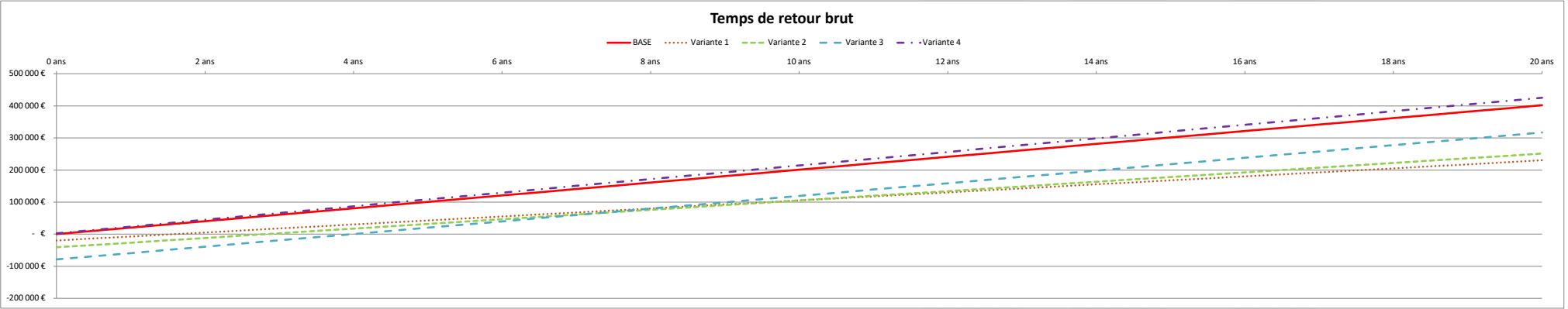


La présente étude de faisabilité concerne le bâtiment de bureaux "C" de l'ENSEMBLE IMMOBILIER MIXTE « LES CASCADES » . Le bâtiment avec un usage bureaux se déploie sur 6 niveaux et présente une SRT de 2794,76 m².

Carctéristiques bio climatiques du bâtiment		
Bbio	Bbio Max	Gain Bbio
69,7	77	-9,5%

Variantes énergétiques étudiées																					
Variante		Consos totales	Cep chauffage	Cep	Classe Energie	Cep Max	Gain Cep	GES	Puissance PV kWc nécessaire E3	Classe Climat	Coût investissement		Surcoût inv.	Coût annuel maintenance		Surcoût maintenance	Coût annuel consommations	Surcoût conso.	Coût annuel exploitation	Surcoût annuel exploit.	Temps de retour brut
											unitaire	Total		unitaire	Total		Total				
Base	Pompe à chaleur Air/Eau	133,9 MWhep/an	16,2 kWhep/m²/an	47,9 kWhep/m²/an	A	77,0 kWhep/m²/an	-38%	2,0 kgCO2/m²/an	65,625	A	cf calcul	383 910 €	-	cf calcul	4 555 €/an	-	15 525 €/an	-	20 080 €/an	-	-
Variante 1	Chaudière gaz collective	137,5 MWhep/an	17,5 kWhep/m²/an	49,2 kWhep/m²/an	A	77,0 kWhep/m²/an	-36%	5,0 kgCO2/m²/an	65,625	A	cf calcul	363 930 €	-19 980 €	cf calcul	3 510 €/an	-1 045 €	8 991 €/an	-6 534 €	12 501 €/an	-7 580 €/an	0,0 ans
Variante 2	Chaudière bois collective	145,6 MWhep/an	20,4 kWhep/m²/an	52,1 kWhep/m²/an	A	77,0 kWhep/m²/an	-32%	1,0 kgCO2/m²/an	39,375	A	cf calcul	342 610 €	-41 300 €	cf calcul	5 257 €/an	702 €	9 360 €/an	-6 166 €	14 617 €/an	-5 464 €/an	0,0 ans
Variante 3	Réseau de chauffage urbain sans délai de raccordement	140,3 MWhep/an	18,5 kWhep/m²/an	50,2 kWhep/m²/an	A	91,0 kWhep/m²/an	-45%	3,2 kgCO2/m²/an	52,500	A	cf calcul	304 965 €	-78 945 €	cf calcul	3 510 €/an	-1 045 €	16 285 €/an	759 €	19 795 €/an	-286 €/an	0,0 ans
Variante 3b	Réseau de chauffage urbain avec délai de raccordement et chaufferie gaz provisoire	140,3 MWhep/an	18,5 kWhep/m²/an	50,2 kWhep/m²/an	A	91,0 kWhep/m²/an	-45%	3,2 kgCO2/m²/an	52,500	A	cf calcul	362 665 €	-21 245 €	cf calcul	3 510 €/an	-1 045 €	16 285 €/an	759 €	19 795 €/an	-286 €/an	0,0 ans
Variante 4	Géothermie sur pieux	140,3 MWhep/an	18,5 kWhep/m²/an	50,2 kWhep/m²/an	A	98,0 kWhep/m²/an	-49%	2,2 kgCO2/m²/an	65,625	A	cf calcul	386 234 €	2 324 €	cf calcul	5 257 €/an	702 €	15 899 €/an	374 €	21 156 €/an	1 076 €/an	-



