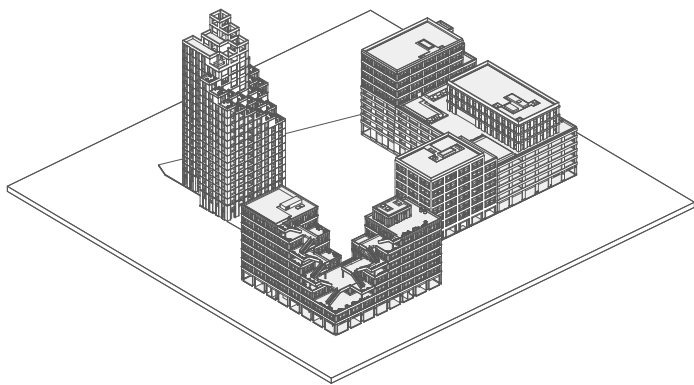




# DOSSIER PC

## PC 39.3.1 à PC 39.3.10 ERP 3 - BUREAUX C : PIECES GRAPHIQUES

### OPERATION

ENSEMBLE IMMOBILIER MIXTE "LES CASCADES"  
rue Rosa Parks, 14000 CAEN

PHASE : PC

ECHELLE :

DATE : 05/12/2024

INDICE : 3

### ARCHITECTES MANDATAIRES

PETITDIDIERPRIoux  
47, rue Popincourt  
75011 Paris



### ARCHITECTES CO-TRAITANTS

ATELIER L2  
3, rue d'Espagne  
35200 Rennes

### MAITRISE D'OUVRAGE

SCCV ROSA PARKS  
66, avenue de Thiès  
14000 Caen  
FRANCE

### BUREAU D'ÉTUDES

STRUCTURES  
BOLLINGER+GROHMANN  
15, rue Eugène Varlin  
75010 Paris

### BUREAU D'ETUDES

CERTIFICATION-LABEL  
ECHOS  
42, rue de l'Eglise  
76150 Saint Jean du Cardonay

### BUREAU D'ÉTUDES FLUIDES

ECONOMISTE  
SERO  
18, avenue du Camp Dolent  
75700 Gousserville-l'Orcher

### BUREAU D'ETUDES

ACOUSTIQUE  
ABC DECIBEL  
4, place Louis-Armand  
75012 Paris

### PAYSAGISTE

MOABI  
45, rue Lepic  
75018 Paris

### BIM MANAGER

BIM BAM BOOM  
3C, rue Domremy  
76000 Rouen

### BUREAU DE CONTROLE

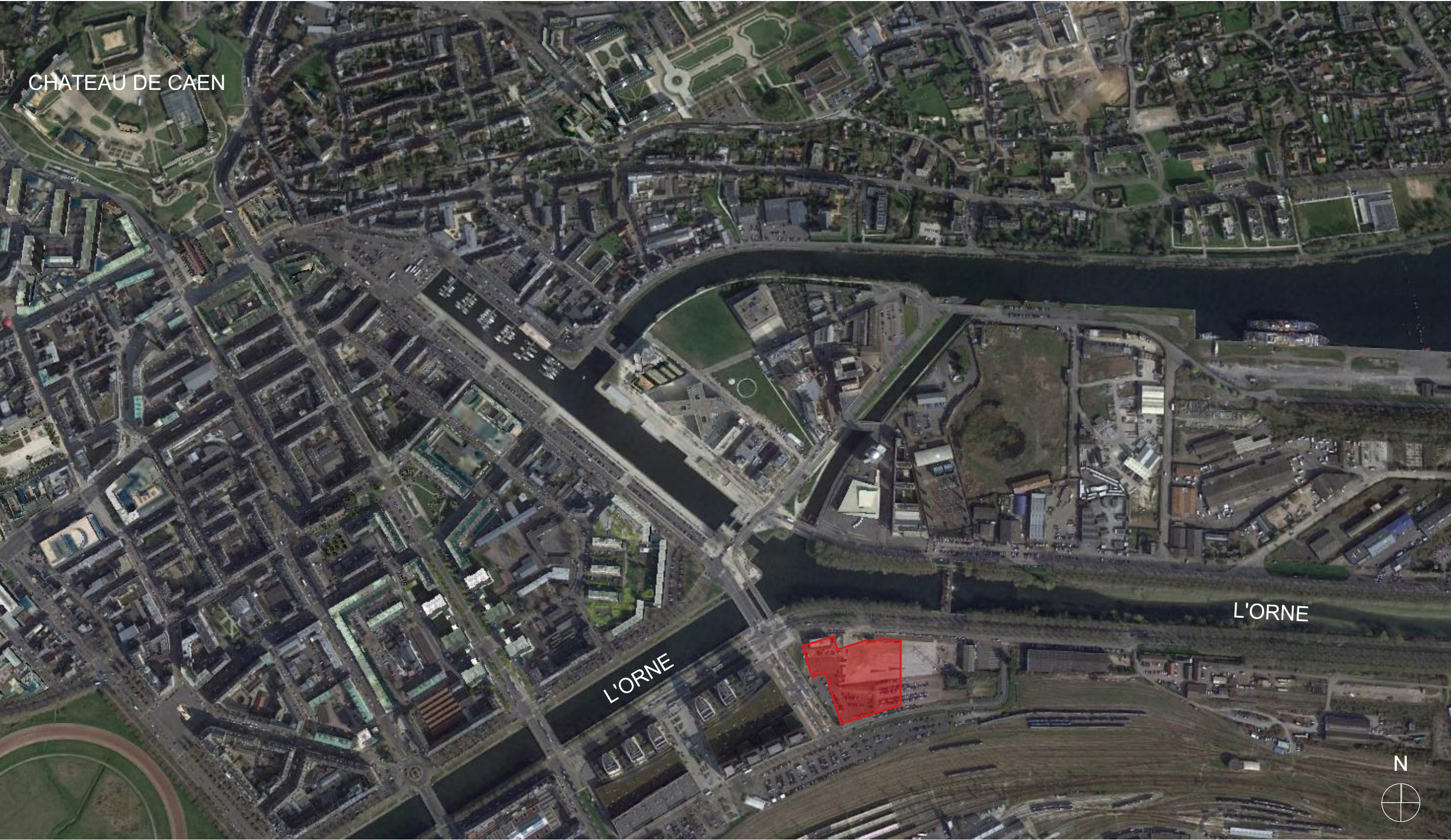
BUREAU VERITAS  
Immeuble Ambassadeur  
4 place de Boston  
14200 Hérouville-Saint-Clair

