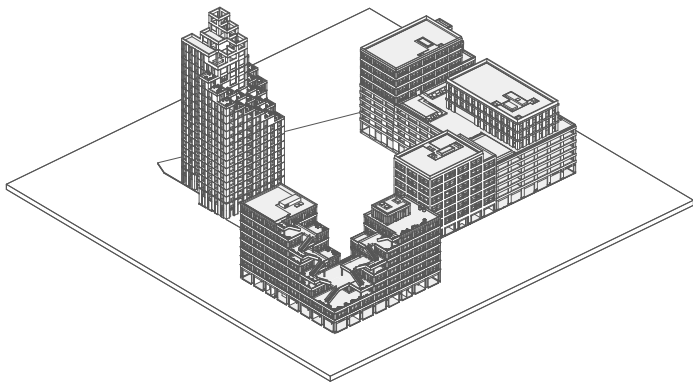




DOSSIER PC

PC 40.2.1 à PC 40.2.11 ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PIECES GRAPHIQUES

OPERATION

ENSEMBLE IMMOBILIER MIXTE "LES CASCADES"

rue Rosa Parks, 14000 CAEN

PHASE : PC

ECHELLE :

DATE : 05/12/2024

INDICE : 3

ARCHITECTES MANDATAIRES

PETITDIDIERPRIoux
47, rue Popincourt
75011 Paris



ARCHITECTES CO-TRAITANTS

ATELIER L2
3, rue d'Espagne
35200 Rennes

MAITRISE D'OUVRAGE

SCCV ROSA PARKS
66, avenue de Thiès
14000 Caen
FRANCE

BUREAU D'ÉTUDES STRUCTURES

BOLLINGER+GROHMANN
15, rue Eugène Varlin
75010 Paris

BUREAU D'ETUDES CERTIFICATION-LABEL

ECHOS
42, rue de l'Eglise
76150 Saint Jean du Cardonay

BUREAU D'ÉTUDES FLUIDES ECONOMISTE

SERO
18, avenue du Camp Dolent
75700 Goussierville-l'Orcher

BUREAU D'ETUDES ACOUSTIQUE

ABC DECIBEL
4, place Louis-Armand
75012 Paris

PAYSAGISTE

MOABI
45, rue Lepic
75018 Paris

BIM MANAGER

BIM BAM BOOM
3C, rue Domremy
76000 Rouen

BUREAU DE CONTROLE

BUREAU VERITAS
Immeuble Ambassadeur
4 place de Boston
14200 Hérouville-Saint-Clair

COORDONNATEUR SPS

BUREAU VERITAS
Immeuble Ambassadeur
4 place de Boston
14200 Hérouville-Saint-Clair