Les coûts d'investissement et d'exploitation des solutions énergétiques sont estimatifs. Ils devront faire l'objet d'une étude détaillée si la solution énergétique du projet est modifiée. Les tarifs des énergies sont définis suivant l'Arrêté du 1er décembre 2015 (modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine), et ne prennent pas en compte les hausses de chacune.

COMPARATIF BASE/Variante 1 : Chaudière gaz collective

Base - Pompe à chaleur Air/Eau - Equipements énergétiques

Chauffage	ECS	Ventilation	ENR
1 PAC air/eau Puissance calorifique : 90 kW COP nominal : 4,6	Ballons électriques individuels	CTA double-flux à haut rendement de récupération et simple flux sanitaires	175 panneaux photovoltaïques sur plots Puissance crête totale : 65,625 kWc Surface totale : 329,0 m²

Variante 1 - Chaudière gaz collective - Equipements énergétiques

Chauffage	ECS	Ventilation	ENR
1 Chaudière collective gaz à condensation Puissance nominale : 90 kW Rendement à charge partielle : 108%	Ballons électriques individuels	CTA double-flux à haut rendement de récupération et simple flux sanitaires	175 panneaux photovoltaïques sur plots Puissance crête totale : 65,625 kWc Surface totale : 329,0 m²

Consommations énergétiques, dépenses et émissions de GES

Variante	BASE : Pompe à chaleur Air/Eau			Variante 1 : Chaudière gaz collective			Consommations	Gains variante	
	Consommations	Dépenses	Emissions GES	Consommations	Dépenses	Emissions GES		Dépenses	Emissions GES
Chauffage	16,2 kWhep/m²/an	5 251 € TTC/an	1,13 kgCO2/m²/an	17,5 kWhep/m²/an	3 840 € TTC/an	4,08 kgCO2/m²/an	+8%	-27%	+261%
ECS	6,6 kWhep/m²/an	2 139 € TTC/an	0,09 kgCO2/m²/an	6,6 kWhep/m²/an	1 072 € TTC/an	0,09 kgCO2/m²/an	0%	-50%	0%
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	15,6 kWhep/m²/an	5 056 € TTC/an	0,51 kgCO2/m²/an	15,6 kWhep/m²/an	2 535 € TTC/an	0,51 kgCO2/m²/an	0%	-50%	0%
Aux. Ventilation	8,8 kWhep/m²/an	2 852 € TTC/an	0,29 kgCO2/m²/an	8,8 kWhep/m²/an	1 430 € TTC/an	0,29 kgCO2/m²/an	0%	-50%	0%
Aux. Distribution	0,7 kWhep/m²/an	227 € TTC/an	0,02 kgCO2/m²/an	0,7 kWhep/m²/an	114 € TTC/an	0,02 kgCO2/m²/an	0%	-50%	0%
PV	-43 kWhep/m²/an	-5 622 € TTC/an	-	-43 kWhep/m²/an	-5 622 € TTC/an	-	0%	0%	-
Cogéné.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eolien.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	48 kWhep/m²/an	15 525 € TTC/an	2,0 kgCO2/m²/an	49 kWhep/m²/an	8 991 € TTC/an	5,0 kgCO2/m²/an	+3%	-42%	+145%