### COORDONNATEUR SPS

BUREAU VERITAS  
Immeuble Ambassadeur  
4 place de Boston  
14200 Hérouville-Saint-Clair

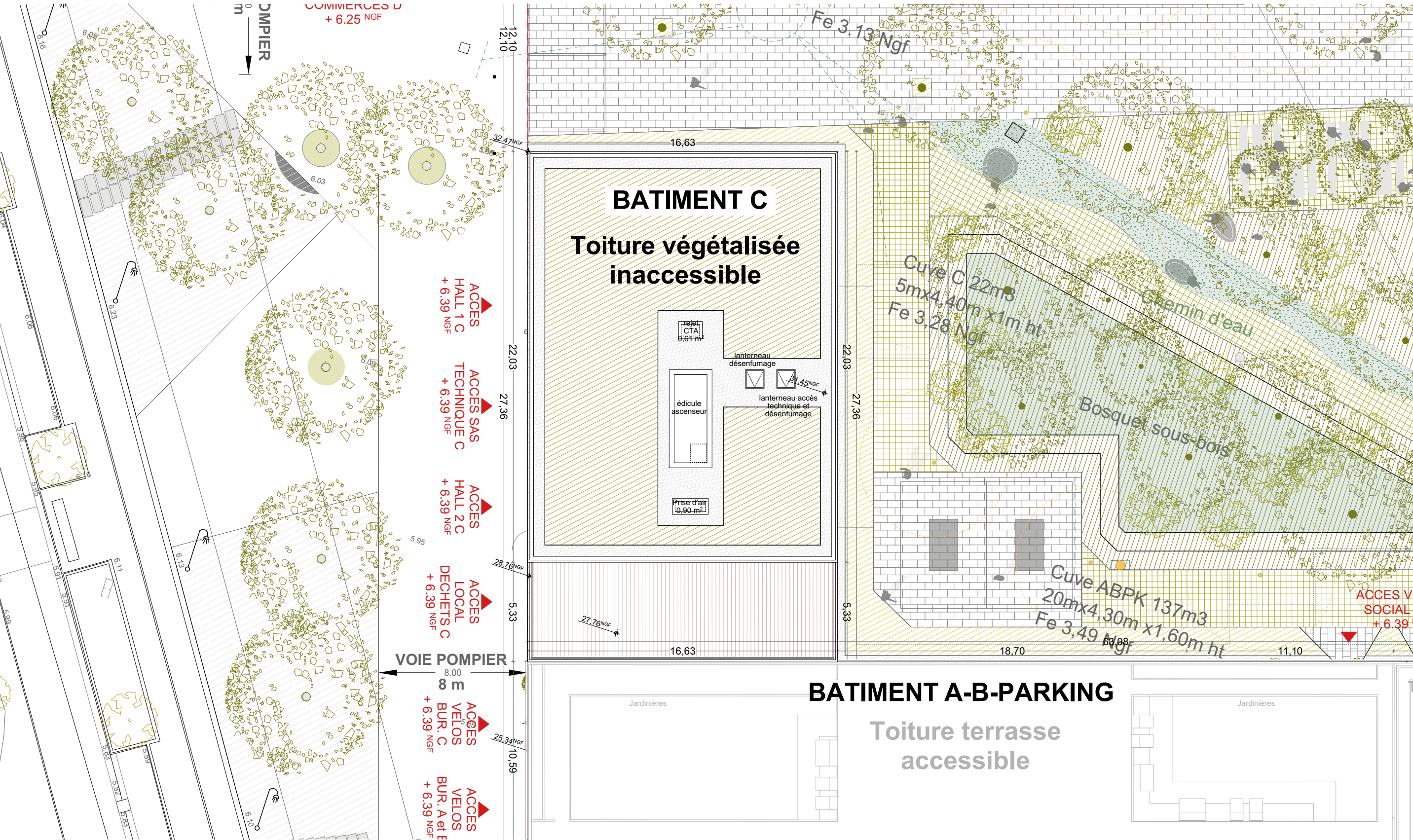


ERP 3 - BUREAUX C : PLAN DE SITUATION