-

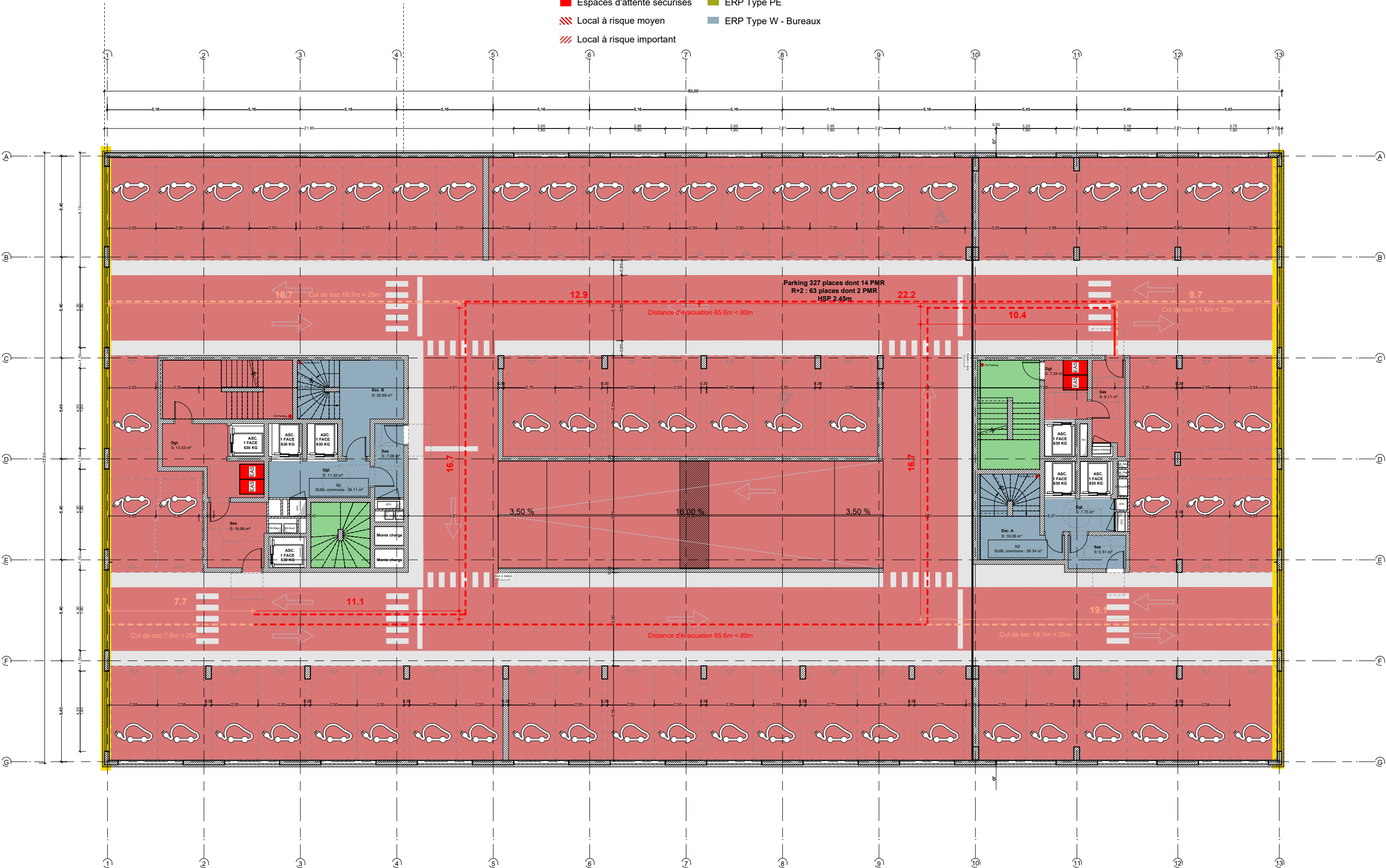


- Local à risque important



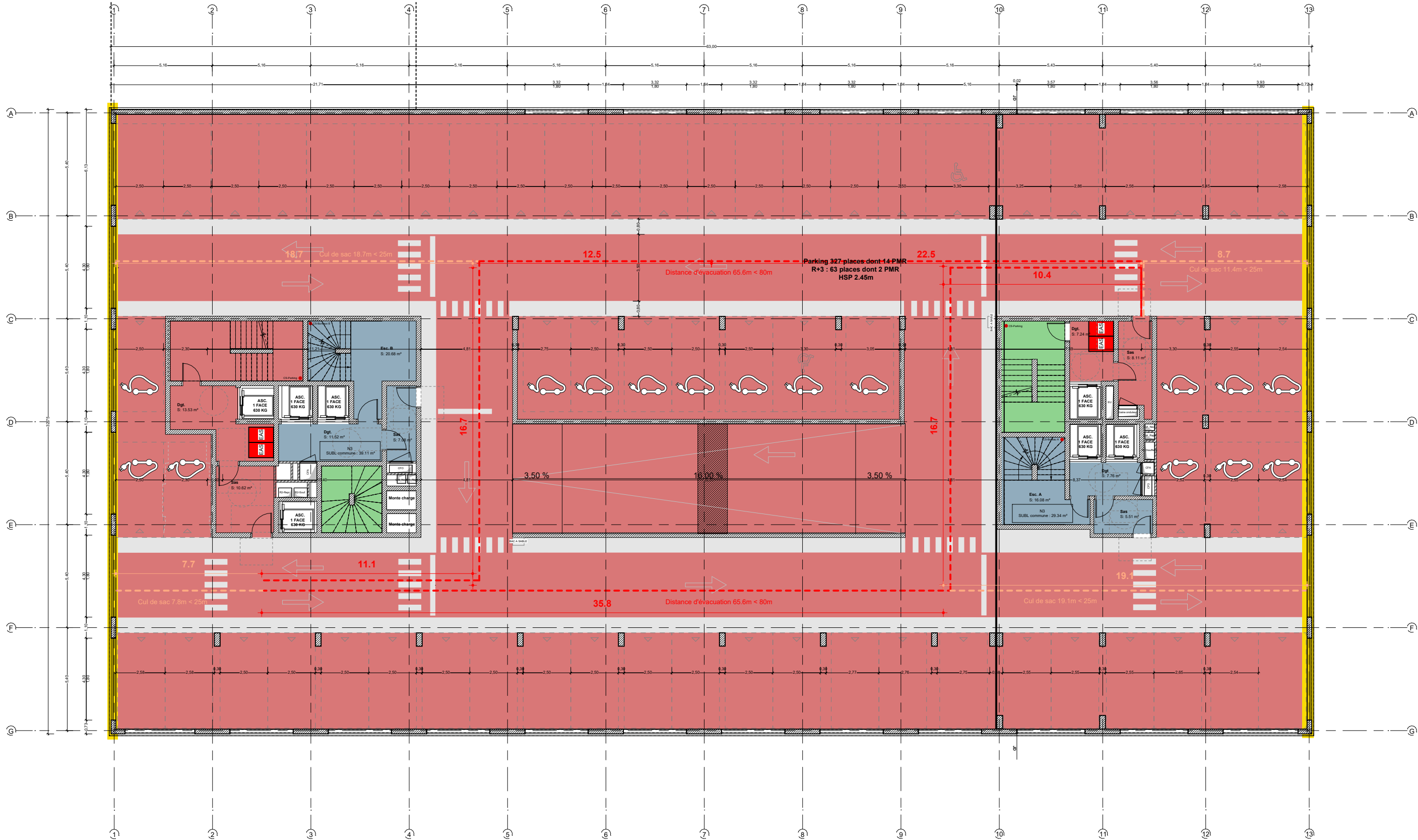
ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PLAN R+2