BASE : Pompe à chaleur Air/Eau

Consommations par usage et par énergie	Electricité	Gaz	Fioul	Bois	Réseau urbain	PV (gain)	Cogénération (gain)	Eolien (gain)
Abonnement	7 742 € TTC/an	250 € TTC/an	-	-	-	-	-	-
Tarif	0,150 €/kWh	0,074 €/kWh	0,072 €/kWh	0,074 €/kWh	0,066 €/kWh	0,121 €/kWh	0,061 €/kWh	0,082 €/kWh
Chauffage	17 548,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
ECS	7 149,4 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	16 898,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Ventilation	9 532,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Distribution	758,3 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Conso totale	51 887,2 kWh	-	-	-	-	-46 579,3 kWh	-	-
Dépenses totales	15 525 € TTC/an	-	-	-	-	-5 622 € TTC/an	-	-

Variante 1 : Chaudière gaz collective

Consommations par usage et par énergie	Electricité	Gaz	Fioul	Bois	Réseau urbain	PV (gain)	Cogénération (gain)	Eolien (gain)
Abonnement	-	250 € TTC/an	-	-	-	-	-	-
Tarif	0,150 €/kWh	0,074 €/kWh	0,072 €/kWh	0,074 €/kWh	0,066 €/kWh	0,121 €/kWh	0,061 €/kWh	0,082 €/kWh
Chauffage	108,3 kWh	48 628,8 kWh	-	-	-	-	-	-
ECS	7 149,4 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	16 898,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Ventilation	9 532,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Distribution	758,3 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Conso totale	34 447,0 kWh	48 628,8 kWh	-	-	-	-46 579,3 kWh	-	-
Dépenses totales	5 167 € TTC/an	3 824 € TTC/an	-	-	-	-5 622 € TTC/an	-	-

Les tarifs des énergies sont définis suivant l'Arrêté du 1er décembre 2015 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine.

COMPARATIF BASE/Variante 2 : Chaudière bois collective

Base - Pompe à chaleur Air/Eau - Equipements énergétiques

Chauffage	ECS	Ventilation	ENR
1 PAC air/eau Puissance calorifique : 90 kW COP nominal : 4,6	Ballons électriques individuels	CTA double-flux à haut rendement de récupération et simple flux sanitaires	175 panneaux photovoltaïques sur plots Puissance crête totale : 65,625 kWc Surface totale : 329,0 m²

Variante 2 - Chaudière bois collective - Equipements énergétiques

Chauffage	ECS	Ventilation	ENR
1 Chaudière bois à granulés Puissance nominale : 90 kW Rendement à charge partielle : 93,1%	Ballons électriques individuels	CTA double-flux à haut rendement de récupération et simple flux sanitaires	105 panneaux photovoltaïques sur plots Puissance crête totale : 39,375 kWc Surface totale : 197,4 m²

Consommations énergétiques, dépenses et émissions de GES

Variante	BASE : Pompe à chaleur Air/Eau			Variante 2 : Chaudière bois collective			Consommations	Gains variante	
	Consommations	Dépenses	Emissions GES	Consommations	Dépenses	Emissions GES		Dépenses	Emissions GES
Chauffage	16,2 kWhep/m²/an	5 251 € TTC/an	1,13 kgCO2/m²/an	20,4 kWhep/m²/an	4 209 € TTC/an	0,08 kgCO2/m²/an	+26%	-20%	-93%
ECS	6,6 kWhep/m²/an	2 139 € TTC/an	0,09 kgCO2/m²/an	6,6 kWhep/m²/an	1 072 € TTC/an	0,09 kgCO2/m²/an	0%	-50%	0%
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	15,6 kWhep/m²/an	5 056 € TTC/an	0,51 kgCO2/m²/an	15,6 kWhep/m²/an	2 535 € TTC/an	0,51 kgCO2/m²/an	0%	-50%	0%
Aux. Ventilation	8,8 kWhep/m²/an	2 852 € TTC/an	0,29 kgCO2/m²/an	8,8 kWhep/m²/an	1 430 € TTC/an	0,29 kgCO2/m²/an	0%	-50%	0%
Aux. Distribution	0,7 kWhep/m²/an	227 € TTC/an	0,02 kgCO2/m²/an	0,7 kWhep/m²/an	114 € TTC/an	0,02 kgCO2/m²/an	0%	-50%	0%
PV	-43 kWhep/m²/an	-5 622 € TTC/an	-	-26 kWhep/m²/an	-3 373 € TTC/an	-	-40%	-40%	-
Cogéné.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eolien.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	48 kWhep/m²/an	15 525 € TTC/an	2,0 kgCO2/m²/an	52 kWhep/m²/an	9 360 € TTC/an	0,99 kgCO2/m²/an	+9%	-40%	-52%

