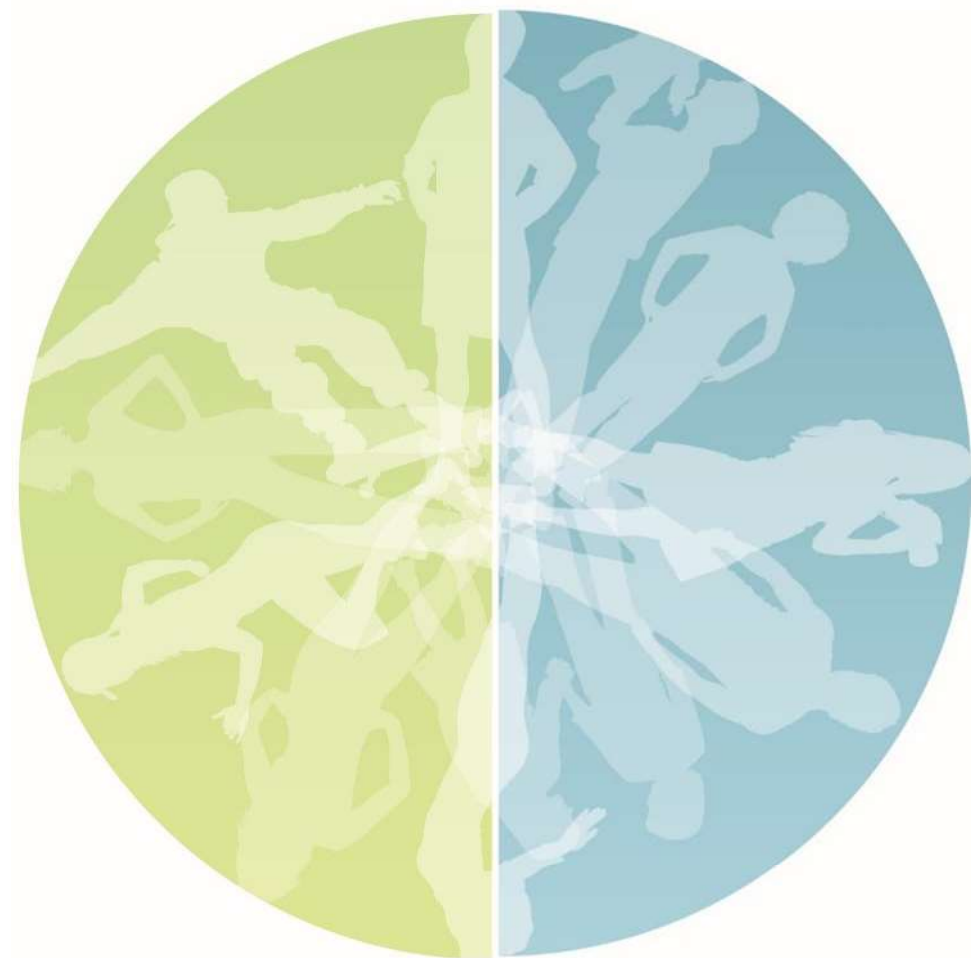


PÔLE DE SANTÉ ET LOGEMENTS FONTAINE VENOISE

La Caennaise

Réunion publique – vendredi 17 mai 2024

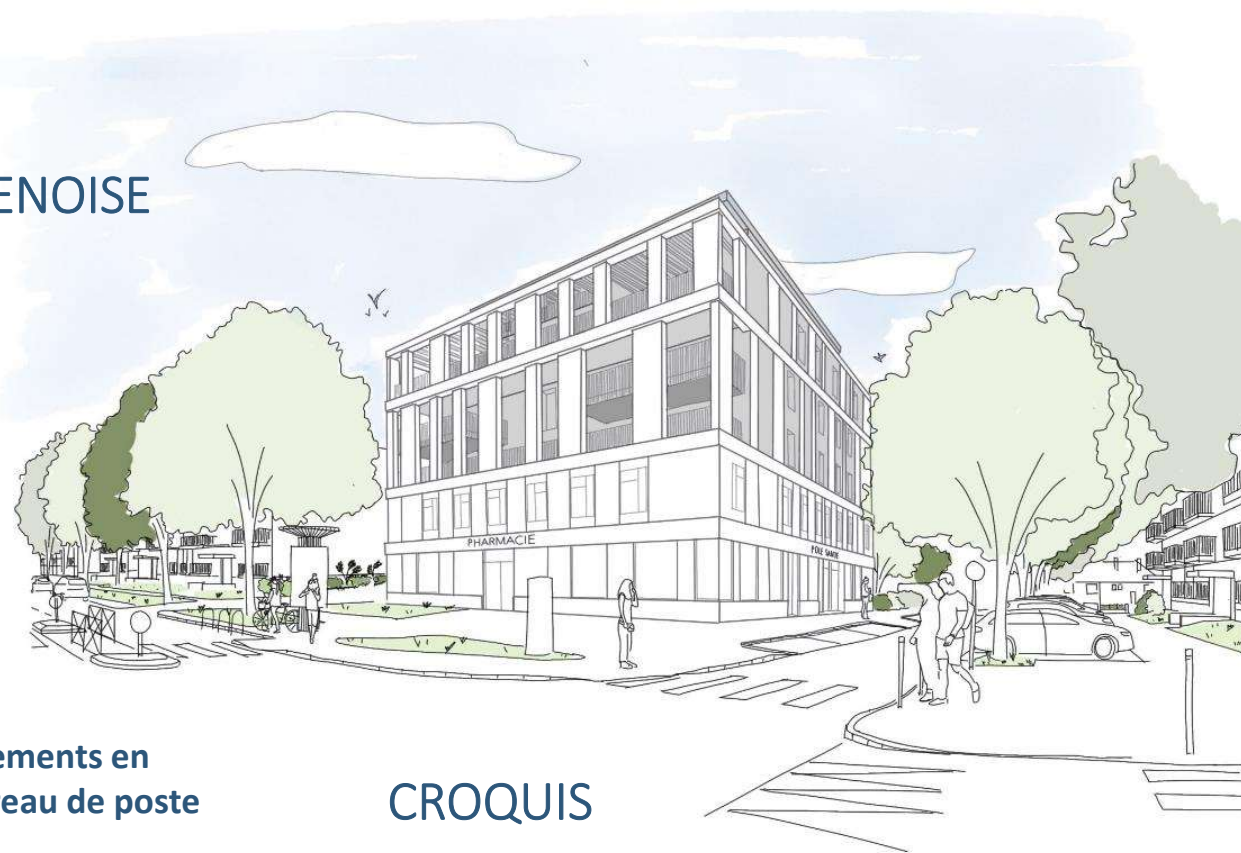
Salle « Quai des arts » - 18 avenue des Chevaliers



Pôle de santé Fontaine Venoise – Réalisation d'un ensemble immobilier à usage mixte, pôle de santé, pharmacie, logements collectifs

52 avenue Charlemagne à Caen

PÔLE DE SANTÉ FONTAINE VENOISE



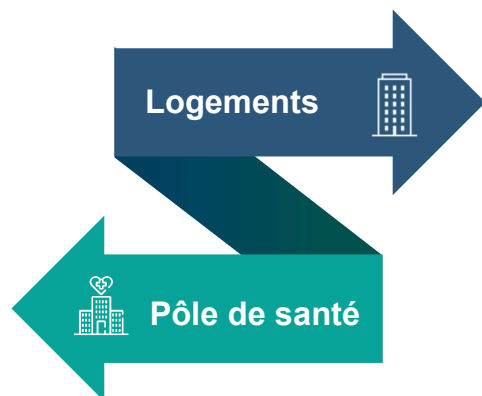
Construction d'un Pôle de santé et de logements en accession à l'emplacement de l'ancien bureau de poste

CROQUIS

Pôle de santé Fontaine Venoise – Réalisation d'un ensemble immobilier à usage mixte, pôle de santé, pharmacie, logements collectifs

