

Quartiers prioritaires de la politique de la ville et quartiers d'attention particulière



Les feuilles de route

2026-2028

DANS LE CADRE DU CONTRAT DE VILLE DE CAEN LA MER
ENGAGEMENTS QUARTIERS 2030



Les feuilles de route dans les quartiers prioritaires et quartiers d'attention particulière



Aristide Olivier,
maire de Caen



**Sébastien
Duval-Rocher,**
maire adjoint en charge
de l'éducation et de
l'égalité des chances,
réfèrent Politique de la ville



ÉDITO

Les quartiers prioritaires de la politique de la ville et les quartiers d'attention particulière occupent une place essentielle dans l'action publique conduite par la Ville de Caen et ses partenaires.

Parce qu'ils concentrent des enjeux sociaux, éducatifs, économiques et urbains spécifiques, ils nécessitent une mobilisation collective constante afin de garantir à chacun les mêmes possibilités d'accès aux droits, aux services et aux opportunités.

Dans le cadre du Contrat de ville « Engagements Quartiers 2030 », la Ville de Caen a engagé, aux côtés de l'État, de la Communauté urbaine Caen la mer, des institutions, des bailleurs sociaux, des associations et des acteurs de terrain, un travail d'actualisation des feuilles de route des cinq quartiers prioritaires et des deux quartiers d'attention particulière. Cette démarche a permis de partager les constats, d'identifier les évolutions à l'œuvre dans chaque territoire et de définir collectivement les priorités d'action pour la période 2026-2028.

Ces feuilles de route traduisent une conviction simple : les réponses aux défis rencontrés dans les quartiers ne peuvent être construites qu'à partir d'une connaissance fine des réalités locales et d'une coopération étroite entre tous les acteurs concernés. Elles constituent un cadre commun permettant de coordonner les interventions, de renforcer les complémentarités et de faire émerger des projets adaptés aux besoins des habitants.

Elles s'articulent autour de grands enjeux partagés : l'accès aux droits et aux services, la réussite éducative et l'émancipation, la santé, l'emploi, le lien social, la qualité du cadre de vie, les transitions environnementales et la tranquillité publique. Elles visent également à valoriser les ressources, les initiatives et les dynamiques positives présentes dans chaque quartier.

Nous tenons à remercier l'ensemble des partenaires qui ont contribué à leur élaboration par leur expertise, leur engagement et leur connaissance des territoires. Leur mobilisation témoigne d'une ambition partagée : faire des quartiers des espaces de solidarité, d'émancipation, d'innovation et de réussite pour tous leurs habitants.

Ces feuilles de route constituent désormais un outil d'action, de dialogue et d'évaluation au service du développement des quartiers caennais pour les années à venir.



Sommaire

PARTIE I Présentation de la démarche d'élaboration 6

- 1. Le cadre de la politique de la ville 7
- 2. Les étapes de la démarche 8
- 3. Focus sur les données statistiques 10
- 4. Focus sur l'organisation Ville de Caen 11

PARTIE II État des lieux et plan d'actions par quartier 12

TERRITOIRE NORD-EST 13

QUARTIER CALVAIRE-SAINT-PIERRE 15

ÉTAT DES LIEUX	15
POPULATION	16
SITUATION SOCIALE	17

L'ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES	18
SANTÉ	18
SPORT	18

L'ÉMANCIPATION ET LA PROMOTION DES HABITANTS	19
PETITE ENFANCE	19
ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE	19
CULTURE	20
EMPLOI ET INSERTION	20

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES, DES QUARTIERS EN TRANSITIONS	21
COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	21
VIE ASSOCIATIVE – VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL	21
HABITAT ET CADRE DE VIE :	22

PLAN D'ACTIONS	23
ENJEU PRIORITAIRE 1	23
ENJEU PRIORITAIRE 2	24
ENJEU PRIORITAIRE 3	25
ENJEU PRIORITAIRE 4	26

QUARTIER PIERRE-HEUZÉ 27

ÉTAT DES LIEUX	27
POPULATION	28
SITUATION SOCIALE	29

L'ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES	30
SANTÉ	30
SPORT	30

L'ÉMANCIPATION ET LA PROMOTION DES HABITANTS	31
PETITE ENFANCE	31
ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE	32
CULTURE	33
EMPLOI ET INSERTION	34

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES, DES QUARTIERS EN TRANSITIONS	35
COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	35
VIE ASSOCIATIVE –VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL	35
HABITAT ET CADRE DE VIE :	36

PLAN D'ACTIONS	37
ENJEU PRIORITAIRE 1	37
ENJEU PRIORITAIRE 2	38
ENJEU PRIORITAIRE 3	39
ENJEU PRIORITAIRE 4	40

QUARTIER SAINT-JEAN-EUDES 41

ÉTAT DES LIEUX	41
POPULATION	42
SITUATION SOCIALE	43

L'ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES	44
SANTÉ	44
SPORT	44

L'ÉMANCIPATION ET LA PROMOTION DES HABITANTS	45
PETITE ENFANCE	45
ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE	45
CULTURE	46
EMPLOI ET INSERTION	46

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES, DES QUARTIERS EN TRANSITIONS	47
COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	47
VIE ASSOCIATIVE – VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL	47
HABITAT ET CADRE DE VIE :	48

PLAN D'ACTIONS	49
ENJEU PRIORITAIRE 1	49
ENJEU PRIORITAIRE 2	50
ENJEU PRIORITAIRE 3	51

TERRITOIRE RIVE DROITE 53

QUARTIER GUÉRINIÈRE 55

ÉTAT DES LIEUX	55
POPULATION	56
SITUATION SOCIALE	57

L'ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES	58
SANTÉ	58
SPORT	59

L'ÉMANCIPATION ET LA PROMOTION DES HABITANTS	60
PETITE ENFANCE	60
ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE	61
CULTURE	62
EMPLOI ET INSERTION	63

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES, DES QUARTIERS EN TRANSITIONS	64
COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	64
VIE ASSOCIATIVE –VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL	64
HABITAT ET CADRE DE VIE	65

PLAN D'ACTIONS	66
ENJEU PRIORITAIRE 1	66
ENJEU PRIORITAIRE 2	67
ENJEU PRIORITAIRE 3	68
ENJEU PRIORITAIRE 4	69

QUARTIER GRÂCE-DE-DIEU 71

ÉTAT DES LIEUX	71
POPULATION	72
SITUATION SOCIALE	73

L'ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES	74
SANTÉ	74
SPORT	75

L'ÉMANCIPATION ET LA PROMOTION DES HABITANTS	76
PETITE ENFANCE	76
ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE	77
CULTURE	78
EMPLOI ET INSERTION	79

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES, DES QUARTIERS EN TRANSITIONS	80
COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	80
VIE ASSOCIATIVE – VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL	80
HABITAT ET CADRE DE VIE	81

PLAN D'ACTIONS	82
ENJEU PRIORITAIRE 1	82
ENJEU PRIORITAIRE 2	83
ENJEU PRIORITAIRE 3	84
ENJEU PRIORITAIRE 4	85
ENJEU PRIORITAIRE 5	86

TERRITOIRE NORD-OUEST 87

QUARTIER DU CHEMIN-VERT 89

ÉTAT DES LIEUX	89
POPULATION	90
SITUATION SOCIALE	91

L'ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES	92
SANTÉ	92
SPORT	92

L'ÉMANCIPATION ET LA PROMOTION DES HABITANTS	93
PETITE ENFANCE	93
ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE	94
CULTURE	95
EMPLOI ET INSERTION	95

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES, DES QUARTIERS EN TRANSITIONS	96
COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	96
VIE ASSOCIATIVE – VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL	96
HABITAT ET CADRE DE VIE	97

PLAN D'ACTIONS	98
ENJEU PRIORITAIRE 1	98
ENJEU PRIORITAIRE 2	100
ENJEU PRIORITAIRE 3	101
ENJEU PRIORITAIRE 4	102
ENJEU PRIORITAIRE 5	102

QUARTIER DE LA FOLIE-COUVRECHEF 103

ÉTAT DES LIEUX	103
POPULATION	104
SITUATION SOCIALE	105

L'ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES	106
SANTÉ	106
SPORT	107

L'ÉMANCIPATION ET LA PROMOTION DES HABITANTS	108
PETITE ENFANCE	108
ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE	108
CULTURE	109
EMPLOI ET INSERTION	110

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES, DES QUARTIERS EN TRANSITIONS	111
COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	111
VIE ASSOCIATIVE –VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL	111
HABITAT ET CADRE DE VIE	112

PLAN D'ACTIONS	113
ENJEU PRIORITAIRE 1	113
ENJEU PRIORITAIRE 2	115
ENJEU PRIORITAIRE 3	116
ENJEU PRIORITAIRE 4	117

Remerciements 118

PARTIE 1

Présentation de la démarche d'élaboration

1. LE CADRE DE LA POLITIQUE DE LA VILLE

« La politique de la ville est une politique de cohésion urbaine et de solidarité nationale et locale, envers les quartiers défavorisés et leurs habitants. Elle est conduite par l'Etat, les collectivités territoriales et leurs groupements dans l'objectif commun d'assurer l'égalité entre les territoires, de réduire les écarts de développement entre les quartiers défavorisés et leurs unités urbaines et d'améliorer les conditions de vie de leurs habitants. Elle est mise en œuvre au moyen du contrat de ville ».