BASE : Pompe à chaleur Air/Eau

Consommations par usage et par énergie	Electricité	Gaz	Fioul	Bois	Réseau urbain	PV (gain)	Cogénération (gain)	Eolien (gain)
Abonnement	7 742 € TTC/an	250 € TTC/an	-	-	-	-	-	-
Tarif	0,150 €/kWh	0,074 €/kWh	0,072 €/kWh	0,074 €/kWh	0,066 €/kWh	0,121 €/kWh	0,061 €/kWh	0,082 €/kWh
Chauffage	17 548,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
ECS	7 149,4 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	16 898,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Ventilation	9 532,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Distribution	758,3 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Conso totale	51 887,2 kWh	-	-	-	-	-46 579,3 kWh	-	-
Dépenses totales	15 525 € TTC/an	-	-	-	-	-5 622 € TTC/an	-	-

Variante 2 : Chaudière bois collective

Consommations par usage et par énergie	Electricité	Gaz	Fioul	Bois	Réseau urbain	PV (gain)	Cogénération (gain)	Eolien (gain)
Abonnement	-	250 € TTC/an	-	-	-	-	-	-
Tarif	0,150 €/kWh	0,074 €/kWh	0,072 €/kWh	0,074 €/kWh	0,066 €/kWh	0,121 €/kWh	0,061 €/kWh	0,082 €/kWh
Chauffage	108,3 kWh	-	-	56 733,6 kWh	-	-	-	-
ECS	7 149,4 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	16 898,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Ventilation	9 532,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Distribution	758,3 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Conso totale	34 447,0 kWh	-	-	56 733,6 kWh	-	-27 947,6 kWh	-	-
Dépenses totales	5 167 € TTC/an	-	-	4 193 € TTC/an	-	-3 373 € TTC/an	-	-

Les tarifs des énergies sont définis suivant l'Arrêté du 1er décembre 2015 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine.

COMPARATIF BASE/Variante 3 : Réseau de chauffage urbain sans délai de raccordement			
Base - Pompe à chaleur Air/Eau - Equipements énergétiques			
Chauffage	ECS	Ventilation	ENR
1 PAC air/eau Puissance calorifique : 90 kW COP nominal : 4,6	Ballons électriques individuels	CTA double-flux à haut rendement de récupération et simple flux sanitaires	175 panneaux photovoltaïques sur plots Puissance crête totale : 65,625 kWc Surface totale : 329,0 m²

Variante 3 - Réseau de chauffage urbain sans délai de raccordement - Equipements énergétiques			
Chauffage	ECS	Ventilation	ENR
Sous station racordée sur le réseau urbain Puissance sous station : 90 kW Taux d'EnR&R : 60%	Ballons électriques individuels	CTA double-flux à haut rendement de récupération et simple flux sanitaires	140 panneaux photovoltaïques sur plots Puissance crête totale : 52,5 kWc Surface totale : 263,2 m²