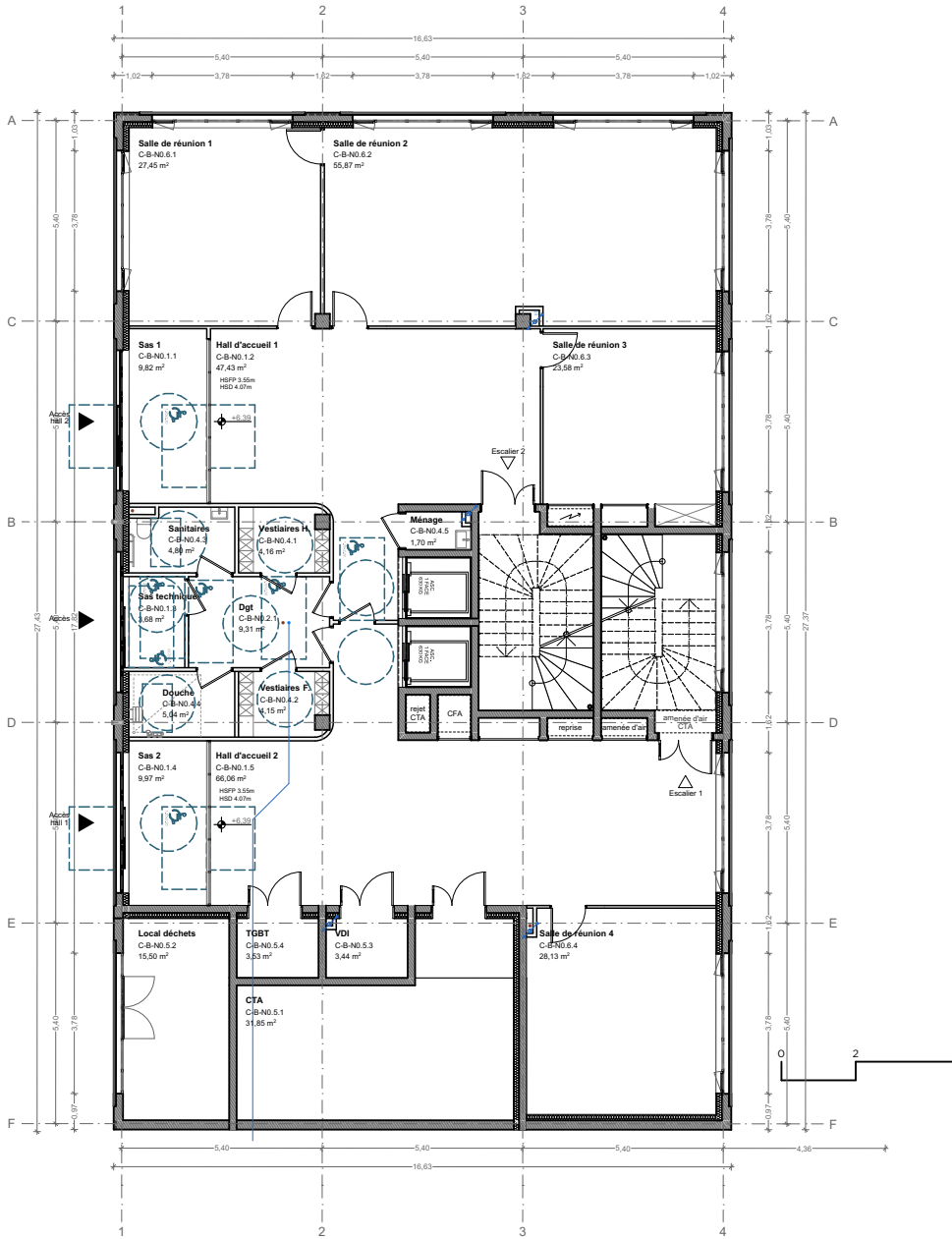


ERP 3 - BUREAUX C : PLAN MASSE

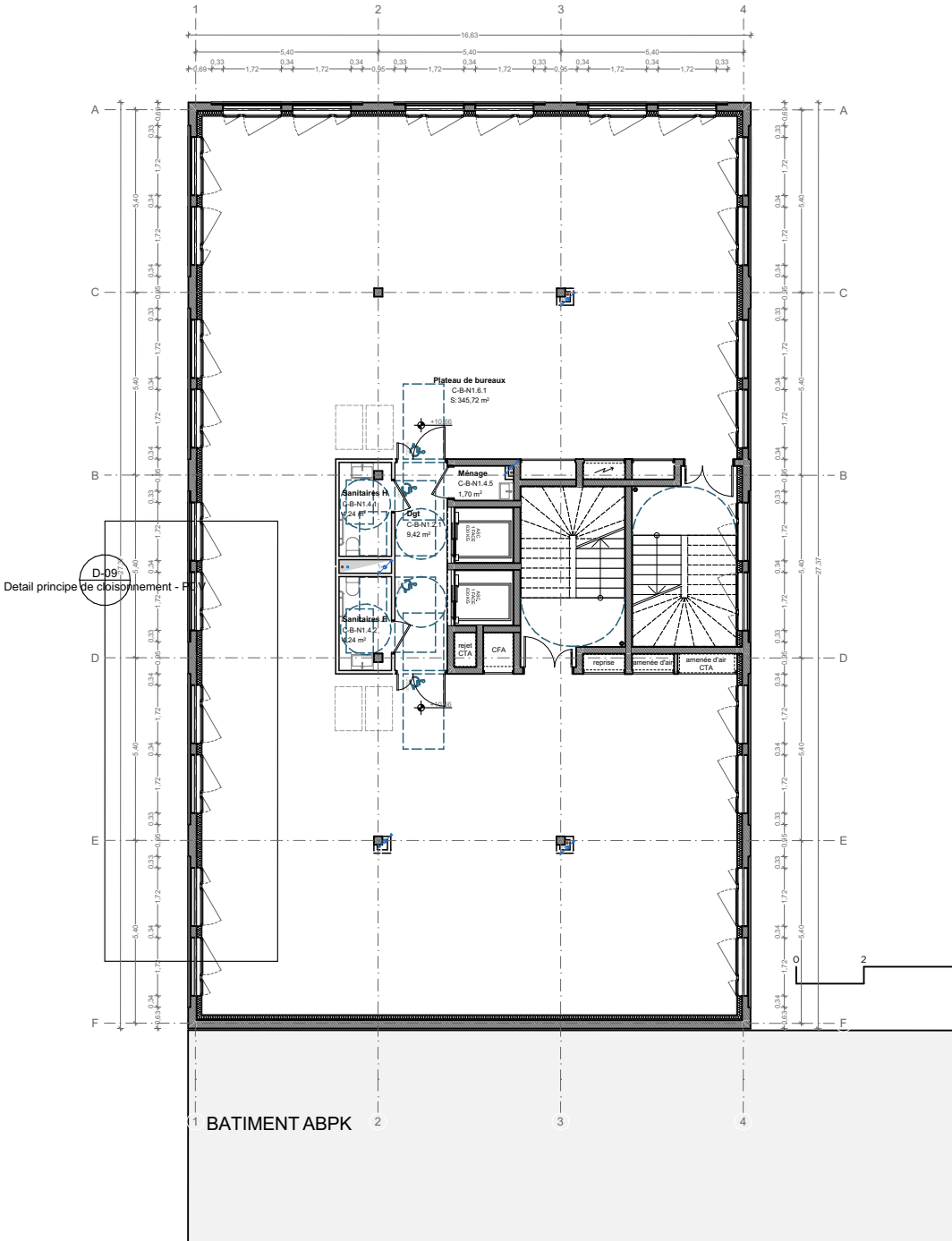




ERP 3 - BUREAUX C : PLANS N0/N1



PLAN N0



PLAN N1

LÉGENDE

 Ascenseur