- Colonne sèche
- Façade accessible
- ➔ Dégagement exigible
- Compartiments
- Espaces d'attente sécurisés
- ▨ Local à risque moyen
- ▨ Local à risque important
- Local technique
- ERP Type M - Commerce
- ERP Type N - Restaurant
- ERP Type PS - Parking
- ERP Type PE
- ERP Type W - Bureaux



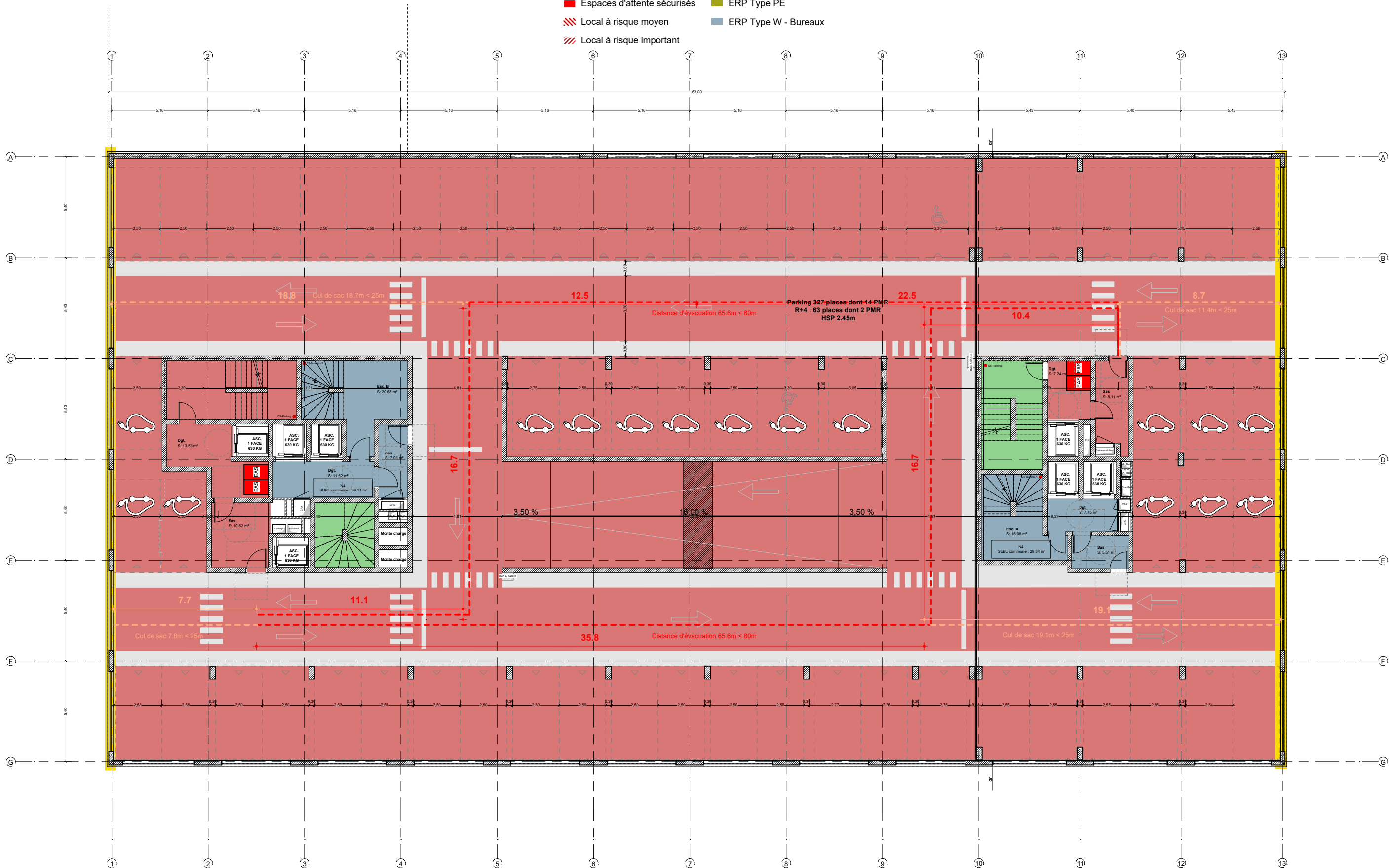
ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PLAN R+3

- Colonne sèche
- Façade accessible
- ➔ Dégagement exigible
- Compartiments
- Espaces d'attente sécurisés
- ▨ Local à risque moyen
- ▨ Local à risque important
- Local technique
- ERP Type M - Commerce
- ERP Type N - Restaurant
- ERP Type PS - Parking
- ERP Type PE
- ERP Type W - Bureaux