(Loi du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine)

La politique de la ville se caractérise par une approche transversale, agissant dans tous les domaines : accès aux droits, santé, éducation et soutien à la parentalité, lien social et participation des habitants, emploi et développement économique, amélioration du cadre de vie et renouvellement urbain, prévention de la délinquance...

L'intervention des pouvoirs publics dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville est formalisée dans un cadre partenarial, le contrat de ville.

Depuis 2024, le contrat de ville de la Communauté urbaine de Caen la mer « Engagements Quartiers 2030 » constitue ainsi le contrat de référence des politiques menées en faveur des quartiers

prioritaires par l'ensemble des partenaires du territoire.

Ses ambitions répondent aux enjeux de l'égalité d'accès aux droits et aux services, de l'émancipation et la promotion des habitants des quartiers prioritaires, de quartiers plus sûrs et plus tranquilles, de quartiers en transitions, du regard et de l'image des quartiers.

À Caen, cinq quartiers font partie de la nouvelle géographie prioritaire (décret du 28 décembre 2023) : la Guérinière, la Grâce-de-Dieu, le Chemin-Vert, la Pierre-Heuzé et le Calvaire-Saint-Pierre. Deux autres quartiers : la Folie-Couvrecchef et Saint-Jean-Eudes, sont sortis de la géographie prioritaire, mais font l'objet d'une attention particulière.

PÔLE DE VIE NORD-EST



1 - CALVAIRE-SAINT-PIERRE
2 - PIERRE-HEUZÉ
3 - SAINT-JEAN-EUDES

PÔLE DE VIE RIVE DROITE



4 - GUÉRINIÈRE
5 - GRÂCE-DE-DIEU

PÔLE DE VIE NORD-OUEST



6 - CHEMIN-VERT
7 - FOLIE-COUVRECHÉF

2. LES ÉTAPES DE LA DÉMARCHE

Fin 2024, dans chaque quartier prioritaire ou d'attention particulière caennais, une démarche d'actualisation des feuilles de route 2022-2024 alors en vigueur a été initiée, dans une approche transversale s'intégrant au nouveau Contrat de ville « Engagements Quartiers 2030 ». Le souhait était de mobiliser les énergies autour des actions jugées collectivement prioritaires pour les trois ans à venir.

Cette démarche, animée par la Ville, a permis la réalisation, avec les partenaires, institutions et services présents sur les territoires, d'un état des lieux partagé, et l'identification d'enjeux prioritaires pour les trois années à venir (2026 à 2028).

Cinq grands enjeux apparaissent comme transversaux aux différents quartiers, et ont été déclinés en objectifs opérationnels et en actions.

Quelques exemples d'actions en cours ou en perspective :

- **Promotion de la santé et accès aux soins :** programmation structurante autour du « Bien manger / bien bouger », action « Réflexe Santé » pour accompagner les familles avec de jeunes enfants, dispositifs de dépistage plusieurs fois dans l'année, sensibilisation à la santé mentale auprès des professionnels mais aussi des habitants, aménagements sportifs adaptés dans le quartier...
- **Soutien à la parentalité et réussite éducative :** nouveaux espaces d'échanges et de rencontres avec et pour les parents (temps forts de valorisation des réussites des élèves auprès de leurs parents, actions de répit parental et de renforcement des compétences parentales...), ateliers parents/enfants pendant les animations de quartier, stages de 3ème de découverte des métiers de la collectivité, actions favorisant les passerelles vers les loisirs, formations sur les compétences psychosociales...
- **Lien social et engagement des habitants :** temps d'« aller vers » conviviaux et partenariaux, programmations concertées d'animations, implication des jeunes dans l'animation de quartier, réseau d'échanges réciproques de savoirs...

- **Cadre de vie et transitions :** nouveaux espaces de nature dans les espaces non utilisés, parcours de valorisation de la biodiversité, sensibilisation à la pratique du vélo, création d'une outillthèque et ateliers bricolage, mobilier urbain inclusif...
- **Insertion sociale et professionnelle :** visites d'entreprises, jobs dating en quartier, groupe projet « jeunes », actions emploi innovantes en proximité pour raccrocher les publics les plus éloignés de l'emploi...

Les différentes phases de travail ont donné lieu à des temps de **présentation et de validation auprès des élus et en comité de suivi partenarial** (État, Communauté urbaine de Caen la mer, Caisse d'Allocations Familiales, Conseil Départemental, bailleurs sociaux, représentant des centres d'animation et MJC), **animé par la Ville**.

La démarche globale d'élaboration des feuilles de route sera ensuite partagée plus largement, notamment en réunions plénières des réseaux de partenaires des quartiers. La mise en œuvre de ces feuilles de route s'appuie sur la mobilisation de leviers diversifiés, dont le contrat de ville et les dispositifs liés à la politique de la ville (Cité éducative...). Son évaluation se fera tout au long de la démarche.

Certaines données ayant pu évoluer depuis la phase d'état des lieux, les plans d'actions sont susceptibles d'être amendés.

LES ÉTAPES DE TRAVAIL

Été 2024 à avril 2025

Actualisation des états des lieux et production d'une synthèse par quartier

Mai 2025

Présentation des synthèses des états des lieux en Municipalité et Comité de suivi

Avril / Mai 2025

Identification et formalisation des enjeux avec les partenaires des quartiers et les Directions thématiques

Juin / Septembre 2025

Déclinaison des actions en programmes d'actions

Octobre / Novembre 2025 :

Enjeux et plans d'actions présentés en Municipalité et Comité de suivi

Décembre 2025

Enjeux prioritaires par quartier intégrés dans l'appel à projets du Contrat de ville 2026

3. FOCUS SUR LES DONNÉES STATISTIQUES

Les données chiffrées mobilisées dans les états des lieux sont issues des publications de l'INSEE relatives au recensement de la population, ainsi que des traitements et publications de l'AUCAME, Agence d'Urbanisme de Caen Normandie Métropole dans le cadre de son Observatoire des Solidarités territoriales.

Elles prennent en compte le périmètre exact de chaque quartier prioritaire pour les cinq quartiers prioritaires de la politique de la ville ou QPV caennais. En revanche pour les deux quartiers d'attention particulière, Saint-Jean-Eudes et la Folie-Couvrechef, les données statistiques se réfèrent aux IRIS INSEE. Pour Saint-Jean-Eudes il s'agit d'un unique IRIS.

Le quartier de la Folie-Couvrechef est lui constitué de 6 IRIS. Toutefois, afin de se rapprocher des territoires concentrant le plus de difficultés, un focus est fait sur 2 IRIS : Les boutiques et Hameau Folie-Couvrechef.

LES DONNÉES STATISTIQUES DES CINQ QPV

ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES :

POPULATION

INSEE – recensement de la population, 2013 et 2018 pour la population - Pour les autres indicateurs : 2015 et 2019 pour le QPV – 2014 et 2020 pour Caen la mer

SITUATION SOCIALE

INSEE recensement de la population – 2015 - 2019 (QPV) et 2014-2020 (Caen la mer) ; FiLoSoFi : fichier localisé social et fiscal (INSEE, DGFIP, CNAF, CNAV, CCMSA) 2019 - 2023 ; CNAM 2018 – 2023

SANTÉ

INSEE – Base permanente des Equipements – Fonctions médicales et paramédicales 2019 et 2021
INSEE – Base permanente des Equipements – Etablissements de santé 2019 et 2021

ÉMANCIPATION ET PROMOTION DES HABITANTS :

ÉDUCATION

INSEE – recensement de la population – 2015 et 2019 Caen, 2014 et 2020 Caen la mer
Ministère de l'Éducation nationale et de la Jeunesse, DEPP, 2019-2022

EMPLOI

INSEE – recensement de la population – 2015 et 2019 QPV- 2014 et 2020 Caen la mer
Pôle Emploi 2019 et 2023

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES - DES QUARTIERS EN TRANSITIONS :

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

INSEE recensement de la population et répertoire des entreprises et établissements (SIRENE) 2019 - 2021

HABITAT ET CADRE DE VIE

Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux (RPLS) et Occupation du parc social (OPS) 2019 et 2021
INSEE Recensement de la population - données infracommunales – Logement 2017- 2019 - 2021

LES DONNÉES STATISTIQUES DES DEUX QUARTIERS D'ATTENTION PARTICULIÈRE :

ÉGALITÉ D'ACCÈS AUX DROITS ET AUX SERVICES :

POPULATION

INSEE – recensement de la population – 2014-2020

SITUATION SOCIALE

INSEE recensement de la population – 2014 et 2020,
FiLoSoFi : fichier localisé social et fiscal – CNAF - CNAM 2019 - 2023

SANTÉ

INSEE – Base permanente des Equipements – Fonctions médicales et paramédicales 2019 et 2021
INSEE – Base permanente des Equipements – Etablissements de santé 2019 et 2021

ÉMANCIPATION ET PROMOTION DES HABITANTS :

ÉDUCATION

INSEE – recensement de la population – 2019 et 2022

EMPLOI

INSEE – recensement de la population – 2014 et 2020.
Pôle Emploi 2019 et 2023.