Consommations énergétiques, dépenses et émissions de GES									
Variante	BASE : Pompe à chaleur Air/Eau			Variante 3 : Réseau de chauffage urbain sans délai de			Gains variante		
	Poste	Consommations	Dépenses	Emissions GES	Consommations	Dépenses	Emissions GES	Consommations	Dépenses
Chauffage		16,2 kWhep/m²/an	2 632 € TTC/an	1,13 kgCO2/m²/an	18,5 kWhep/m²/an	3 392 € TTC/an	2,29 kgCO2/m²/an	+14%	+29%
	ECS	6,6 kWhep/m²/an	1 072 € TTC/an	0,09 kgCO2/m²/an	6,6 kWhep/m²/an	2 684 € TTC/an	0,09 kgCO2/m²/an	0%	+150%
Climatisation		-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage		15,6 kWhep/m²/an	2 535 € TTC/an	0,51 kgCO2/m²/an	15,6 kWhep/m²/an	6 345 € TTC/an	0,51 kgCO2/m²/an	0%	+150%
Aux. Ventilation		8,8 kWhep/m²/an	1 430 € TTC/an	0,29 kgCO2/m²/an	8,8 kWhep/m²/an	3 579 € TTC/an	0,29 kgCO2/m²/an	0%	+150%
Aux. Distribution		0,7 kWhep/m²/an	114 € TTC/an	0,02 kgCO2/m²/an	0,7 kWhep/m²/an	285 € TTC/an	0,02 kgCO2/m²/an	0%	+150%
PV		-43 kWhep/m²/an	-5 622 € TTC/an	-	-34,4 kWhep/m²/an	-4 498 € TTC/an	-	-20%	-20%
Cogéné.		-	-	-	-	-	-	-	-
Eolien.		-	-	-	-	-	-	-	-
Total		48 kWhep/m²/an	7 783 € TTC/an	2,0 kgCO2/m²/an	50 kWhep/m²/an	16 285 € TTC/an	3,2 kgCO2/m²/an	+5%	+109%

BASE : Pompe à chaleur Air/Eau								
Consommations par usage et par énergie	Electricité	Gaz	Fioul	Bois	Réseau urbain	PV (gain)	Cogénération (gain)	Eolien (gain)
Abonnement		250 € TTC/an	-	-	-	-	-	-
Tarif	0,150 €/kWh	0,074 €/kWh	0,072 €/kWh	0,074 €/kWh	0,066 €/kWh	0,121 €/kWh	0,061 €/kWh	0,082 €/kWh
Chauffage	17 548,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
ECS	7 149,4 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	16 898,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Ventilation	9 532,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Distribution	758,3 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Conso totale	51 887,2 kWh	-	-	-	-	-46 579,3 kWh	-	-
Dépenses totales	7 783 € TTC/an	-	-	-	-	-5 622 € TTC/an	-	-

Variante 3 : Réseau de chauffage urbain sans délai de raccordement								
Consommations par usage et par énergie	Electricité	Gaz	Fioul	Bois	Réseau urbain	PV (gain)	Cogénération (gain)	Eolien (gain)
Abonnement	7 742 € TTC/an	250 € TTC/an	-	-	-	-	-	-
Tarif	0,150 €/kWh	0,074 €/kWh	0,072 €/kWh	0,074 €/kWh	0,066 €/kWh	0,121 €/kWh	0,061 €/kWh	0,082 €/kWh
Chauffage	-	-	-	-	51 703,1 kWh	-	-	-
ECS	7 149,4 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	16 898,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Ventilation	9 532,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Distribution	758,3 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Conso totale	34 338,7 kWh	-	-	-	51 703,1 kWh	-37 263,5 kWh	-	-
Dépenses totales	12 893 € TTC/an	-	-	-	3 392 € TTC/an	-4 498 € TTC/an	-	-

Les tarifs des énergies sont définis suivant l'Arrêté du 1er décembre 2015 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine.

COMPARATIF BASE/Variante 4 : Géothermie sur pieux

Base - Pompe à chaleur Air/Eau - Equipements énergétiques

Chauffage	ECS	Ventilation	ENR
1 PAC air/eau Puissance calorifique : 90 kW COP nominal : 4,6	Ballons électriques individuels	CTA double-flux à haut rendement de récupération et simple flux sanitaires	175 panneaux photovoltaïques sur plots Puissance crête totale : 65,625 kWc Surface totale : 329,0 m²

Variante 4 - Géothermie sur pieux - Equipements énergétiques

Chauffage	ECS	Ventilation	ENR
1 PAC eau/eau sur pieux Puissance calorifique : 90 kW	Ballons électriques individuels	CTA double-flux à haut rendement de récupération et simple flux sanitaires	119 panneaux photovoltaïques sur plots Puissance crête totale : 44,625 kWc Surface totale : 223,72 m²

