

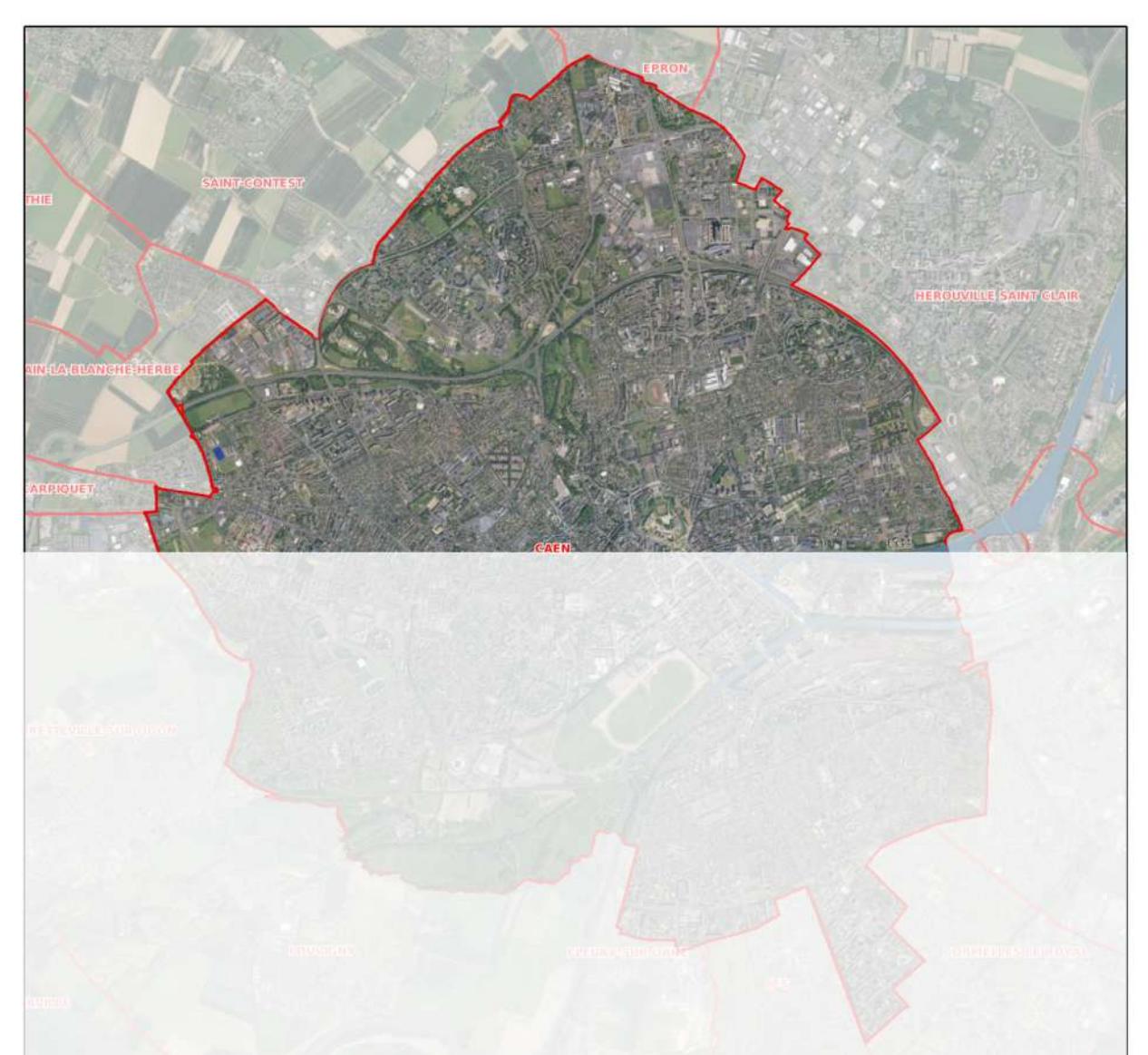
# Plan Local d'Urbanisme

4.2.4.E - Plan de Zonage

## Modification n°10

Vu pour annexé à la délibération du Conseil Communautaire du 18 décembre 2025

Le président Nicolas JOYAU



CAEN

### LEGENDE

Limité de zone et de secteur

Limité du périmètre de rique lié aux anciennes carrières (secteur "W")

### Servitudes d'urbanisme particulières

Emplacement réservé pour voirie

Emplacement réservé pour équipement public

### Dispositions réglementaires graphiques

Rez-de-chaussée actif

Tracé de voirie à modifier ou à créer

Marge de recul imposée

Cône de vue

Cône de vue inconstructible

Marge de recul minimum

Sites de constructions émergentes

### Prévention des composantes de la trame verte

Arbre remarquable

Arbre remarqué

Continuité trame verte

Coeur d'îlot vert

Jardins Familiaux

Espace boisé classé

Espace vert garanti

Espace vert résidentiel