DES QUARTIERS PLUS SÛRS ET PLUS TRANQUILLES - DES QUARTIERS EN TRANSITIONS :

HABITAT ET CADRE DE VIE

Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux (RPLS) et Occupation du parc social (OPS) 2018 et 2022
INSEE Recensement de la population - données infracommunales – Logement 2014 - 2020

4. FOCUS SUR L'ORGANISATION VILLE DE CAEN

La Direction de la Jeunesse, de la Proximité et de la Vie Associative coordonne l'action municipale en direction des quartiers prioritaires Politique de la ville dans le cadre du contrat de ville, ainsi qu'en direction des quartiers d'attention particulière, en partenariat avec l'ensemble des acteurs institutionnels et associatifs concernés :

- Liens avec les services de la Ville, du Centre Communal d'Action Sociale et de la Communauté urbaine (santé, éducation et parentalité, sports, culture, urbanisme, transition,...)
- Animation de réseaux d'acteurs partenariaux dans les quartiers

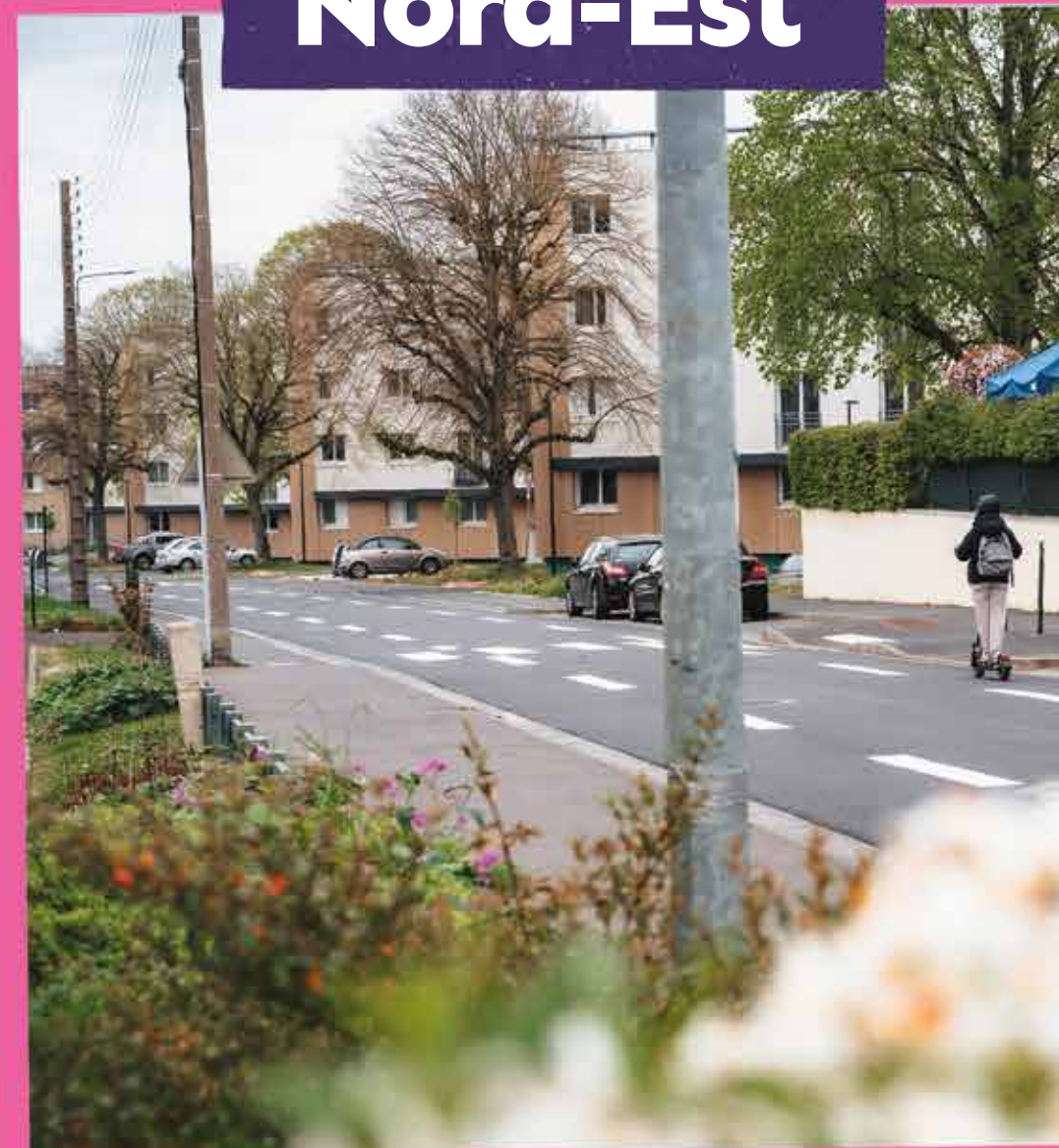
Elle dispose ainsi d'une **vision territoriale et transversale**, contribuant à la définition et à la mise en œuvre de feuilles de route adaptées à chacun des quartiers.



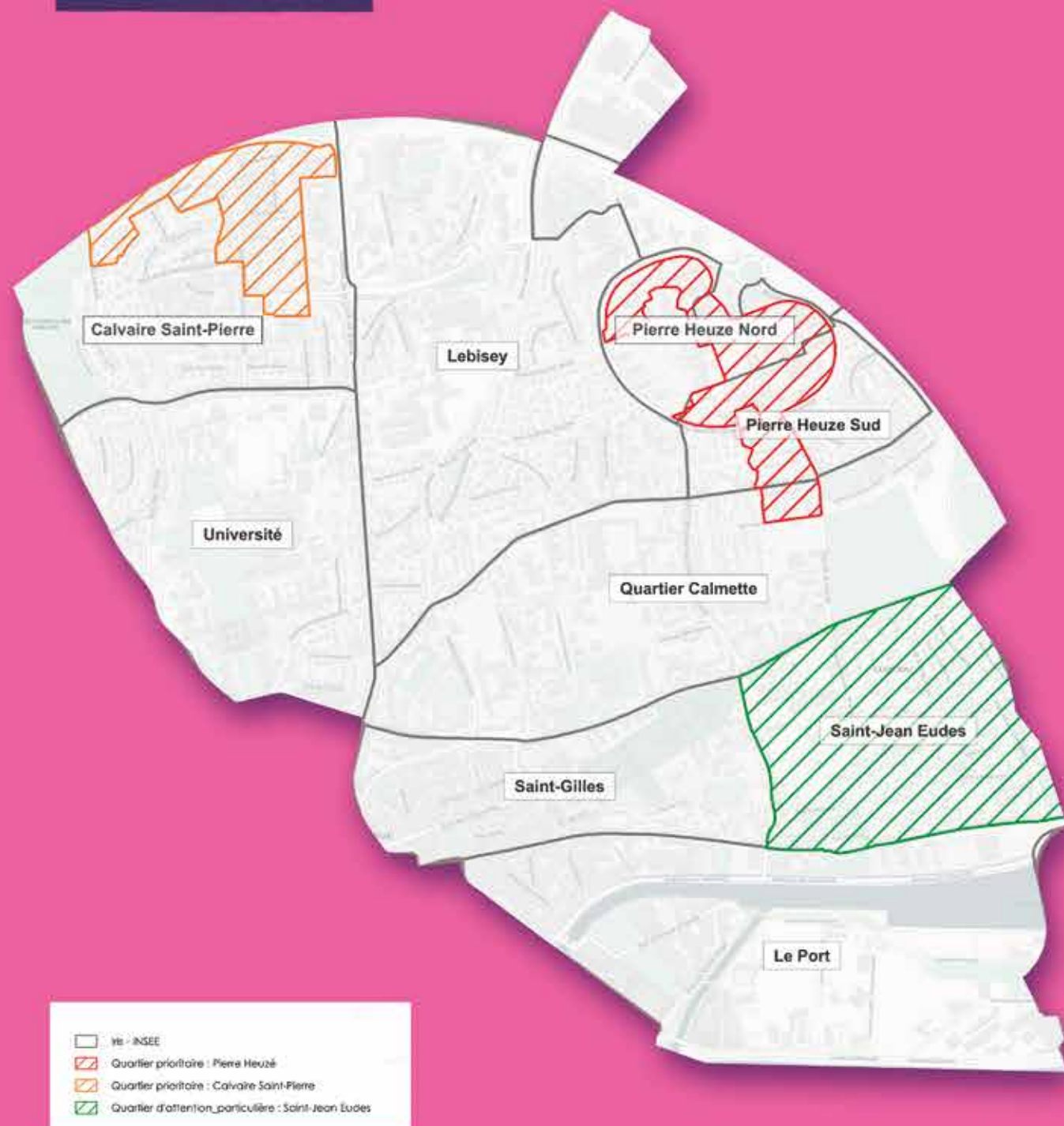
PARTIE 2

État des lieux et plan d'actions par quartier

Territoire Nord-Est



Territoire Nord-Est



1

QUARTIER CALVAIRE-SAINT-PIERRE

État des lieux

LA DÉMARCHE D'ÉTAT DES LIEUX AU CALVAIRE-SAINT-PIERRE

Le pilotage

Un pilotage par le chargé de développement territorialisé, en lien avec les acteurs du territoire :