 Espace de manoeuvre PMR 1.20 m x 2.20 m

 Espace de manoeuvre PMR 1.20 m x 1.70 m

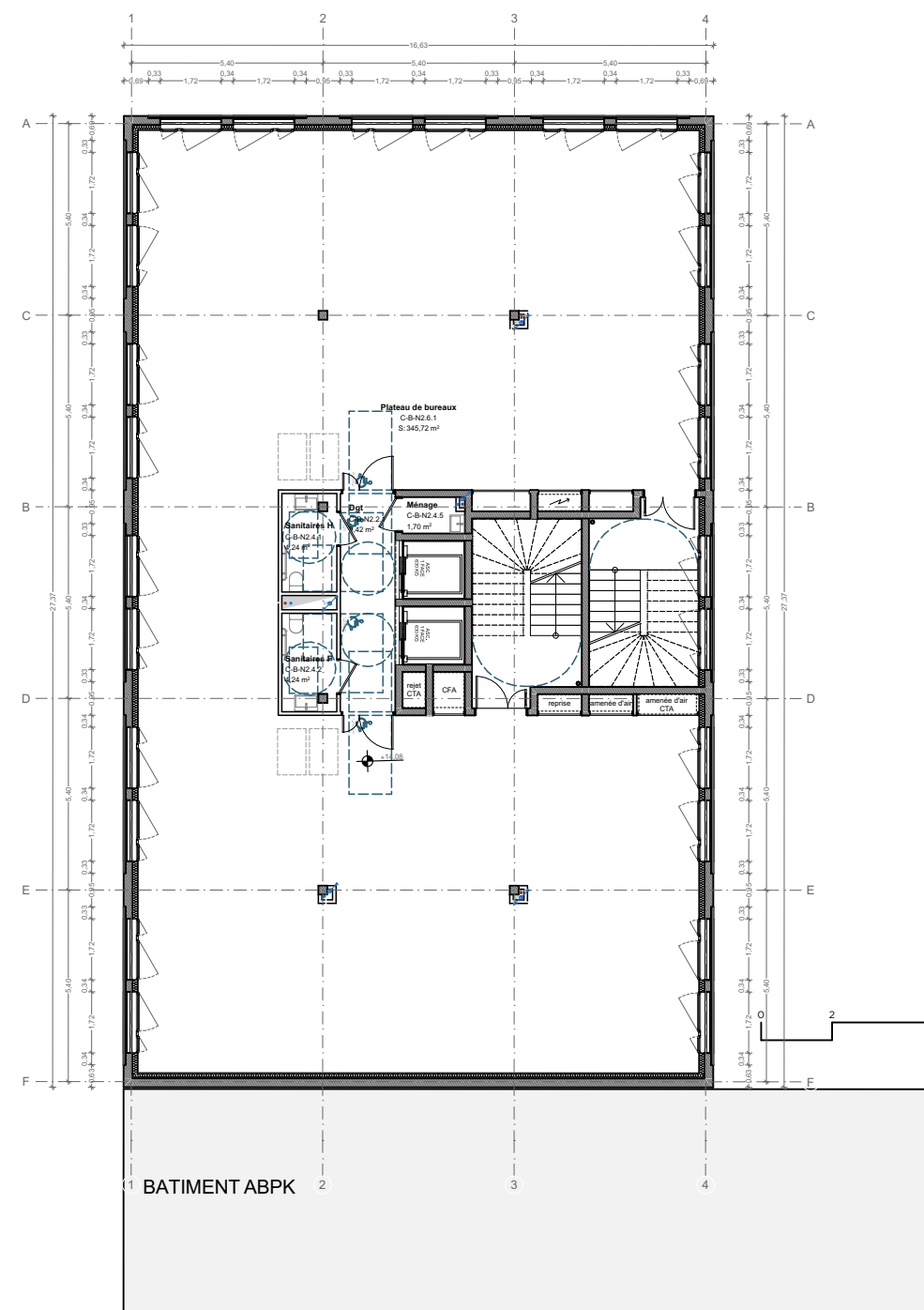
 Espace d'usage PMR 1.30 m x 0.80 m

 Cheminements

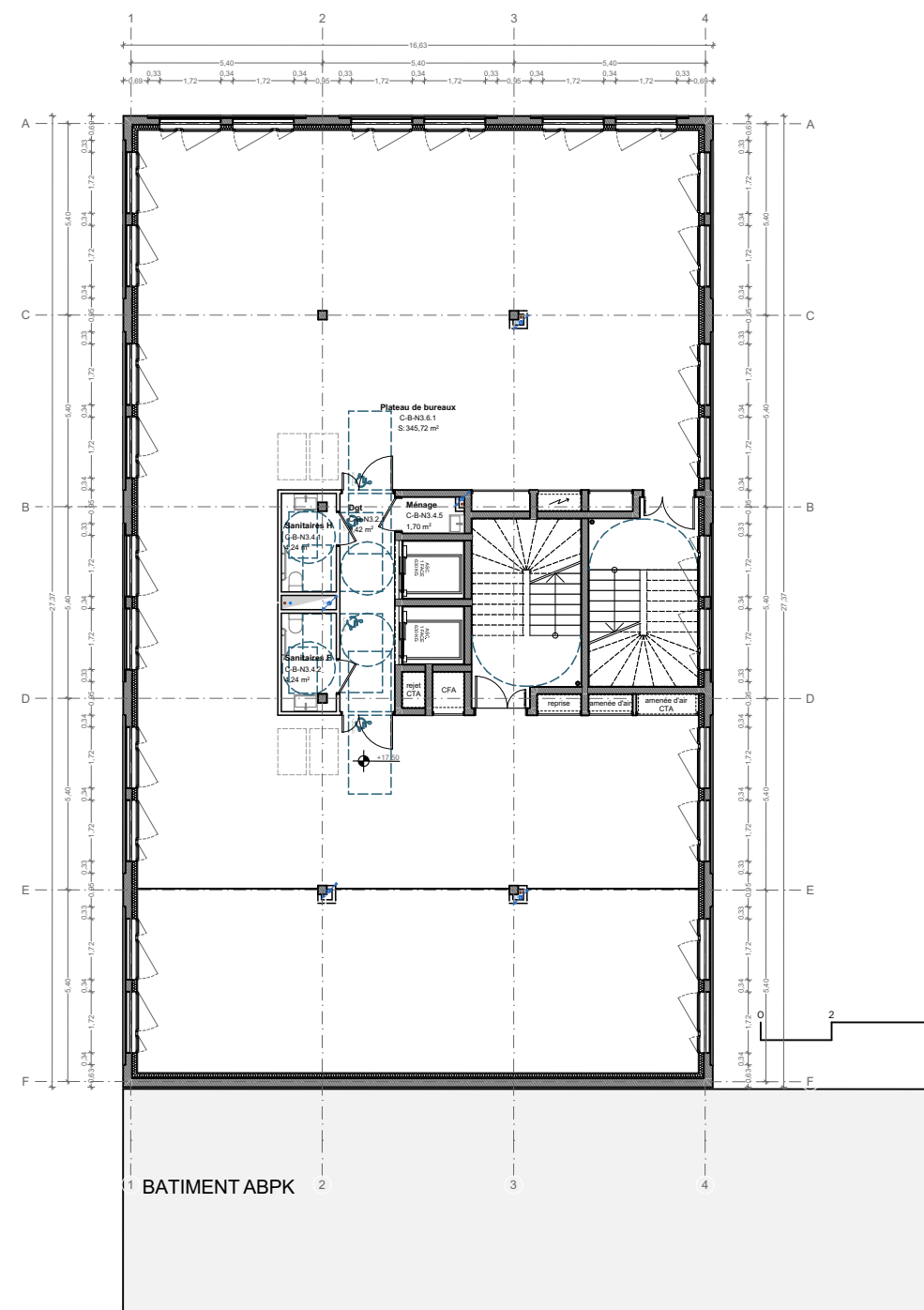