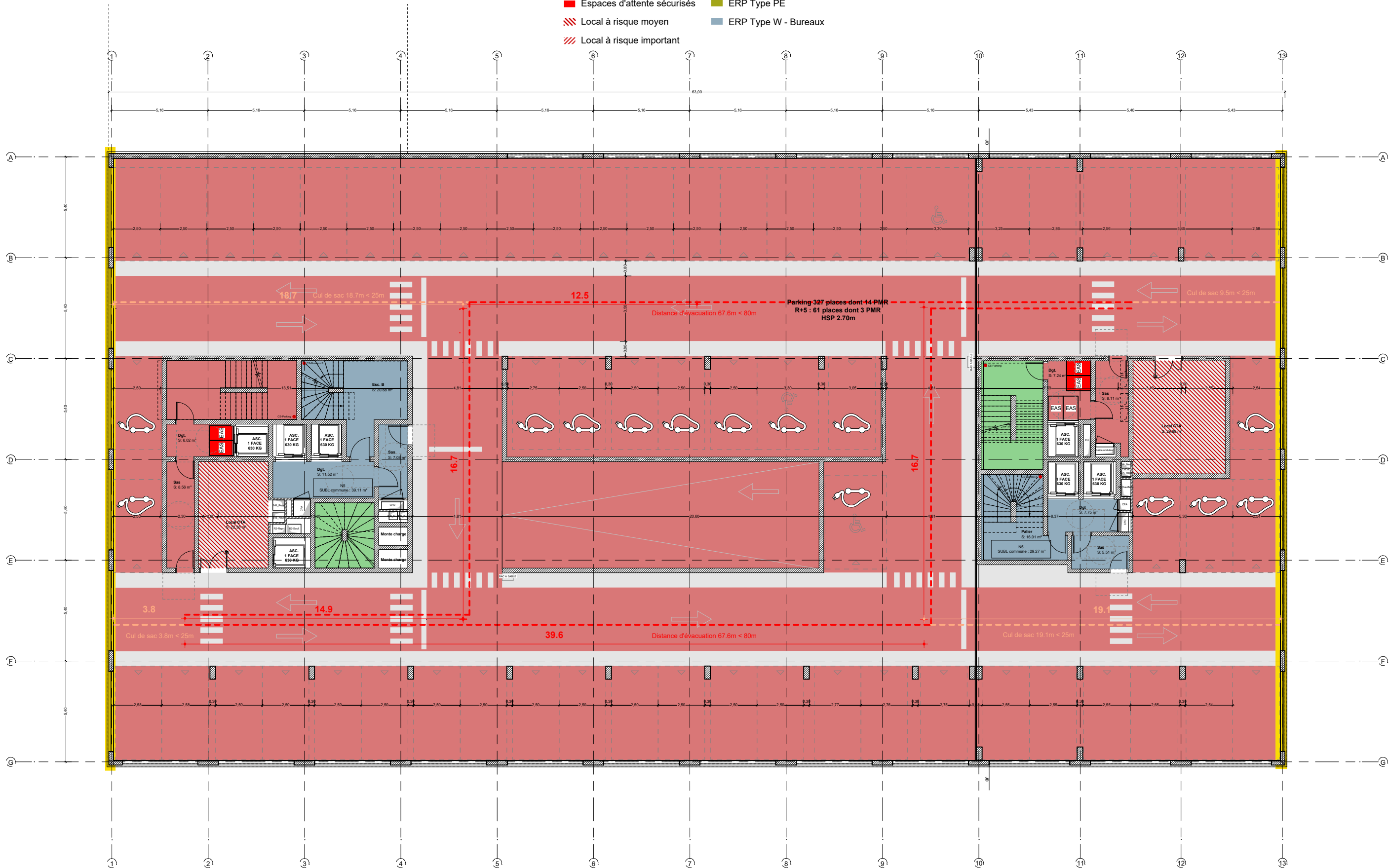
ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PLAN R+4

- Colonne sèche
- Façade accessible
- ➔ Dégagement exigible
- Compartiments
- Espaces d'attente sécurisés
- ▨ Local à risque moyen
- ▨ Local à risque important
- Local technique
- ERP Type M - Commerce
- ERP Type N - Restaurant
- ERP Type PS - Parking
- ERP Type PE
- ERP Type W - Bureaux



ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PLAN R+5

- Colonne sèche
- Façade accessible
- ➔ Dégagement exigible
- Compartiments
- Espaces d'attente sécurisés
- ▨ Local à risque moyen
- ▨ Local à risque important
- Local technique
- ERP Type M - Commerce
- ERP Type N - Restaurant
- ERP Type PS - Parking
- ERP Type PE
- ERP Type W - Bureaux



ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PLAN R+6

- Colonne sèche

■ Façade accessible

➔ Dégagement exigible

□ Compartiments

■ Espaces d'attente sécurisés

▨ Local à risque moyen

▨ Local à risque important
- Local technique

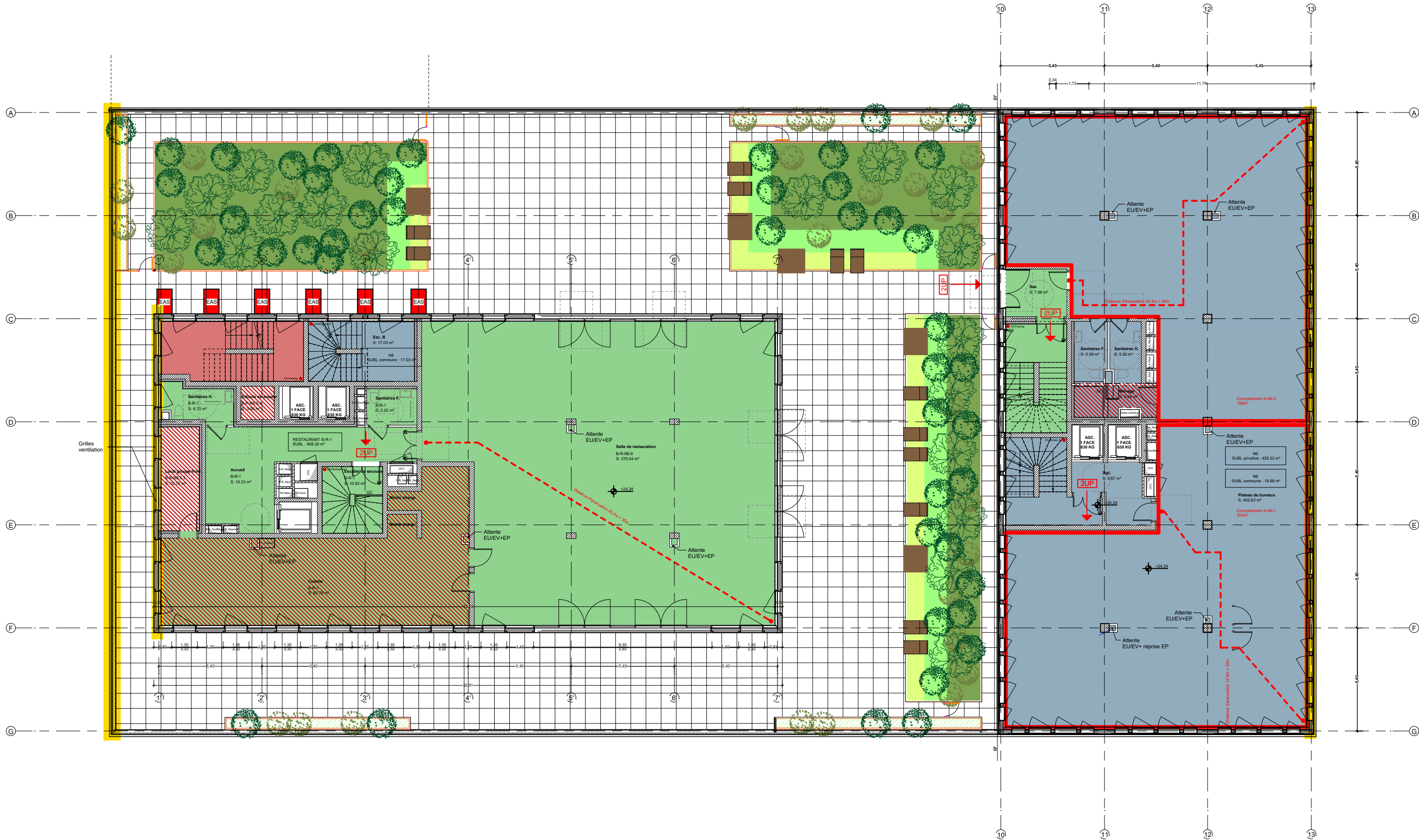
■ ERP Type M - Commerce

■ ERP Type N - Restaurant

■ ERP Type PS - Parking

■ ERP Type PE

■ ERP Type W - Bureaux



ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PLAN R+7

- Colonne sèche
- Façade accessible
- Dégagement exigible
- Compartiments
- Espaces d'attente sécurisés
- ▨

