

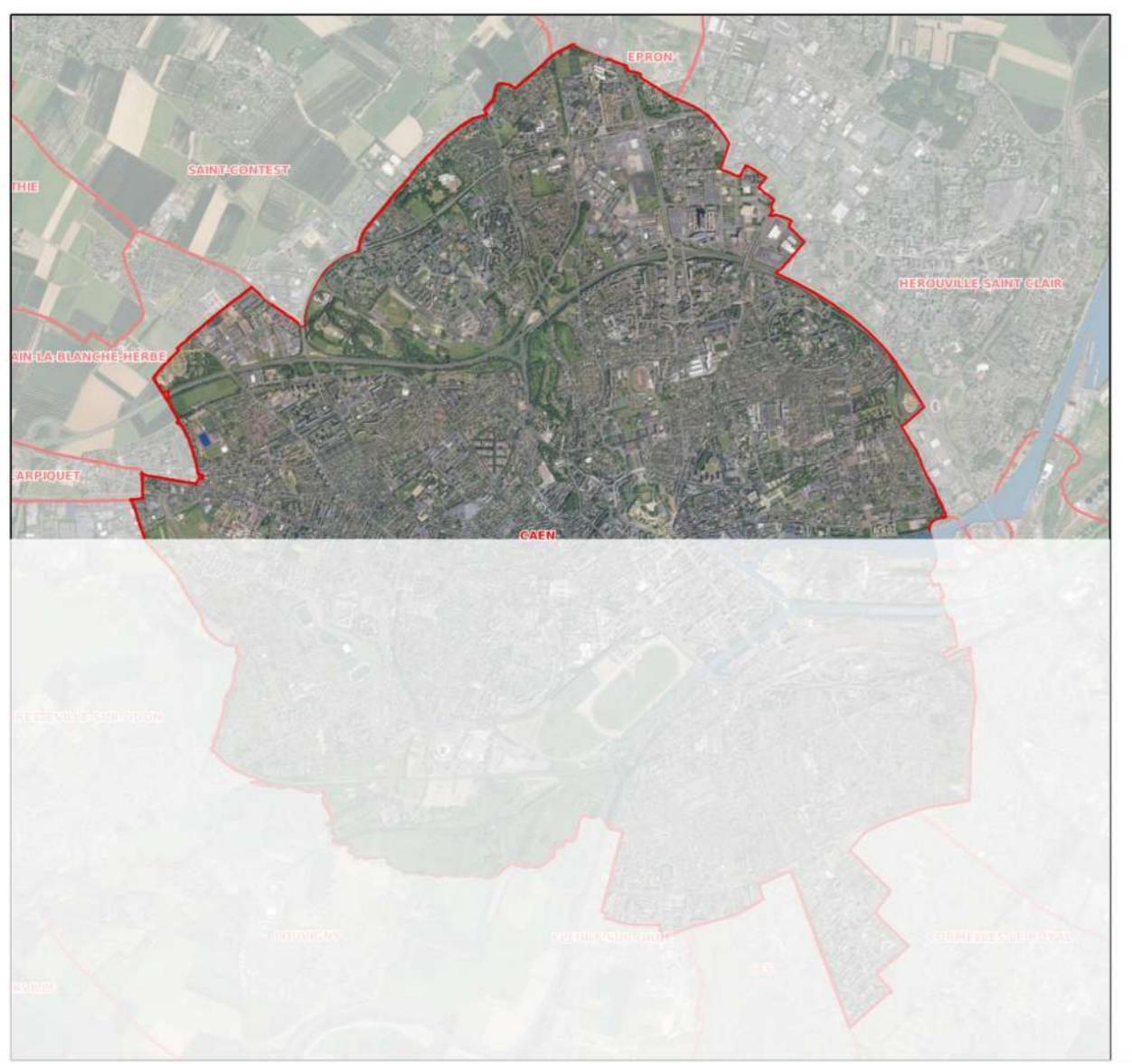
Plan Local d'Urbanisme

4.2.4.J - Plan de Zonage

Modification n°10

Vu pour annexé à la délibération du Conseil Communautaire du 18 décembre 2025

Le président Nicolas JOYAU



CAEN
NORMANDIE

LEGENDE

Limites de zone et de secteur
Limites du périmètre de rique lié aux anciennes carrières (secteur "W")

Servitudes d'urbanisme particulières

Emplacement réservé pour voirie
Emplacement réservé pour équipement public

Dispositions réglementaires graphiques

Rez-de-chaussée actif
Tracé de voirie à modifier ou à créer

Marge de recul imposée
Cône de vue

Cône de vue inconstructible
Marge de recul minimum

Sites de constructions émergentes

Préservation des composantes de la trame verte

Arbre remarquable
Arbre remarqué

Continuité trame verte
Cœur d'îlot vert

Jardins Familiaux
Espace boisé classé

Espace vert garanti
Espace vert résidentiel