 Aire de retournement PMR Ø 1.50 m



ERP 3 - BUREAUX C : PLANS N2/N3



PLAN N2



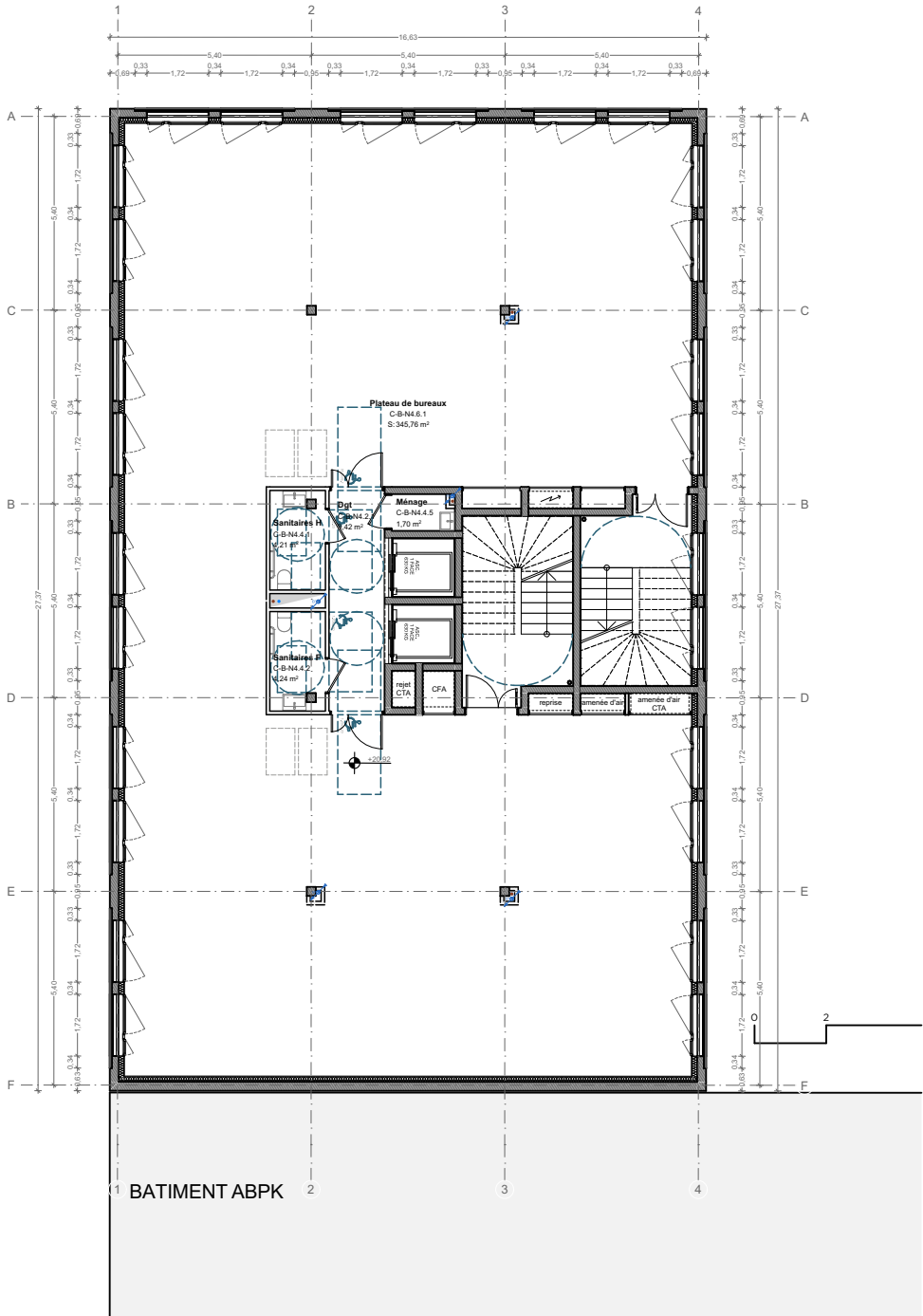
PLAN N3

LÉGENDE

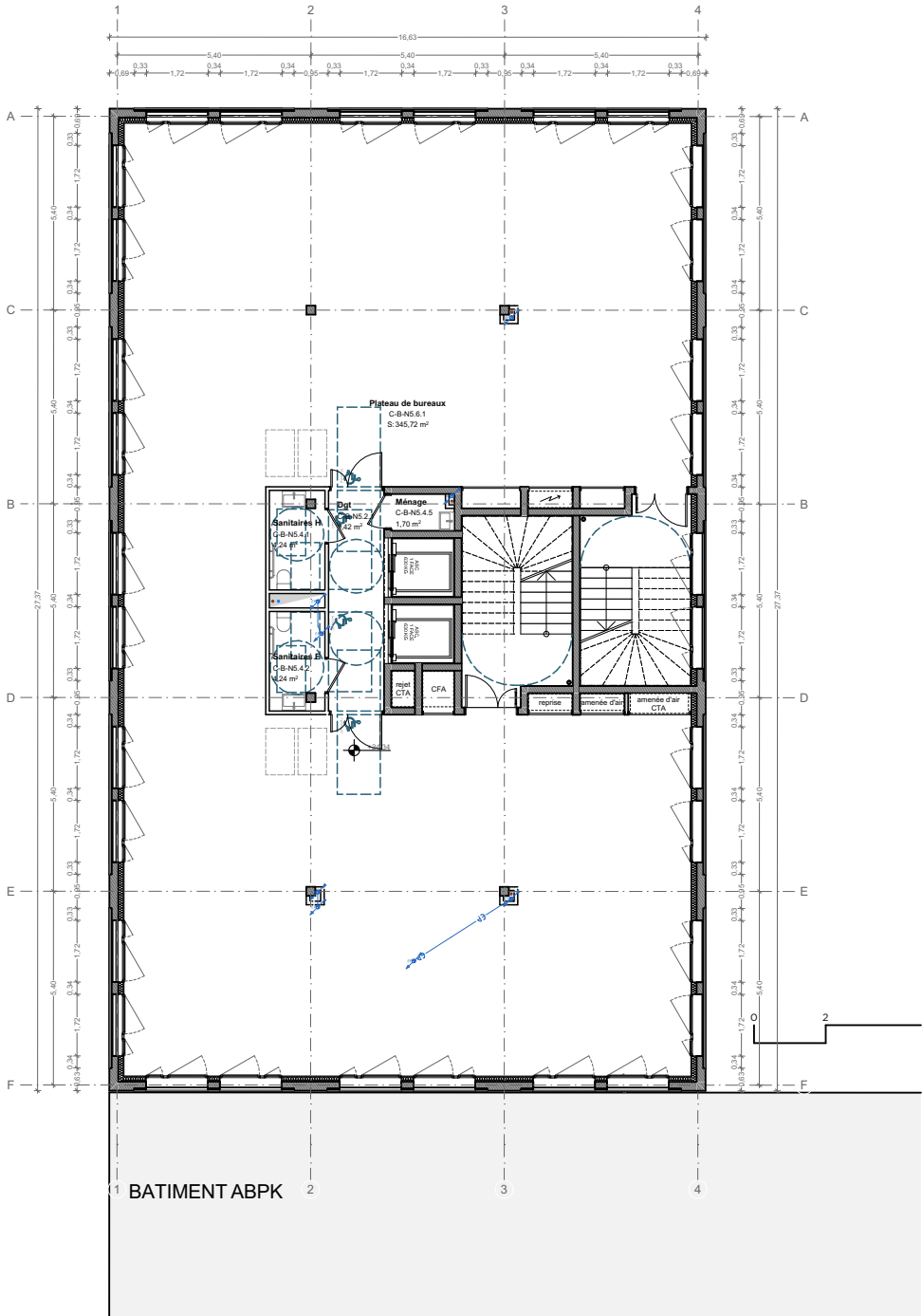
-  Ascenseur
-  Espace de manoeuvre PMR 1.20 m x 2.20 m
-  Espace de manoeuvre PMR 1.20 m x 1.70 m
-  Espace d'usage PMR 1.30 m x 0.80 m
-  Cheminements
-  Aire de retournement PMR Ø 1.50 m