Consommations énergétiques, dépenses et émissions de GES

Variante	BASE : Pompe à chaleur Air/Eau			Variante 4 : Géothermie sur pieux			Gains variante		
	Consommations	Dépenses	Emissions GES	Consommations	Dépenses	Emissions GES	Consommations	Dépenses	Emissions GES
Chauffage	16,2 kWhep/m²/an	5 251 € TTC/an	1,13 kgCO2/m²/an	18,5 kWhep/m²/an	5 859 € TTC/an	1,29 kgCO2/m²/an	+14%	+12%	+14%
ECS	6,6 kWhep/m²/an	2 139 € TTC/an	0,09 kgCO2/m²/an	6,6 kWhep/m²/an	2 090 € TTC/an	0,09 kgCO2/m²/an	0%	-2%	0%
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	15,6 kWhep/m²/an	5 056 € TTC/an	0,51 kgCO2/m²/an	15,6 kWhep/m²/an	4 941 € TTC/an	0,51 kgCO2/m²/an	0%	-2%	0%
Aux. Ventilation	8,8 kWhep/m²/an	2 852 € TTC/an	0,29 kgCO2/m²/an	8,8 kWhep/m²/an	2 787 € TTC/an	0,29 kgCO2/m²/an	0%	-2%	0%
Aux. Distribution	0,7 kWhep/m²/an	227 € TTC/an	0,02 kgCO2/m²/an	0,7 kWhep/m²/an	222 € TTC/an	0,02 kgCO2/m²/an	0%	-2%	0%
PV	-43 kWhep/m²/an	-5 622 € TTC/an	-	-29 kWhep/m²/an	-3 818 € TTC/an	-	-32%	-32%	-
Cogéné.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eolien.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	48 kWhep/m²/an	15 525 € TTC/an	2,0 kgCO2/m²/an	50 kWhep/m²/an	15 899 € TTC/an	2,2 kgCO2/m²/an	+5%	+2%	+8%

BASE : Pompe à chaleur Air/Eau

Consommations par usage et par énergie	Electricité	Gaz	Fioul	Bois	Réseau urbain	PV (gain)	Cogénération (gain)	Eolien (gain)
Abonnement	7 742 € TTC/an	250 € TTC/an	-	-	-	-	-	-
Tarif	0,150 €/kWh	0,074 €/kWh	0,072 €/kWh	0,074 €/kWh	0,066 €/kWh	0,121 €/kWh	0,061 €/kWh	0,082 €/kWh
Chauffage	17 548,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
ECS	7 149,4 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	16 898,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Ventilation	9 532,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Distribution	758,3 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Conso totale	51 887,2 kWh	-	-	-	-	-46 579,3 kWh	-	-
Dépenses totales	15 525 € TTC/an	-	-	-	-	-5 622 € TTC/an	-	-

Variante 4 : Géothermie sur pieux

Consommations par usage et par énergie	Electricité	Gaz	Fioul	Bois	Réseau urbain	PV (gain)	Cogénération (gain)	Eolien (gain)
Abonnement	7 742 € TTC/an	250 € TTC/an	-	-	-	-	-	-
Tarif	0,150 €/kWh	0,074 €/kWh	0,072 €/kWh	0,074 €/kWh	0,066 €/kWh	0,121 €/kWh	0,061 €/kWh	0,082 €/kWh
Chauffage	20 039,9 kWh	-	-	-	-	-	-	-
ECS	7 149,4 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Climatisation	-	-	-	-	-	-	-	-
Eclairage	16 898,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Ventilation	9 532,5 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Aux. Distribution	758,3 kWh	-	-	-	-	-	-	-
Conso totale	54 378,7 kWh	-	-	-	-	-31 630,6 kWh	-	-
Dépenses totales	15 899 € TTC/an	-	-	-	-	-3 818 € TTC/an	-	-

Les tarifs des énergies sont définis suivant l'Arrêté du 1er décembre 2015 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine. Le tarif de rachat de la production photovoltaïque est défini suivant l'arrêté du 9 mai 2017, en date du 31/12/2018.