

RESIDENCE "TREBUCIEN"

PA08b - PLAN DES TRAVAUX



SIEGE SOCIAL / QGIS - LES MANAGERS  
15 AV DE CAMBRIDGE - BP 60269  
14039 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR CEDEX

Tél. : 02 31 06 66 65  
contact@mosaic-amenagement.fr  
www.mosaic-amenagement.fr



CADASTRE		INFORMATIONS	
- Section LE n°9 Contenance cadastrale: 01ha 68a 63ca - N°TA : - Système de coordonnées RGF93 - 8CC49 Nivellement rattaché au Système NGF-IGN 69		Maître d'ouvrage: INOLYA 7, Place Foch CS 20176 - 14010 CAEN cedex 1	
DATES	ETABLI PAR	OBSERVATIONS	INDICE
29/05/2024	A.G	PLAN DES TRAVAUX	A
DOSSIER	DATE	ÉCHELLE	RÉFÉRENCE
HE/10437	27/06/2024	1/250 <sup>e</sup>	PA08B

**LÉGENDE - RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT PROJÉTÉS**

- Branchement d'eaux usées
- Regard d'eaux usées Ø1000
- Altitudes tampon et fil d'eau
- Canalisation d'eaux pluviales
- Regard d'eaux pluviales Ø1000
- Altitudes tampon et fil d'eau
- Ouvrages de captage des eaux pluviales
- Fil d'eau de la noue

**LÉGENDE - RÉSEAU D'EAU POTABLE PROJÉTÉ**

- Conduite de branchement
- Prise en charge

**LÉGENDE - RÉSEAU GAZ PROJÉTÉ**

- Conduite de branchement
- Prise en charge

**LÉGENDE - RÉSEAU DE TÉLÉCOMMUNICATIONS PROJÉTÉ**

- Branchement Z042/45

**LÉGENDE - RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ PROJÉTÉ**

- Réseau principal Basse-Tension 240<sup>e</sup>

**LÉGENDE - RÉSEAU D'ÉCLAIRAGE PROJÉTÉ**

- Réseau d'éclairage public
- Candélabre - hauteur 4.00m

- Périmètre du PA- Inolya
- Assiette foncière - Inolya
- Pente de voirie
- Altitude voirie projetée
- Lots privatifs destinés à la construction

**LÉGENDE - REVÈTEMENTS**

- Revêtement type enrobé ou asphalté
- Revêtement type béton désactivé
- Revêtement type sable stabilisé
- Revêtement perméable type pavés à joints engazonnés