- Le Groupe pilote Feuille de route du Calvairé-Saint-Pierre composé des acteurs représentatifs institutionnels et associatifs majeurs du territoire dans les champs de l'intervention sociale, l'éducation, la prévention, le logement : Maison Départementale des Solidarités (Conseil Départemental), Centre d'animation du Calvairé-Saint-Pierre, Le 14 Calvados Prévention Jeunesse, Ecole des Vikings, collèges Pasteur et Lechanteur, Caen la mer Habitat, Délégué du Préfet, ASPTT Caen Omnisports, FJT du Père Sanson.
- Les acteurs du Groupe Emploi Nord-Est : Mission locale, Correspondant Solidarité Emploi du CCAS, agences France Travail de Mondeville et Caen Beaulieu, Point d'Insertion par l'Accueil et la Formation, Cité de l'emploi...
- Et des acteurs sollicités plus ponctuellement pour étayer certaines thématiques.

Le calendrier

Juin à septembre 2024 : recueil de données quantitatives et qualitatives (données du recensement INSEE, Portraits de quartier et Chiffres clés de l'AUCAME, données complémentaires transmises par les partenaires et les collègues des Directions thématiques.

Octobre à décembre 2024 : fin du recueil de données et production d'analyses qualitatives lors de 4 rencontres collectives avec les partenaires, et d'échanges avec les Directions thématiques



© DR

Population

Situation sociale

DONNÉES GÉNÉRALES

DONNÉES GÉNÉRALES

Sur le périmètre du quartier prioritaire



Une population en légère diminution, avec
1451 habitants
en 2018 contre 1 532 en 2013



Une très forte représentation de la jeunesse
40,1 %
de la population
a moins de 25 ans en 2019

Un quartier avec une présence de seniors relative : 17,2 % de la population a 60 ans ou plus en 2019



Une population étrangère significative :
18,7 %

des ménages, dont un tiers de cette population a moins de 15 ans



58.4 %
des ménages sont composés d'une seule personne en 2019.

Une proportion importante de familles monoparentales : 40 % des familles avec enfants en 2019.
Une part d'allocataires CAF importante : 76 % de la population du quartier prioritaire en 2023.



Une particularité parmi les QPV caennais
les allocataires étudiants représentent 13.9 % des allocataires CAF du quartier prioritaire (2023).



Un taux de pauvreté qui demeure très élevé :
47,2 %
des ménages fiscaux en 2023

POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- **Mixité sociale** davantage ressentie.
- **Jeunesse volontaire et impliquée** qui véhicule une meilleure image d'elle-même.
- Statut de quartier prioritaire qui donne accès à des dispositifs permettant **l'émergence de nouveaux projets.**
- **Recul de la délinquance de proximité** qui inquiétait les habitants et pénalisait la vie et l'image du quartier.

POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Nombreux étudiants habitant le quartier, mais peu de présence et d'implication dans la vie de quartier.
- Accueil de nouvelles familles allophones nécessitant un travail accru de compréhension, d'explications sur les règles et le fonctionnement des temps scolaire et périscolaire.
- Des faits de délinquance récents soulignés rue Jules Verne.

POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- **Accueil d'adultes isolés** au sein du secteur animation sociale du centre d'animation.
- **Nombreux projets impliquant la participation active des jeunes** via le local ados très actif.
- **Services dédiés aux étudiants, en grande proximité** (restaurant / bibliothèque universitaire, CROUS, service santé étudiants...).

POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- **Population devenue très fragile** sur le quartier prioritaire.
- **Situation fréquente d'enfants arrivant à l'école sans avoir pris leur petit-déjeuner.**
- **Davantage de personnes isolées** et « perdues » qui ne sortent plus du quartier. **Des freins sur la mobilité et l'ouverture vers l'extérieur.**
- **Demandes régulières de familles sur l'accès aux droits globalement.**
- Fort ressenti des habitants sur le **manque de services publics de proximité.**

L'égalité d'accès aux droits et aux services

L'émancipation et la promotion des habitants

SANTÉ

Équipements et services :

→ **Professionnels de santé :**

- 1 médecin généraliste - 1 gynécologue - 1 diététicienne-nutritionniste - 1 pharmacien
- SAGECHO Caen - Centre de santé
- Centre Médico-Psychologique



- Nombreuses actions mises en place à l'école des Vikings ainsi qu'au collège Pasteur.
- Réalisation d'un répertoire santé avec les ressources de proximité, à l'attention des professionnels du quartier pour mieux conseiller et orienter.



- Départs en retraite de médecins généralistes non remplacés sur le quartier prioritaire.
- Absence de médecin scolaire sur le secteur et d'assistante sociale au collège Pasteur.
- Manque de repères des familles sur la santé globale de l'enfant, y compris sur les notions d'hygiène de base.
- Besoin partagé des professionnels sur l'axe formation dans les domaines de la santé globale et la prise en compte du handicap.

SPORT

Équipements et services :

→ **1 gymnase - 1 salle d'activité rue Gombeaux - 2 city-stades - 1 terrain de pétanque - 1 parcours disc-golf (Vallée des jardins) - 1 stade des Vaux de la folie à proximité.**

→ **Centre d'animation Calvaire-Saint-Pierre :** Activités danses/yoga/gym/Pilate.

→ **ASPTT Caen Omnisports :** cycles sportifs à l'école des Vikings
- présence hebdomadaire sur le city stade Horatio Smith
- créneau badminton hebdomadaire au gymnase

→ **Le 14 Calvados Prévention Jeunesse :** 1 créneau gymnase hebdomadaire.



- Proposition d'une offre sportive de proximité grâce à la présence de l'ASPTT Caen Omnisports (sur et hors temps scolaire).
- Intervention hebdomadaire au city stade.
- Nombreuses animations dans le cadre du dispositif Mon Quartier d'Été.



- Offre sportive limitée dans le quartier concernant l'ensemble des publics.
- Peu de propositions sportives sur les temps de la pause méridienne à l'école.
- Créneaux gymnase principalement occupés par le lycée et des clubs extérieurs, ce qui rend difficile l'accès à l'offre sportive pour les habitants.
- Freins financiers des habitants pour accéder aux activités hebdomadaires proposées au centre d'animation.

PETITE ENFANCE

Équipements et services :

→ **Structures Petite enfance :** Multi-accueil associatif La Capucine (Centre d'animation du Calvaire-Saint-Pierre), Crèche universitaire (Campus 1) et crèche parentale Frimousse.

→ **Protection Maternelle Infantile (PMI) du Conseil Départemental :** Accueil du Bus PMI dans la cour du centre Thiès.

→ **Relais Petite Enfance :** permanence hebdomadaire le vendredi matin.

→ **Association l'Ile aux Nounous** (assistantes maternelles).



- Bon travail de réseau entre structures petite enfance (PMI - La Capucine - Ecole Les Vikings).
- Orientation potentielle des enfants de 2 ans vers le dispositif Moins de Trois Ans à l'école Senghor.
- Multi-accueil associatif la Capucine connu et reconnu des familles qui accueille davantage d'enfants et de familles du quartier prioritaire que par le passé.



- Manque de capacité d'accueils ponctuels (pas de solution de garde dans le cas de stage ou de formation pour certains parents).
- Usage des écrans important dès le plus jeune âge.

ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE

Équipements et services :

→ **Groupe scolaire Les Vikings**

→ **Collèges Lechanteur et Pasteur (depuis sept. 2023)**

→ **Lycée Victor Hugo - Université de Caen Normandie**

→ **Centre d'animation Calvaire-Saint-Pierre**

→ **Le 14 Calvados Prévention Jeunesse**



- Stabilité des équipes de professionnels des structures comme l'école ou le centre d'animation, qui instaure un climat de confiance avec les publics.
- Bonne communication et liaison entre partenaires avec des propositions innovantes (Terrain d'aventures...).
- Renforcement du lien partenarial sur l'axe jeunesse avec l'arrivée du 14 Calvados Prévention Jeunesse (locaux dans le quartier).
- Implication forte des jeunes dans les actions du territoire.
- Réécriture du projet jeunesse en 2025 par le Centre d'animation : focus sur le public 18/25 ans et poursuite des axes tels que l'engagement citoyen, le bien-être/santé mentale en lien avec la Maison des ados, poursuite des axes culturels.



- De grandes difficultés scolaires et problèmes de comportement hors temps scolaire (Collège Pasteur).
- Désengagement de certaines familles sur le suivi scolaire.
- Présence régulière d'enfants et de jeunes sans surveillance parentale dans l'espace public et qui ne côtoient pas le centre d'animation.
- Peu de propositions de type séjours ou colos apprenantes durant les vacances scolaires.
- Manque de lisibilité, voire de complémentarité, de l'offre d'accompagnement scolaire.
- Augmentation significative des orientations vers la Maison Départementale des Personnes Handicapées dès la maternelle.

L'émancipation et la promotion des habitants

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

CULTURE

Équipements et services :

- **Centre d'animation Calvaire-Saint-Pierre :** Activités culturelles loisirs hebdomadaires
- **Programmation culturelle inter-quartiers CSP / PH**
- **Soirées concerts d'été à la Maison des familles (Mon Quartier d'Été)**
- **Bibliothèque :** périmètre de la bibliothèque Pierre-Heuzé



- Mise en place d'actions culturelles régulières dans les différents secteurs du centre d'animation.
- Offre culturelle de proximité (ciné plein air – concerts d'été) qui capte davantage les publics.
- Accueil régulier de compagnies en résidence et d'alternants en formation culturelle au centre d'animation.
- Projet pluriannuel entre le secteur jeunesse du centre d'animation et le Théâtre de Caen.
- Atelier percussions qui fidélise plusieurs habitants.
- Existence depuis 2 ans d'une chorale des parents à l'initiative de l'école des Vikings.



- Freins sociaux ou psychologiques chez une partie du public pour accéder à l'offre existante.
- Des loisirs culturels hebdomadaires non fréquentés par les habitants du QPV.
- Manque un lieu dédié pour proposer une offre culturelle diversifiée et régulière.
- Coût élevé pour faire venir des spectacles durant l'année.

EMPLOI ET INSERTION

Données générales :

- **Un taux de chômage élevé :** 38,7 % des actifs sur le périmètre prioritaire (2019). Parmi ces demandeurs d'emploi, 46,8 % sont bénéficiaires du RSA, 32,3 % sont de nationalité étrangère et 41,9 % en chômage de longue durée (2023).
- **Un taux d'emploi à durée limitée en forte progression :** 25,8 % des emplois en 2019.
- 49,4 % des ménages ne possèdent pas de voiture en 2019.
- **Services et équipements :** Club Emploi France Travail Caen Beaulieu (au Centre Thiès - une fois par mois).
- **Permanence hebdomadaire de la Mission Locale** (au Centre d'animation vendredi 9h-12h).
- **Foyers des Jeunes Travailleurs – FJT Père Sanson**



- Club emploi France Travail. Nouvelle offre récente. Réponses de proximité pour les habitants – nécessité de développer les liens avec la Maison des familles et d'aller vers les habitants.
- Dynamique partenariale Emploi pour les quartiers Nord-Est permettant l'émergence d'actions pour les habitants du quartier.
- Forte présence d'étudiants – potentiel permettant de participer aux actions du territoire.



- Faiblesse de l'offre emploi/insertion pour les jeunes.
- Eloignement géographique de l'agence France Travail de Beaulieu qui peut engendrer des freins sur les démarches d'inscriptions.
- Communication difficile vers les usagers par le manque de relais et le tissu associatif restreint.
- Difficultés à mobiliser les acteurs du quartier sur la thématique emploi.

COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Données générales :

- **En cœur de quartier (patio) :** pâtisserie, superette, coiffeur, auto-école
- **Avenue Horatio-Smith :** pharmacie, 1 boulangerie, 1 bar (vente à emporter), superette, restauration rapide, fleuriste, lavomatique
- **Secteur Péricentre :** restaurants, brasserie, imprimeurs, assurances, banques, station-service, auto-écoles, snacking
- **Marché le mercredi matin – poissonnier ambulant le samedi matin.**



- Vie commerçante active avenue Horatio Smith.
- Place du marché et commerces qui permettent la rencontre entre les habitants du quartier prioritaire et de la zone pavillonnaire.
- Présence du Carrefour city qui s'investit dans la dynamique partenariale et la vie du quartier.
- Redynamisation de l'association des commerçants avec des propositions d'animations (Noël, Téléthon...).
- Des actions municipales sur le patio (appels à projets d'installations, interventions artistiques).



- Image dégradée de la zone commerciale rue d'Anisy avec plusieurs cases vides et la fermeture récente de la Poste.
- Réflexion engagée sur le devenir de cet espace.

VIE ASSOCIATIVE – VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL

Équipements et services :

- **Centre d'animation Calvaire-Saint-Pierre (agrément centre social CAF) :** Maison des familles, la Capucine, centre de loisirs, local jeunes, loisirs hebdomadaires
- **7 autres associations actives :** À chacun son choix (habitants, lien social), L'Ile aux Nounous (assistantes maternelles), Club du bonheur (seniors), Association des Parents d'Elèves Vikings, Association des commerçants, Association des jardins familiaux - Foyer Des Jeunes Travailleurs Père Sanson
- **Maison de quartier Calvaire-Saint-Pierre :** 11 associations accueillies en prêts de salles annuels, Associations étudiantes sur le Campus 1, Conseil de quartier Calvaire-Saint-Pierre – Université.



- Tissu partenarial remobilisé via le Groupe Fêtes et Manifestations qui a pour objet de développer des temps d'animation tout au long de l'année.
- Démarche du centre d'animation d'intervenir hors-les-murs pour rencontrer les habitants qui ne côtoient pas la structure.
- Installation récente de colocations de l'Association de la fondation étudiante pour la ville (AFEV) qui permettront de développer des actions de lien social en complémentarité des propositions des partenaires.



- Fonctionnement du centre d'animation en multisites qui peut complexifier la lisibilité de l'offre, pour les habitants et les partenaires externes.
- Faible tissu associatif global. Absence d'associations sportives ou culturelles en résidence sur le quartier.
- Associations d'habitants fragiles nécessitant un accompagnement renforcé.
- Peu de propositions d'animations le samedi, relèvent les familles.
- Des habitants du QPV qui ne se saisissent pas des propositions de loisirs hebdomadaires du centre d'animation.

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

Plan d'actions

TERRITOIRE NORD-EST

HABITAT ET CADRE DE VIE :

Données générales

- **Équipements** : 7 aires de jeux - Jardin collectif (centre d'animation) - Jardins familiaux – association - Vallée des jardins
- **Transports** : Tram T1- T2 - Bus 4 lignes : 7, 20, 22, 33 - Station Vélolib (16 vélos)
- **Logements** : 74,1 % des résidences principales sont des logements sociaux
- **Bailleurs sociaux** : Caen la mer Habitat (4 colocations à projets solidaires de l'AFEV et 1 logement RESID'UP en colocation), La Caennaise
- **Foyers de Jeunes Travailleurs du Père Sanson**



- **Réhabilitation du patrimoine de la Caennaise** (2024-2025).
- **Aménagement d'une Zone 30 sur le périmètre du quartier en 2025 et 2026.**
- Transports en commun qui favorisent les déplacements vers le centre-ville ou vers Hérouville Saint-Clair.
- Jardin des familles : lieu respecté par les plus jeunes, conscients de l'implication des adultes dans le projet.



- **Peu d'espaces conviviaux dans l'espace public.** Manque de mobilier urbain sur certains secteurs comme, par exemple, en proximité du city stade Horatio Smith.
- **Place du marché à aménager, à végétaliser afin de créer un espace de rencontres et favoriser le lien social**
- **Absence d'arceaux vélos en pieds d'immeubles** pour offrir une solution de stationnement en journée.
- Des points d'encombrants encore non résolus.



TERRITOIRE NORD-EST

ENJEU PRIORITAIRE 1

SOUTENIR LE LIEN SOCIAL ET L'ENGAGEMENT DES HABITANTS

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

ACTIONS ENVISAGÉES

OBJECTIF 1

Être présent dans l'espace public pour rencontrer les habitants

Action 1.1

Temps d'aller vers conviviaux et partenariaux sur des secteurs ciblés

OBJECTIF 2

Rendre lisible et accessible l'offre du quartier

Action 2.1

Création d'un support papier avec l'offre du quartier

Action 2.2

Réflexion autour de la grille de tarifs des loisirs hebdo du centre d'animation (quotient CAF) pour développer une ouverture vers les publics les plus éloignés, les plus précaires

OBJECTIF 3

Accompagner les initiatives des jeunes et des habitants et les associer à la réalisation de projets

Action 3.1

Actions initiées par les associations et/ou collectifs d'habitants existants.