 Local à risque moyen
- ▨

 Local à risque important

■

 Local technique

■

 ERP Type M - Commerce

■

 ERP Type N - Restaurant

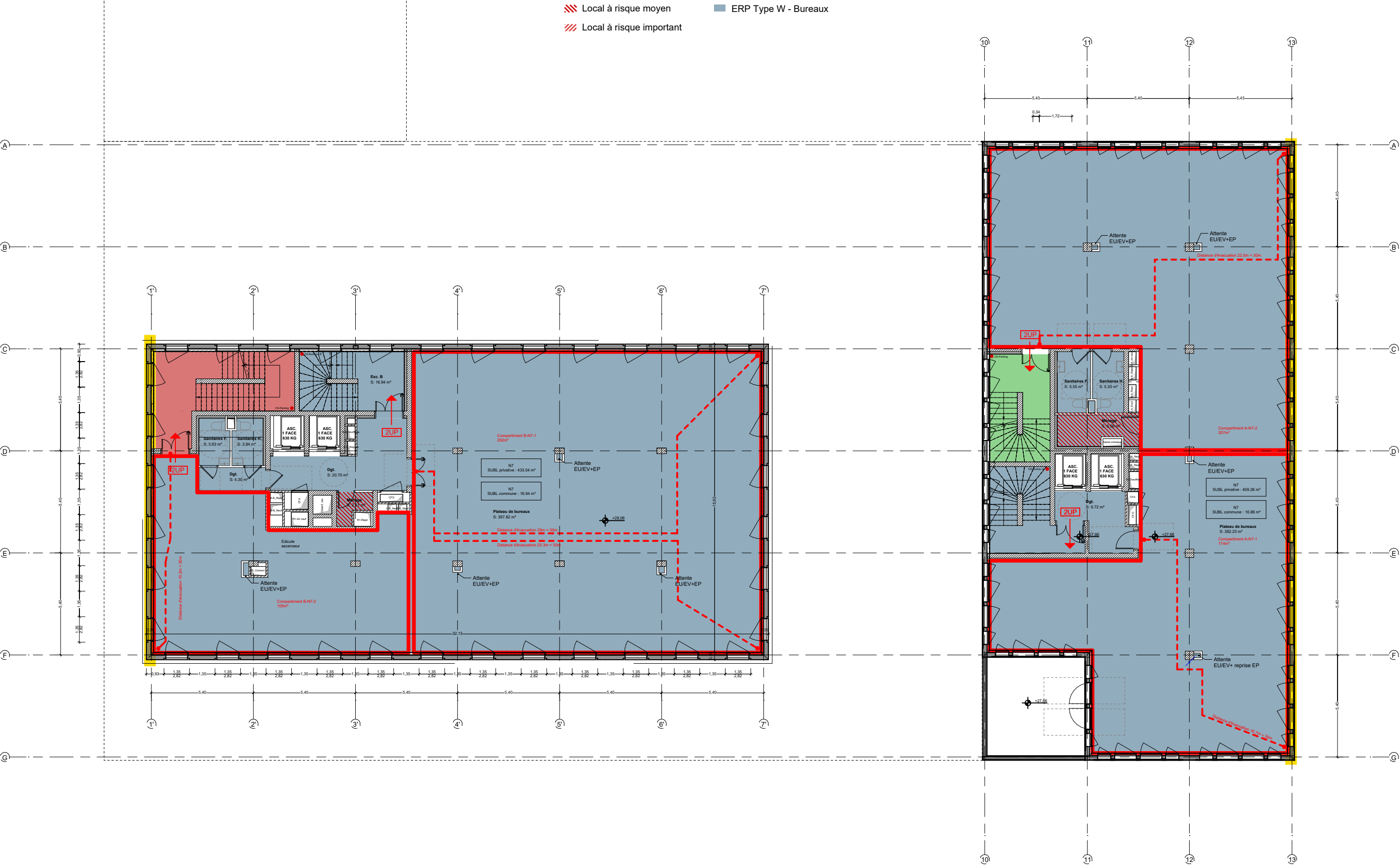
■

 ERP Type PS - Parking

■

 ERP Type PE

■

 ERP Type W - Bureaux

ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PLAN R+8

- Colonne sèche
- Façade accessible
- Dégagement exigible
- Compartiments
- Espaces d'attente sécurisés
- ▨

