

RESIDENCE "TREBUCIEN"

PA08b - PLAN DES TRAVAUX



SIEGE SOCIAL / QGIS - LES MANAGERS  
15 AV DE CAMBRIDGE - BP 60269  
14039 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR CEDEX

Tél : 02 31 06 66 65  
contact@mosaic-amenagement.fr  
www.mosaic-amenagement.fr



CADASTRE	INFORMATIONS
- Section LE n°9 Contenance cadastrale: 01ha 68a 63ca - N°TA : - Système de coordonnées RGF93 - BCC49 Nivellement rattaché au Système NGF-IGN 69	Maître d'ouvrage: INOLYA 7, Place Foch CS 20176 - 14010 CAEN cedex 1

DATES	ETABLI PAR	OBSERVATIONS	INDICE
29/05/2024	A.G	PLAN DES TRAVAUX	A

DOSSIER	DATE	ÉCHELLE	RÉFÉRENCE
HE/10437	27/06/2024	1/250 <sup>e</sup>	PA08B

SARL de Géométrie-Expert inscrite au tableau de l'Ordre des GÉOMÈTRES-EXPERTS N°20202800005  
SIRET 881602289 0001 - RCS CAEN N° 471 24

LÉGENDE - RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT PROJÉTÉS

- Branchement d'eaux usées
- Regard d'eaux usées Ø1000
- Altitudes tampon et fil d'eau
- Canalisation d'eaux pluviales
- Regard d'eaux pluviales Ø1000
- Altitudes tampon et fil d'eau
- Ouvrages de captage des eaux pluviales
- Fil d'eau de la noue

LÉGENDE - RÉSEAU D'EAU POTABLE PROJÉTÉ

- Conduite de branchement
- Prise en charge

LÉGENDE - RÉSEAU GAZ PROJÉTÉ

- Conduite de branchement
- Prise en charge

LÉGENDE - RÉSEAU DE TÉLÉCOMMUNICATIONS PROJÉTÉ

- Branchement 2Ø42/45

LÉGENDE - RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ PROJÉTÉ

- Réseau principal Basse-Tension 240<sup>e</sup>

LÉGENDE - RÉSEAU D'ÉCLAIRAGE PROJÉTÉ

- Réseau d'éclairage public
- Candélabre - hauteur 4.00m

- Périmètre du PA - Inolya
- Assiette foncière - Inolya
- Pente de voirie
- +8.65
- Lots privatifs destinés à la construction

LÉGENDE - REVÊTEMENTS

- Revêtement type enrobé ou asphalté
- Revêtement type béton désactivé
- Revêtement type sable stabilisé
- Revêtement perméable type pavés à joints engazonnés

