



Plan Local d'Urbanisme

Elaboration PLU.....16 décembre 2013
Modification n°1.....29 juin 2015
Révision allégée n°1...04 avril 2017
Modification n°2.....04 avril 2017
Modification n°3.....27 septembre 2018
Modification n°4.....12 décembre 2019
Modification n°5.....03 décembre 2020
Révision allégée N°2...27 janvier 2022
Révision allégée N°3...27 janvier 2022
Modification n°6.....29 septembre 2022
Modification n°7.....6 juillet 2023
Modification n°8.....27 juin 2024
Modification n°9.....18 décembre 2025

Modification N°10

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil Communautaire du 18 décembre 2025

Le Président
Monsieur Nicolas JOYAU

COMPOSITION DU DOSSIER DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE CAEN

[En rouge les documents modifiés]

En application de l'article L.151-2 du code de l'urbanisme, le dossier de PLU comprend :

1. Le rapport de présentation

- 1.1 – Diagnostic et état initial de l'environnement
- 1.2 – Disposition du PLU

2. Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)

3. Les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) **Modification N°10**

4. Le règlement :

- 4.1 – Règlement écrit **Modification N°10**
- 4.2 – Plans de zonage
 - 4.2.1 – Plan de repérage des zones et secteurs (1/10.000) **Modification N°10**
 - 4.2.2 – Dispositions réglementaire particulières (1/10.000)
 - 4.2.3.A – Plan de zonage nord (1/5.000) **Modification N°10**
 - 4.2.3.B – Plan de zonage sud (1/5.000)
 - 4.2.4.A – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.B – Plan de zonage 1/2.000 **Modification N°10**
 - 4.2.4.C – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.D – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.E – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.F – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.G – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.H – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.I – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.J – Plan de zonage 1/2.000
 - 4.2.4.K – Plan de zonage 1/2.000
- 4.3 – Annexes au règlement
 - 4.3 a – Liste des emplacements réservés et des arbres remarquables et remarqués **Modification N°10**
 - 4.3 b – Ensemble homogènes et identitaires

5. Les annexes:

- 5.1 – Notice Explicative des annexes
- 5.2 – Plan des servitudes d'utilité publique
 - 5.2.A – Plan nord (1/5.000)
 - 5.2.B – Plan sud (1/5.000)
- ~~5.3 – Plan des infrastructures de transports terrestres (1:10.000) Supprimé M3~~
- ~~5.4 – Plan des périmètres particuliers (1/10.000)~~
- ~~5.5 – Plan d'adduction d'eau (1/10.000) Supprimé M8~~
- ~~5.6 – Plan d'assainissement (1/10.000) Supprimé M8~~