ERP 3 - BUREAUX C : PLANS N4/N5



PLAN N4



PLAN N5

LÉGENDE

 Ascenseur

 Espace de manoeuvre PMR 1.20 m x 2.20 m

 Espace de manoeuvre PMR 1.20 m x 1.70 m

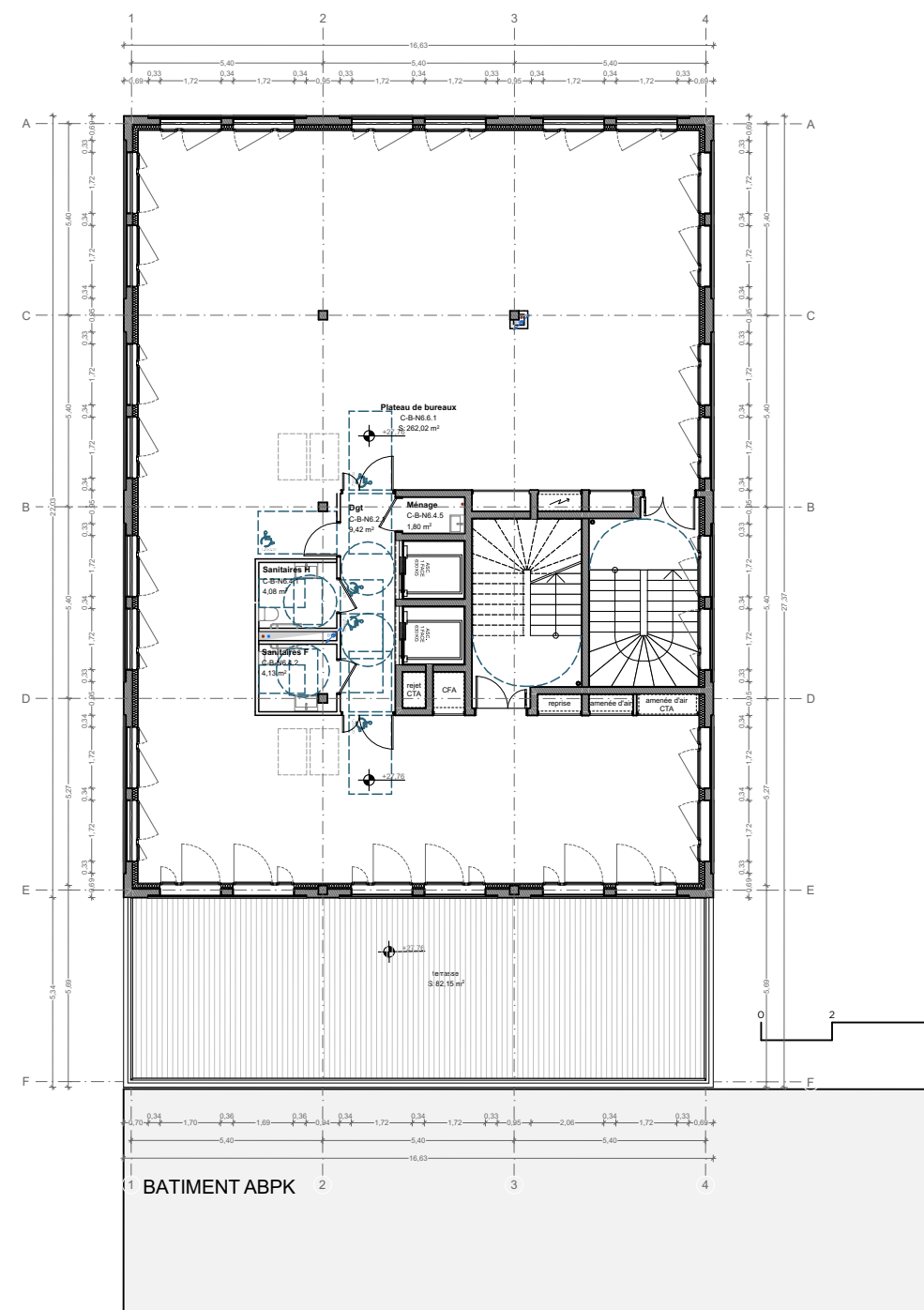
 Espace d'usage PMR 1.30 m x 0.80 m

 Cheminements

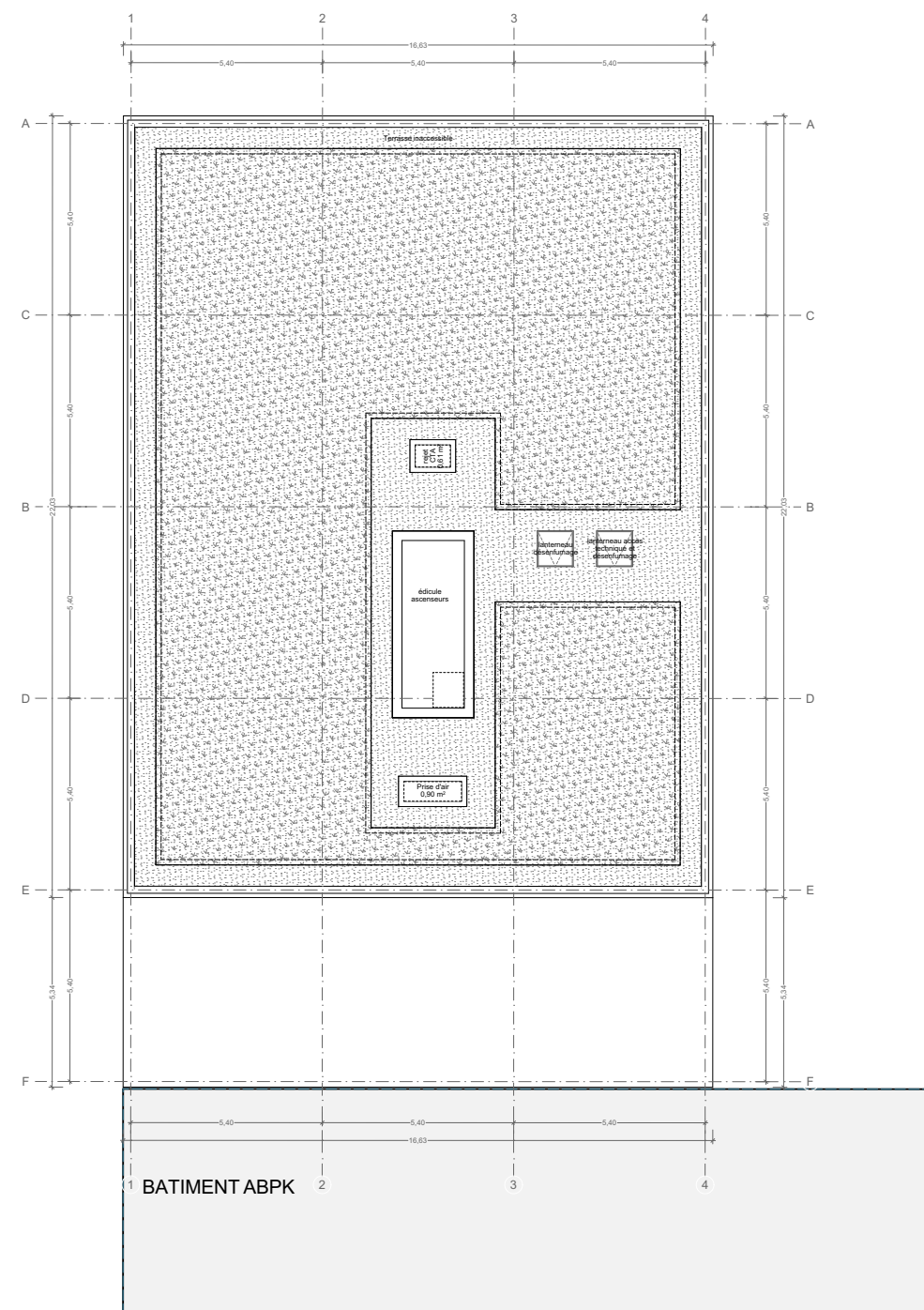
 Aire de retournement PMR Ø 1.50 m



ERP 3 - BUREAUX C : PLANS N6/Toiture



PLAN N6



PLAN TOITURE

LÉGENDE

 Ascenseur

 Espace de manoeuvre PMR 1.20 m x 2.20 m

 Espace de manoeuvre PMR 1.20 m x 1.70 m

 Espace d'usage PMR 1.30 m x 0.80 m

 Cheminements

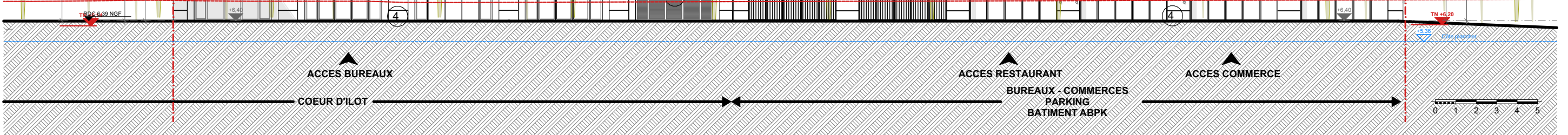
 Aire de retournement PMR Ø 1.50 m

ERP 3 - BUREAUX C : FACADE NORD











ERP 3 - BUREAUX C : COUPE