Action 3.2

Appropriation de l'espace public via le « Terrain d'aventures ».

Action 3.3

Actions portées par les jeunes de l'Espados et/ou accompagnés par le 14

OBJECTIF 4

Aménager l'espace public et créer des lieux de convivialité

Action 4.1

Projet d'aménagement coconstruit avec les habitants (recenser les attentes – construire ensemble – s'appuyer sur les dynamiques existantes)

Action 4.2 Réalisation d'une fresque en impliquant les habitants riverains.

OBJECTIF 5

Initier de nouvelles propositions sportives, culturelles et/ou intergénérationnelles tout au long de l'année, et particulièrement le week-end

Action 5.1 Actions autour de la lecture et de la place du livre

Action 5.2 Expérimentation du portage de livres

Action 5.3 Aménagement de l'espace Thiès pour accueillir des spectacles petite enfance/enfance/famille

Action 5.4 Programmation concertée multi-thématiques

Action 5.5 Travail spécifique à mener avec la Direction des sports et le SDJES (recensement : offre existante, équipements disponibles, pratiques actuelles des enfants et adultes)

Action 5.6 Actions d'aller vers proposées par la structure Information Jeunesse mobile.

Plan d’actions

TERRITOIRE NORD-EST

ENJEU PRIORITAIRE 2

FAVORISER L’INSERTION SOCIALE DES HABITANTS DANS LE BUT DE LES ACCOMPAGNER VERS L’INSERTION PROFESSIONNELLE

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Proposer une offre culturelle accessible en proximité	Action 1.1 Programmation culturelle inter-quartiers à tarif modique.
	Action 1.2 Soirées concert et four à pizza durant l'été.
OBJECTIF 2 Remobiliser au travers d’actions collectives	Action 2.1 Ateliers numériques collectifs au Pôle de vie et à la maison des familles.
	Action 2.2 Ateliers de remobilisation vers les bénéficiaires du RSA.
	Action 2.3 Renforcement des actions de la Maison des familles (percussions, jardinage,...).
	Action 2.4 Club emploi France travail – reconnaissance de compétences via le dispositif CLEA. Rencontre habitants / employeurs.
OBJECTIF 3 Accompagner vers l’offre sociolinguistique existante	Action 3.1 Réalisation d’un outil recensant les possibilités d’accompagnement de proximité : atelier linguistique (Maison des familles) – offre sociolinguistique (CSC CAF) – OEPRE (Collège en proximité).
OBJECTIF 4 Valoriser des habitants et habitantes du quartier	Action 4.1 Action « les Talentueuses » organisée par les habitantes investies dans le quartier.
	Action 4.2 Dynamiques habitantes : engagement des jeunes dans le cadre du Fonds de Participation des Habitants et Petites Associations (FPHPA), d’habitants dans le cadre de diagnostic en marchant...

ENJEU PRIORITAIRE 3

SOUTENIR LA PARENTALITÉ ET LA RÉUSSITE ÉDUCATIVE DES ENFANTS ET DES JEUNES

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Consolider la continuité éducative (temps scolaire – périscolaire – extrascolaire)	Action 1.1 Réécriture du projet éducatif enfance/jeunesse : projets passerelle centre de loisirs > Espados et Espados > Maison des familles.
	Action 1.2 Projet jeux de société éducatifs avec les CM2. Développement des actions avec la nouvelle association "Refaites vos jeux".
	Action 1.3 Dispositif "Ecole au cœur du quartier".
	Action 1.4 Accompagnement spécifique des élèves de CM2 des Vikings dans le cadre de leur accueil en 6ème au collège Pasteur.
	Action 1.5 Mise en place de règles communes concertées durant tous les temps de l'enfant (école - pause méridienne - garderie périscolaire).
OBJECTIF 2 Soutenir les compétences parentales et préparer les familles à la première scolarisation	Action 1.6 Développement des actions de parentalité et d'ouverture culturelle dans le cadre du CLAS
	Action 2.1 Suites données au temps de rencontre entre professionnels de la petite enfance (Cité éducative).
	Action 2.2 Développement de l'axe parentalité dans le cadre du CLAS collège en partenariat avec le Relais scolaire et le collège Pasteur.
	Action 2.3 Chorale "Famille en chœur".
	Action 2.4 Ateliers multiactivités parents/enfants les samedis matin au centre Thiès.
OBJECTIF 3 Favoriser l’ouverture des possibles et l’ambition des jeunes (post collège/lycée)	Action 2.5 Accompagnement des parents au sujet de la propreté avant l'arrivée à l'école maternelle.
	Action 3.1 Recensement de l’offre d’accueil en stages pour accompagner les 3ème et 2nde.
	Action 3.2 Projet de découverte des métiers au centre de loisirs.
	Action 3.3 Parcours avenir des collégiens et de découverte des métiers.
OBJECTIF 4 Accompagner spécifiquement les nouvelles familles (en lien avec les bailleurs)	Action 3.4 Projet de pratique musicale avec le Conservatoire.
	Action 4.1 Expérimentation de temps d'accueil collectif convivial (2 fois par an) permettant d’informer et de communiquer sur l’offre et les ressources du quartier.

TERRITOIRE NORD-EST

Plan d’actions

TERRITOIRE NORD-EST

ENJEU PRIORITAIRE 4

AMÉLIORER LE BIEN-ÊTRE DES HABITANTS EN FAVORISANT L’ACCÈS AUX DROITS ET À LA SANTÉ

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Mener des actions de sensibilisation, de prévention et de santé	Action 1.1 Interventions de la Maison des ados – santé mentale des jeunes à l’Espados. Action 1.2 Expérimentation d’un forum « être bien au féminin ». Action 1.3 Organisation de ciné-débat par le 14 sur la thématique de la santé globale. Action 1.4 Projet Santé/Sport au centre de loisirs et à l’Espados. Action 1.5 Programme d’actions du Comité d’Éducation à la Santé, à la Citoyenneté et à l’Environnement : ambassadeurs PHARE, conseil de vie collégien, sensibilisation à la vie affective et sexuelle, à la protection numérique, à l’usage détourné de protoxyde d’azote. Action 1.6 Projet "Elles" en partenariat avec les centres sociaux du Chemin-Vert, de la Guérinière et de Fleury/Orne. Action 1.7 Temps de sensibilisation en santé mentale à destination des professionnels du quartier.
OBJECTIF 2 Identifier les ressources locales et réaliser un outil à destination des habitants	Action 2.1 Mobilisation des outils existants favorisant l’accès aux soins, à destination des professionnels. Action 2.2 Création d’un outil à destination des habitants recensant les ressources locales (accès aux droits et accès aux soins).
OBJECTIF 3 Améliorer l’accueil des enfants à besoins particuliers	Action 3.1 Aménagement d’un espace Snoezelen mutualisé au sein du centre de loisirs et de la crèche. Action 3.2 Accueil spécifique, à la crèche et au centre de loisirs, des familles concernées avec une professionnelle dédiée petite enfance/ enfance / parentalité Action 3.3 Partenariat avec l’IME Camille Blaisot en appui dans l’accueil d’enfants et de jeunes. Action 3.4 Formation des équipes de la crèche et du centre de loisirs.



2

QUARTIER PIERRE-HEUZÉ

État des lieux

TERRITOIRE NORD-EST

LA DÉMARCHE D’ÉTAT DES LIEUX À LA PIERRE-HEUZÉ

Le pilotage

Un pilotage par le chargé de développement territorialisé, en lien avec les acteurs du territoire :

- le Groupe Pilote Feuille de route Pierre-Heuzé composé des acteurs représentatifs institutionnels et associatifs majeurs du territoire dans les champs de l’intervention sociale, l’éducation, la prévention, le logement : Maison Départementale des Solidarités (Conseil Départemental), centre socio-culturel CAF, centre d’animation AMVD (Association Mieux Vivre et Détente), Le 14 Calvados Prévention Jeunesse, école Senghor, collège Lechanteur, bailleurs sociaux, Délégué du Préfet, ASPTT Caen omnisports et bibliothèque.
- Les acteurs du Groupe Emploi Nord Est : Mission locale, Correspondant Solidarité Emploi du CCAS, Point d’Insertion par l’Accueil et la Formation, agences France Travail de Mondeville et Caen Beaulieu, Cité de l’emploi...
- Et des acteurs sollicités plus ponctuellement pour étayer certaines thématiques (Planète Sciences...)

