


Plan Local d'Urbanisme

4.2.4.G - Plan de Zonage

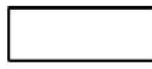
Modification n°10

Vu pour annexé à la délibération du Conseil Communautaire du 18 décembre 2025

Le président Nicolas JOYAU





LEGENDE

 Limite de zone et de secteur

 Limite du périmètre de risque lié aux anciennes carrières (secteur "W")

Servitudes d'urbanisme particulières


 Emplacement réservé pour voirie


 Emplacement réservé pour équipement public

Dispositions réglementaires graphiques

 Rez-de-chaussée actif


 Tracé de voirie à modifier ou à créer

 Marge de recul imposée

 Cône de vue


 Cône de vue inconstructible

 Marge de recul minimum


 Sites de constructions émergentes


Préservation des composantes de la trame verte

 Arbre remarquable


 Arbre remarquable


 Continuité trame verte



 Cœur d'îlot vert

 Jardins Familiaux

 Espace boisé classé

 Espace vert garanti

 Espace vert résidentiel



Modification n°10

Vu pour annexé à la délibération du Conseil Communautaire du 18 décembre 2025

Le président Nicolas JOYAU



Légende :

- Limite de zone et de secteur
- Limite du périmètre de rîque lié aux anciennes carrières (secteur "W")

Servitudes d'urbanisme particulières

- Emplacement réservé pour voirie
- Emplacement réservé pour équipement public

Dispositions réglementaires graphiques

- Rez-de-chaussée actif
- Tracé de voirie à modifier ou à créer
- Marge de recul imposée
- Cône de vue
- Cône de vue inconstructible
- Marge de recul minimum
- Sites de constructions émergentes

Préservation des composantes de la trame verte

- Arbre remarquable
- Arbre remarqué
- Continuité trame verte
- Cœur d'îlot vert
- Jardins Familiaux
- Espace boisé classé
- Espace vert garanti
- Espace vert résidentiel

N
S
E
O

125 250 375 500 m