 Local à risque moyen
- ▨

 Local à risque important

■

 Local technique

■

 ERP Type M - Commerce

■

 ERP Type N - Restaurant

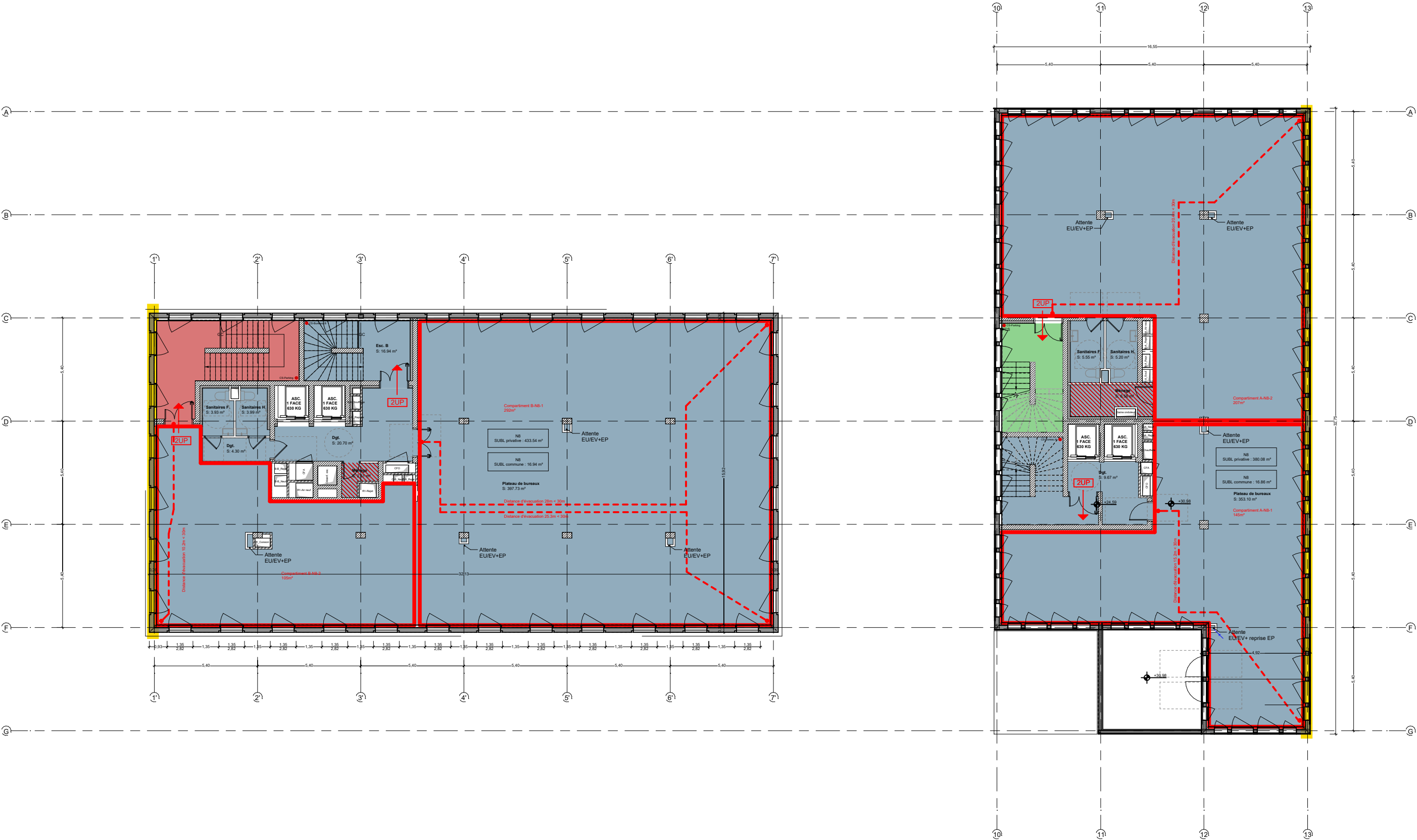
■

 ERP Type PS - Parking

■

 ERP Type PE

■

 ERP Type W - Bureaux

ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : PLAN R+9

- Colonne sèche

→ Dégagement exigible

□ Compartiments

■ Espaces d'attente sécurisés

▨ Local à risque moyen

▩ Local à risque important
- Local technique

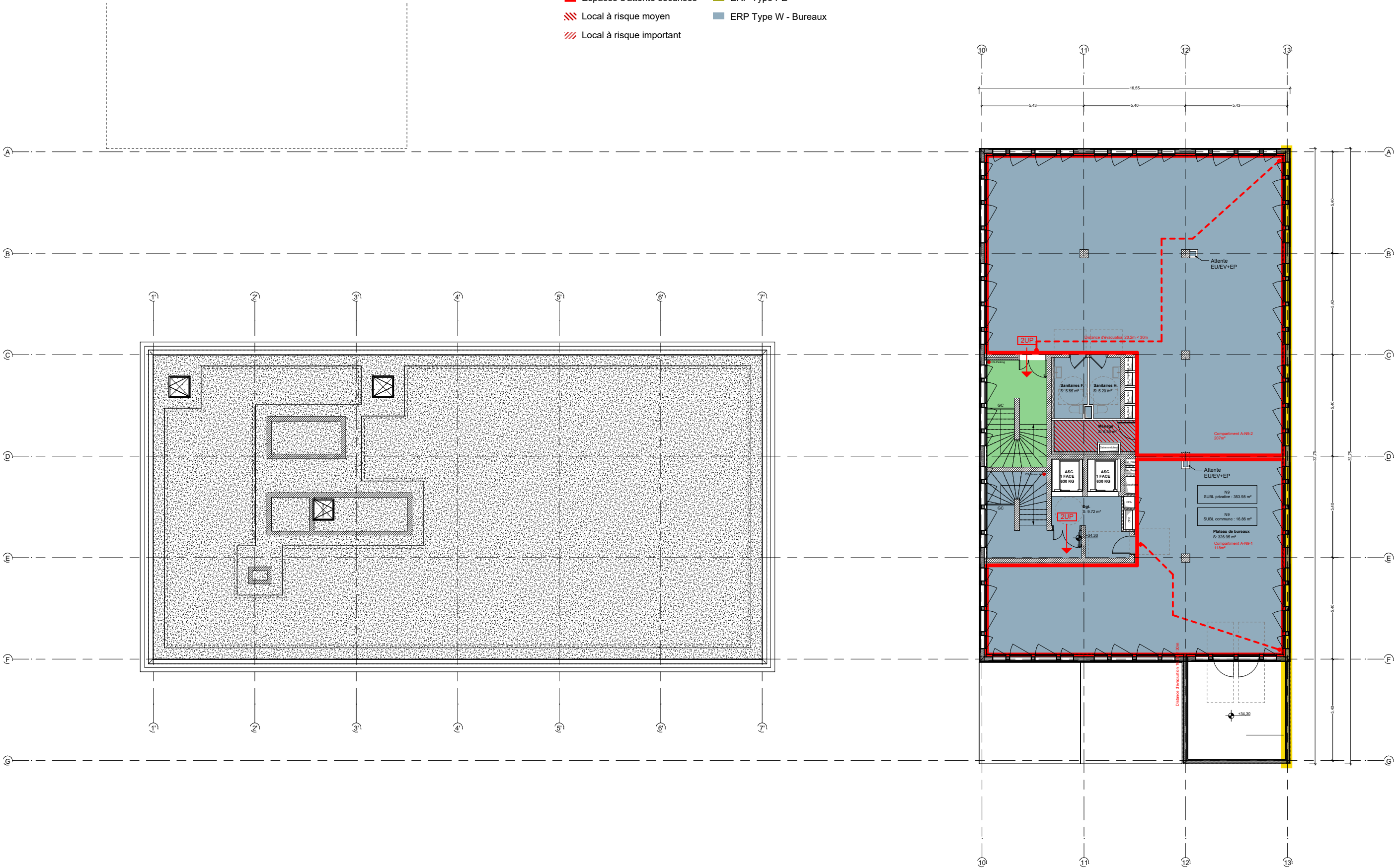
■ ERP Type M - Commerce

■ ERP Type N - Restaurant

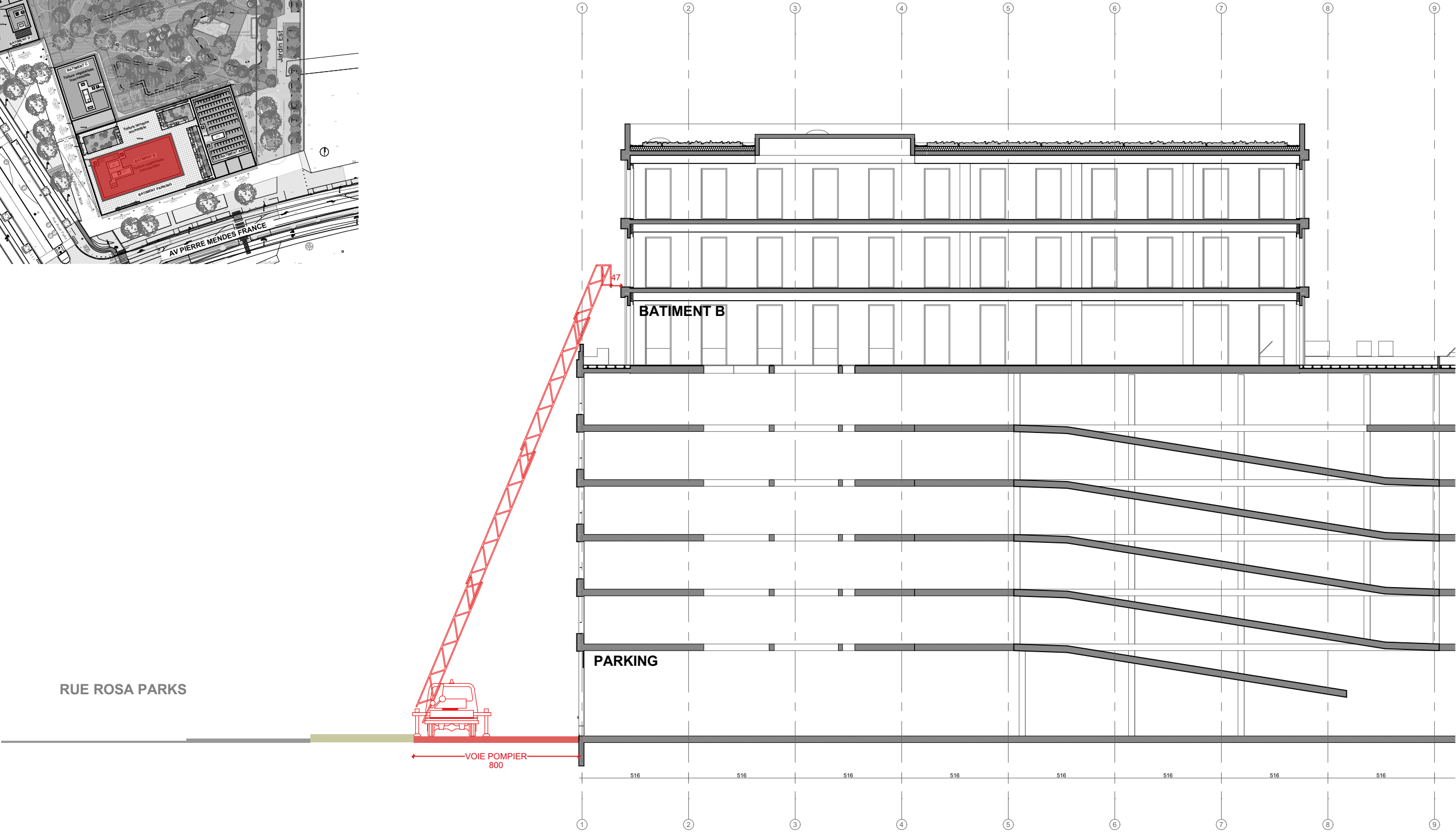
■ ERP Type PS - Parking

■ ERP Type PE

■ ERP Type W - Bureaux



ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : ACCES ECHELLE POMPIER BATIMENT B



MAITRISE D'OUVRAGE
SCCV ROSA PARKS

66, avenue de Thiès
14000 Caen
FRANCE

PPX
PETITDIDIERPRIoux
ARCHITECTES

ARCHITECTES MANDATAIRES
PETITDIDIERPRIoux
47, rue Popincourt
75011 Paris



ATELIER L2

ARCHITECTES CO-TRAITANTS
ATELIER L2
3 Rue d'Espagne
35200 Rennes

OPERATION
ENSEMBLE IMMOBILIER MIXTE - CASCADES
Rue Rosa Parks, 14000 CAEN

PC 40.2.11 : ERP 2 - BUREAUX A-B-PARKING : ACCES
ECHELLE POMPIER BATIMENT B
ECHELLE : 1:200, 1:1600
PHASE : PC
DATE : 05/12/2024