Le calendrier

Juin à septembre 2024 : recueil de données quantitatives et qualitatives (données du recensement INSEE, Portraits de quartier et Chiffres clés de l’AUCAME, données complémentaires transmises par les partenaires et les collègues des Directions thématiques

Octobre à décembre 2024 : fin du recueil de données et production d’analyses qualitatives lors de 4 rencontres collectives avec les partenaires, et d’échanges avec les Directions thématiques



© DR



Population

Situation sociale

DONNÉES GÉNÉRALES

DONNÉES GÉNÉRALES

Sur le périmètre du quartier prioritaire



Une population en baisse, avec
1877
habitants en 2018
contre 2159 en 2013



Un quartier plutôt jeune
35,2 %
de la population a
moins de 25 ans
en 2019, dont 23 % a moins de 15 ans

Et un quartier aussi vieillissant :
21.4 % de la population a 60 ans ou
plus en 2019, contre 14.7 % en 2013



Une population
étrangère représentée
à hauteur de
28,4 %
dont un tiers
a moins de
15 ans



51,5 %
des ménages sont
constitués
d'une personne.
La part des ménages de
4 personnes et plus, a
doublé (de 15 % à 30 %)
entre 2015 et 2019.



98 %
de la population du
quartier prioritaire est
allocataire de la CAF.



55,3 %
des couples
allocataires CAF
avec enfants sont des
familles nombreuses
avec au moins 3
enfants à charge.



Le taux de pauvreté
du périmètre
prioritaire est de
50,8 %
en 2020.

26.3 % des allocataires
CAF du quartier
bénéficient du
RSA socle.



POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- Mixité culturelle
- Partenaires ouverts à l'accueil des publics étrangers avec des pratiques partagées et la mise en œuvre d'outils.
- Habitants plus ouverts aux autres sur le quartier (projets autour de la laïcité, de l'interculturalité, de l'égalité hommes/femmes...)
- Meilleure image du quartier globalement sur les deux dernières années.



POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Accompagnement renforcé des professionnels nécessitant des savoirs spécifiques
- Adaptation nécessaire pour accueillir les publics allophones
- Certains publics n'osent pas pousser les portes des structures



POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- Des équipements présents avec une offre variée et complémentaire.
- Stabilité des équipes professionnelles amenant crédibilité et confiance.
- Des dispositifs d'aide pouvant contribuer à l'accès aux loisirs des enfants.



POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Précarité globale de la population
- Accompagnement renforcé nécessaire pour que les familles aient accès aux aides et à l'offre
- Des jeunes, sans qualification, en fin de droits manquant de ressources
- Besoin accru dans l'accompagnement des demandeurs d'asile (rdv Préfecture)
- Eloignement géographique de certains services publics (France Travail - Maison départementale des solidarités).

L'égalité d'accès aux droits et aux services

L'émancipation et la promotion des habitants

SANTÉ

Équipements et services :

- **Professionnels de santé** : 1 médecin généraliste ; 1 cabinet d'infirmiers ; 1 cabinet de kinésithérapie ; 1 sage-femme ; 1 pharmacien.
- **Pôle Santé Place Champlain inauguré en 2025.**
- **Protection Maternelle Infantile (PMI)** – Maison Départementale des Solidarités Canada : Accueil et consultations au centre socioculturel CAF
- **Associations (Calmette)** :
 - SID'ACCUEIL Normandie
 - Association La Ligue Contre Le Cancer
 - CSAPA Caen rive gauche (Centres de soins, d'accompagnement et de prévention en addictologie)



- Actions régulières bien-être/santé par le Centre socioculturel CAF et l'ASPTT
- Actions de sensibilisation à l'école (hygiène bucco-dentaire, troubles du langage...)
- Ouverture récente d'un **Pôle Santé (2024)**
- Mise en place de la **téléconsultation à la pharmacie.**



- **Précarité alimentaire** qui s'accroît
- **A l'école** : problématiques fréquentes autour de l'hygiène corporelle, nutrition et sommeil ; des troubles du développement cognitif chez certains enfants ; besoin d'intervention sur la **puberté**, dès l'école élémentaire
- **Besoin de formation des professionnels** pour mieux accompagner ces problématiques de santé
- Absence de médecin généraliste et de certains spécialistes (dentiste, psychomotricien...) au Pôle Santé
- Difficultés dans l'accès aux droits et l'accès aux soins.

SPORT

Équipements et services :

- **Lieux sportifs** : 2 city-stades - Gymnases et stades Victor Vinde et Maurice Fouques - Salle musculation rue du Clos du Poteau rouge
- **Clubs** : ASPTT Caen Omnisports : 12 sections sportives / ASPTT football / Force Athlétique Caennaise
- **Associations utilisatrices des salles municipales** (dances, Taiji Quan, Chi Gong, méditation...)
- **AMVD** : gym douce, zumba et futsal
- Centre socioculturel CAF** : sport bien être / Vélo-école.



- Diversité de l'offre sportive globale dans le quartier, pour toutes les tranches d'âges
- Montée en puissance des actions de l'ASPTT Caen Omnisports sur les temps scolaires, périscolaires et extrascolaires
- Présence bihebdomadaire d'un **éducateur sportif** de l'ASPTT sur les city stades du quartier
- **Salle Agate** qui permet l'accueil des pratiques de dances et qui développe la **mixité des publics**



- **Absence d'équipements en libre accès** du type street work out
- Pratique du football pour les enfants principalement à Hérouville Saint-Clair
- Absence de partenariat avec le club Force athlétique caennaise
- Fermeture du dojo non compensée

PETITE ENFANCE

Équipements et services :

- **Offre d'accueil Petite-enfance** : Multi-Accueil CCAS et Micro-crèche La Bambinerie CAF. Assistantes maternelles indépendantes et 1 assistante maternelle publique (Service d'Accueil Familial).
- **Protection Maternelle Infantile (PMI)** – Maison Départementale des Solidarités Canada : Accueil - consultations au centre socioculturel CAF
- **Centre socioculturel CAF** : Action bébé relax
- **Relais Petite Enfance (RPE)** Caen nord (CCAS).
- **Dispositif Moins de Trois Ans (DMTA)** co-piloté par CCAS - Éducation nationale : Ecole maternelle Senghor.
- **Accueil de loisirs** par l'AMVD pour les enfants de 2 ans ½ à 5 ans
- **Groupe partenarial Petite Enfance Nord-Est** piloté par centre socioculturel CAF



- **Présence régulière de la PMI** (au centre socioculturel CAF).
- **Des ressources petite enfance diversifiées** (crèches, RPE, DMTA, PMI...).
- **Diverses animations culturelles** proposées tout au long de l'année pour les structures accueillant des tout-petits.
- **Bonne passerelle entre les crèches et l'école.**
- **Projet d'accueil spécifique au centre de loisirs** pour les enfants de 2 ans ½ à 5 ans et leurs familles avec l'appui d'une personne dédiée.



- Difficultés éducatives de plus en plus fréquentes dès le plus jeune âge de l'enfant.
- Cas fréquents de jeunes enfants qui ne supportent pas la frustration.
- Parents ne se saisissant pas toujours de l'offre et des ressources petite enfance. Nécessité de développer la communication vers les familles.



L'émancipation et la promotion des habitants

TERRITOIRE NORD-EST

ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE

Équipements et services :

- **Centre d'animation AMVD** : Centre de loisirs et Espace jeunesse / Ludothèque / Accueil numérique / Animation socio-culturelle – loisirs hebdomadaires.
- **Établissements scolaires** : Groupe scolaire Senghor / Collège Lechanteur / Lycée Dumont Laplace / Institut Lemonnier
- **Accompagnement à la scolarité de 6 à 15 ans** : Centre d'animation AMVD – Mentorat AFEV
- **Programme de Réussite Éducative (PRE) de 2 à 16 ans (CCAS - Ville de Caen)**
- **Parentalité** : Espace Parents (hebdomadaire - vendredi matin)
- **Centre socioculturel CAF** : actions familles/ loisirs familiaux de proximité/ accompagnements individualisés/accueil par une psychologue de l'EPE.
- **Le 14 Calvados Prévention Jeunesse** : Prévention spécialisée pour les 11-25 ans.
- **Associations** : Planète Sciences Normandie.



- **Dynamique partenariale** qui favorise la cohérence éducative (écoles, centre d'animation, centre socioculturel CAF, prévention spécialisée, PRE, acteurs associatifs...)
- **Stabilité des équipes** professionnelles sur le quartier qui amène crédibilité et confiance, et rassure les familles
- **D'avantage de stabilité** au niveau de l'encadrement du secteur jeunesse de l'AMVD qui permettra de diversifier les accueils et de développer des projets



- **Peu de mixité sociale à l'école et au sein des structures du quartier.**
- **Nombreuses difficultés scolaires** : manque de maîtrise de la langue française, carences lexicales dès la maternelle, troubles du développement cognitif fréquents
- **Difficultés de comportements** chez plusieurs enfants
- **Dépendance aux écrans qui concerne autant certains enfants que certains adultes**
- **Besoins importants en matière de soutien à la parentalité**
- **Peu de jeunes filles** accueillies au local jeunes

CULTURE

Équipements et services :

- **Bibliothèque de la Pierre-Heuzé**
- **Salle Agate** : accueil de spectacles, programmation culturelle inter-quartiers
- **AMVD** : loisirs hebdomadaires (pratiques musicales, artistiques et culturelles).
- **Centre socioculturel CAF** : Collectif d'habitants Culture (programmation culturelle annuelle).
- **Ressources culturelles de proximité** : Comédie de Caen, Café des images...