52 avenue Charlemagne à Caen

Mixité d'usage



14 LOGEMENTS (avec cellier et terrasse)

Accession sociale

2 T2 – 74 m²
4 T3 – 50/65 m²
2 T4 – 77 m²

R+2 - R+3

675 m²

Accession privée

1 T2 – 74 m²
3 T3 – 50/66 m²
2 T4 – env 80 m²

R+4 – Attique

536 m²

PÔLE DE SANTÉ

R+1
433 m²

Marques d'intérêt :

Ostéopathie
Kinésithérapie
Psychiatre
Psychologue

Orthophonie
Pédicure Podologue
Infirmier
Chirurgien dentiste

PHARMACIE

RDC
230 m²

SDP totale : 1874 m²

Prévenir l'avenir et assurer la pérennité de l'offre de soin dans le quartier

Pôle de santé Fontaine Venoise – Réalisation d'un ensemble immobilier à usage mixte, pôle de santé, pharmacie, logements collectifs

52 avenue Charlemagne à Caen

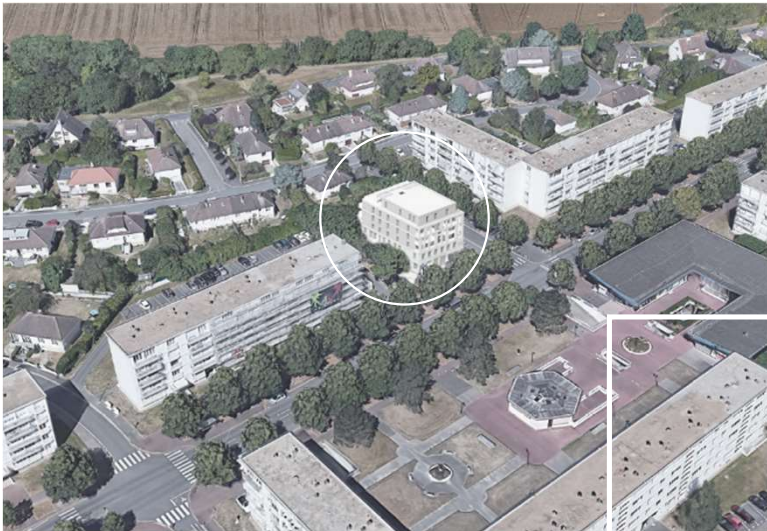


FAÇADES

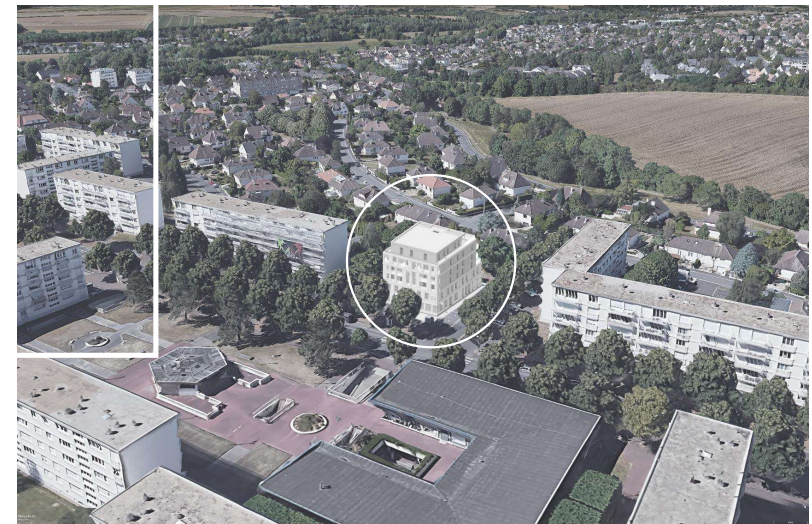


Pôle de santé Fontaine Venoise – Réalisation d'un ensemble immobilier à usage mixte, pôle de santé, pharmacie, logements collectifs

52 avenue Charlemagne à Caen



INSERTION RUE
CHARLEMAGNE



Pôle de santé Fontaine Venoise – Réalisation d'un ensemble immobilier à usage mixte, pôle de santé, pharmacie, logements collectifs

52 avenue Charlemagne à Caen

MAITRISE D'OUVRAGE



MAITRISE D'OEUVRE



DEMOLITION
(2 mois)

LIVRAISON

PHASAGE

Dépôt PC été 2024