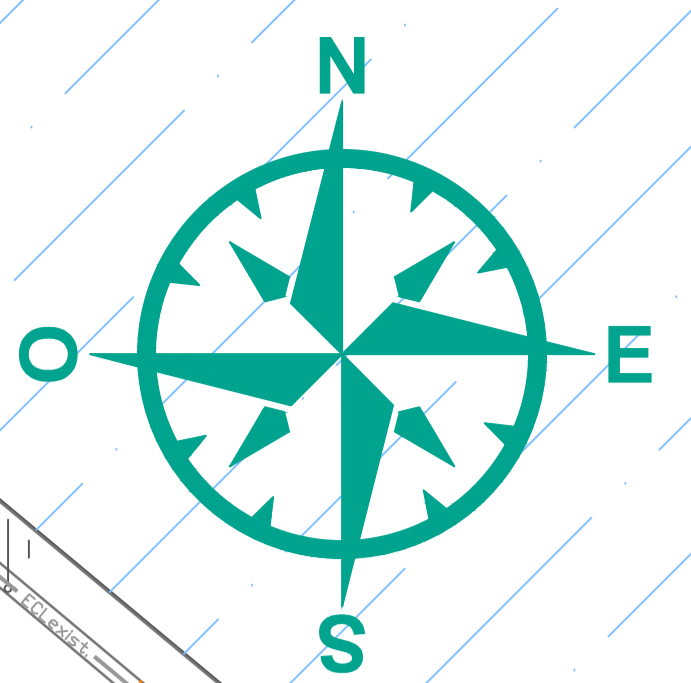
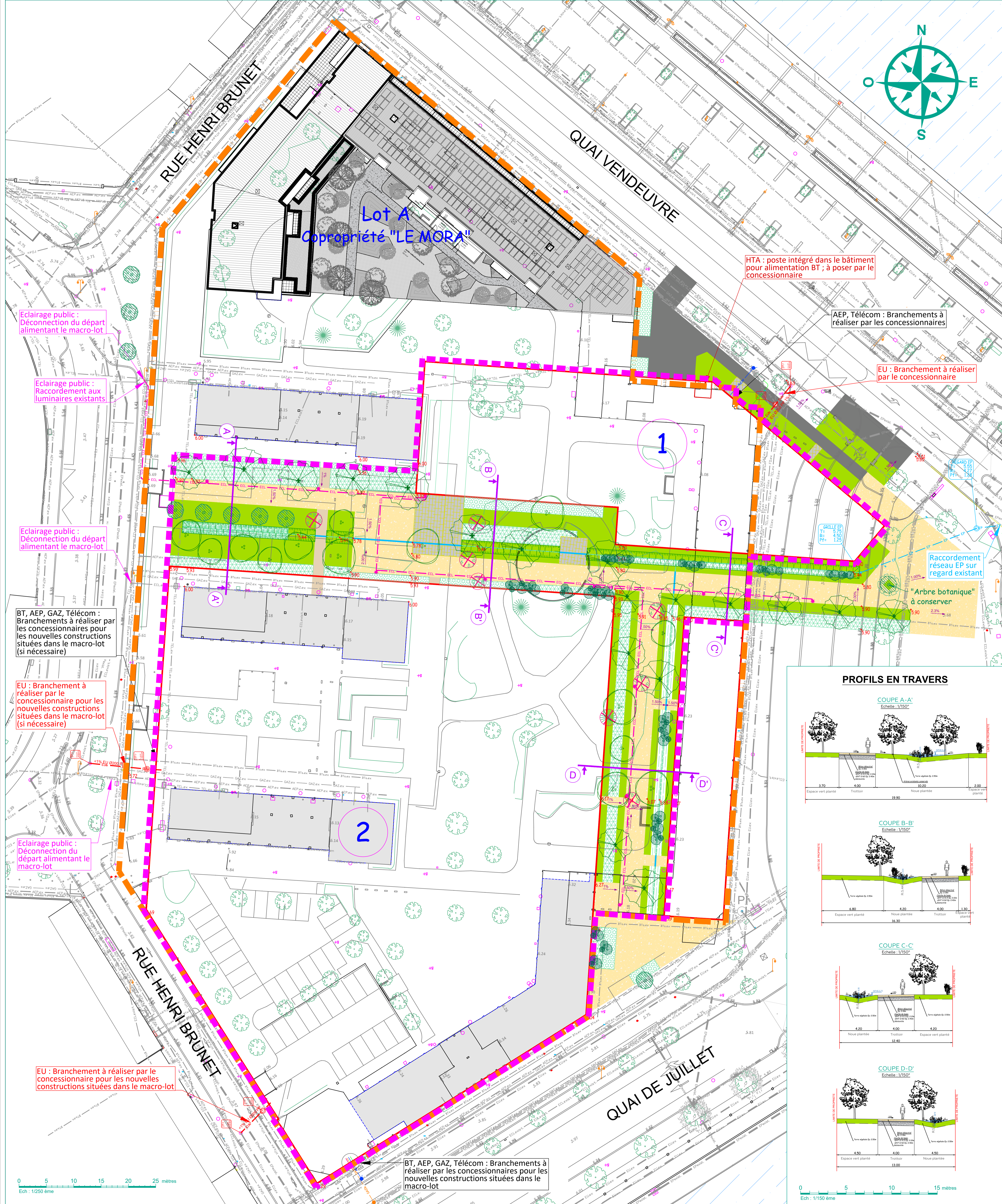
LÉGENDE - ESPACES VERTS

- Engazonnement
- Massif haut entre 50 et 120cm de haut
- Massif bas entre 10 et 50cm de haut
- Massif d'arbustes entre 100 et 200cm de haut
- Noue plantée
- Noue

LÉGENDE - PLANTATION

- Arbres existants
- Arbres à supprimer
- Massif d'arbustes
- Arbres en cépée
- Arbres tige

NOTA :  
Le projet d'aménagement sera élaboré en partenariat avec les services de la Communauté Urbaine de Caen la Mer. Le plan présente les principes d'aménagement des espaces communs. La conception définitive sera mise au point avec les services de la Communauté Urbaine de Caen la Mer. Les plans seront annexés à la convention de rétrocession.



PROFILS EN TRAVERS