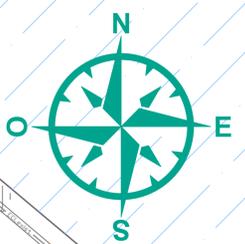
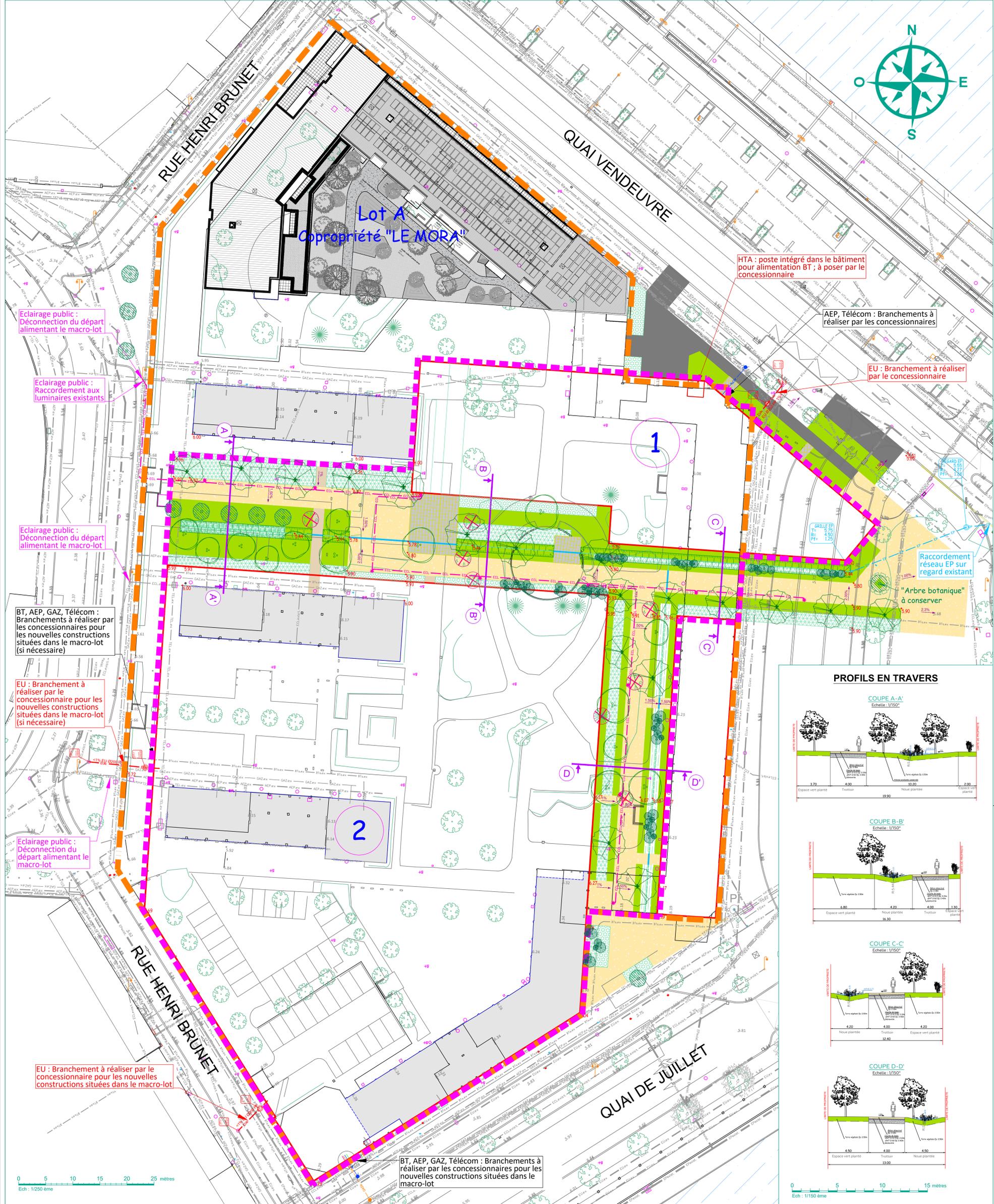
**LÉGENDE - ESPACES VERTS**

- Engazonnement
- Massif haut entre 50 et 120cm de haut
- Massif bas entre 10 et 50cm de haut
- Massif d'arbustes entre 100 et 200cm de haut
- Nouveaux plantés
- Noue

**LÉGENDE - PLANTATION**

- Arbres existants
- Arbres à supprimer
- Massif d'arbustes
- Arbres en cépée
- Arbres tige

NOTA :  
Le projet d'aménagement sera élaboré en partenariat avec les services de la Communauté Urbaine de Caen la Mer. Le plan présente les principes d'aménagement des espaces communs. La conception définitive sera mise au point avec les services de la Communauté Urbaine de Caen la Mer. Les plans seront annexés à la convention de rétrocession.



**PROFILS EN TRAVERS**

**COUPE A-A'**  
Echelle : 1/750<sup>e</sup>

**COUPE B-B'**  
Echelle : 1/750<sup>e</sup>

**COUPE C-C'**  
Echelle : 1/750<sup>e</sup>

**COUPE D-D'**  
Echelle : 1/750<sup>e</sup>

Echelle : 1/150<sup>e</sup> ème