- **Nombreuses actions et propositions culturelles** développées pour tous les publics, tout au long de l'année, dans les structures.
- **Expériences d'accueil de compagnies en résidence** (Cyrano, Carmen...).
- **Bibliothèque** fréquentée par un public large, au-delà du quartier qui ne côtoie pas forcément les autres structures (gratuité du service).
- **Plusieurs spectacles Eclats de rue** proposés dans les quartiers Nord-Est dont la Pierre-Heuzé.
- **Dynamique positive pour les élèves de l'école suite au projet DEMOS**, avec un prolongement possible via les propositions musicales au collège Lechanteur.



- **Besoin constant d'accompagner les publics** malgré l'offre culturelle existante, en veillant aux types de propositions pour susciter l'adhésion.
- **Pas d'espace et de salle dédiée** permettant de promouvoir les spectacles culturels, en dehors de la Salle Agate, polyvalente et avec une jauge limitée.
- **Bibliothèque de quartier non accessible aux PMR** (accès aux livres à l'étage) et des locaux avec peu d'espace pour développer des nouveaux usages et répondre aux attentes des publics.



TERRITOIRE NORD-EST

L'émancipation et la promotion des habitants

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

EMPLOI ET INSERTION

Données générales en 2019

- 42,9 % de la population en âge de travailler et habitant la Pierre-Heuzé est en emploi.
- 32,1 % des actifs du quartier sont au chômage. Ce chiffre est en baisse de 5,8 points sur la période 2015-2019.
- 26,2 % des actifs en emploi se rendent au travail grâce aux transports en commun.
- 46,5 % de l'ensemble des ménages ne possèdent pas de voiture.

En 2023

- Le quartier compte 352 demandeurs d'emploi en fin de mois de catégories ABC.
- 40,6 % de ces demandeurs d'emploi sont au RSA et 40,9 % sont étrangers (+6,8 points entre 2019 et 2023).

Équipements et services

- Pôle de vie des quartiers Nord-Est - Ville de Caen : Accompagnement aux démarches numériques France Travail – permanences Mission locale 16 – 25 ans - Conseiller numérique départemental - Club Emploi France Travail.
- Centre socioculturel CAF Pierre-Heuzé (COUP DE POUCE EMPLOI) :
 - Point d'Information par l'Accueil et la Formation Greta (PIAF) - Mission locale 16 – 25 ans Correspondant Solidarité Emploi CCAS - ADIE / dispositif CitésLab PLIE (Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi)
 - Offre sociolinguistique (cours de français, d'alphabétisation, cafés allophones bénévoles).
- ASPTT Caen Omnisports : Sport insertion / Dispositif Sésame
- Lieux ressources numériques en accès libre ou accompagné :
 - EPN Centre socioculturel Caf / EPN Bibliothèque / AMVD / Pôle de vie Nord-Est.



- Présence de nombreuses structures et ressources dans le quartier (centre socioculturel CAF, pôle de vie des quartiers, bibliothèque, restaurant social, mission locale, club de sport, collège à proximité).
- Dynamique partenariale du Groupe Emploi qui contribue à pouvoir proposer des actions et des ressources aux habitants.
- Développement des interventions et propositions dans l'espace public et en grande proximité.
- Quartier bien desservi en services et en transports. Initiatives pour encourager les mobilités (vélo).



- Niveau de formation bas.
- Nombreuses demandes émanant de jeunes pour l'obtention du permis de conduire.
- Difficultés liées à l'apprentissage de la langue et à l'adaptation culturelle. Besoin de temps pour l'accompagnement des personnes.
- Besoin d'actions spécifiques vers la population étrangère en situation de chômage.
- Nombreuses situations de familles monoparentales ou nombreuses qui peut complexifier le retour à l'emploi pour les parents.

COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Données générales

- Commerces : Place Champlain : 7 cases commerciales (bailleur La Caennaise), Pharmacie, restauration rapide, presse-tabac, boulangerie, boucherie, coiffeur, supermarché de proximité.
- Café associatif l'Oasis – Place Champlain.
- Marché du samedi matin : 1 marchand de fruits et légumes
- Zone d'activité au nord du boulevard Vanier rue Recteur Daure : administrations, et écoles supérieures privées, siège CIC.



- Proximité avec Hérouville Saint-Clair qui donne accès à une offre multiple (marché, grandes surfaces commerciales).
- Supérette et pharmacie actives avec des amplitudes horaires très larges.



- Pas de « réel marché » sur le quartier.
- Manque un lieu de restauration pour déjeuner le midi sur le quartier (Ouverture récente du café associatif les jeudi et vendredi midi.)

VIE ASSOCIATIVE –VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL

Équipements et services

- Centre d'animation AMVD : Loisirs hebdomadaires, évènements quartiers,...
- Centre socio-culturel CAF : Actions parentalité, loisirs familiaux de proximité,...
- Pôle de vie Nord-Est : accompagnement des évènements, initiatives, soutien vie associative
- Bibliothèque Pierre-Heuzé
- Quinzaine d'associations actives à la Pierre-Heuzé (domiciliées ou non)
 - dont l'AFEV (6 colocations à projets solidaires), Association Agir ensemble pour la Pierre-Heuzé – café associatif l'oasis, Association de parents d'élèves « les parents dynamiques », Senior (Club 3° âge sans souci, Université Inter-Ages, Espace 14), Animations scientifiques (Planète Sciences), Arts plastiques (Espaces 14, Emaux créatifs), Caisse des écoles (OCCE), Chorale le Rigaudon, Jeux vidéo : Bread and butter, Bibliothèque de rue/liens social (ATD quart Monde), Vélo/liens social (Vélisol), Club d'échecs Alekhine, Caen Bridge club



- Dynamique associative positive avec l'aboutissement du café associatif l'Oasis, et la création de la nouvelle association des parents d'élèves « les parents dynamiques de l'école Senghor ».
- Prise de responsabilités de certains habitants dans le cadre d'initiatives ou d'actions. Acquisition de compétences qui permettent d'accéder à certaines représentations ou responsabilités. Des partenaires du quartier en capacité d'accompagner les dynamiques habitantes.
- Coordination partenariale qui permet une meilleure interconnaissance et le développement de projets collectifs.



- Développement des actions « d'aller vers » pour rencontrer les publics les plus isolés et éloignés des structures.
- Postes d'adulte relais qui favorisent les initiatives et le lien avec les habitants.
- Peu d'espaces de vie sociale depuis la fermeture du bar Place Champlain. Constat ayant motivé l'ouverture du Café associatif
- Absence de liaison et d'interaction avec les dynamiques associatives d'Hérouville Saint Clair.
- Difficultés régulières pour communiquer largement auprès des habitants sur les actions ou activités proposées.

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

HABITAT ET CADRE DE VIE :

- Données générales
- 95 % des résidences principales sont des logements sociaux.
 - 37,1 % du parc social est constitué de logements sociaux de 4 pièces et plus.
 - Bailleurs sociaux : Caen La mer Habitat, La Caennaise
 - Caen la mer Habitat : 11 colocations Résid’up sur la Pierre-Heuzé dont 6 Kaps (AFEV).



- Quartier très bien desservi par les transports en commun
- Cadre de vie qui permet de développer des actions hors-les-murs dans l’espace public, y compris les plateformes investies par les partenaires.
- Urbanisme et configuration du quartier avec de nombreuses zones piétonnes sécurisées
- Aménagements autour du city stade travaillés en concertation avec les familles du quartier appréciés
- Dynamique positive autour de la transition sous l’impulsion du collectif partenarial Mon Quartier Durable.
- Développement des activités de jardinage (accompagnées ou non) en pieds d’immeubles ou dans les jardins des structures. Création d’un verger de petits fruits.
- Création récente d’une piste vélo-école en cœur de quartier prioritaire.



- Configuration et urbanisme du quartier qui favorise son repli et rend complexe son accès pour les personnes extérieures.
- Quartier en « déclivité » qui peut complexifier les déplacements pour certains seniors et résidents.
- Place Champlain et secteur Montcalm principalement minéraux et avec différents niveaux de sol.
- Signalétique qui ne favorise pas la lisibilité et le repérage sur le quartier.
- Problématique de l’isolation thermique des bâtiments, difficultés rencontrées dans la gestion du chauffage et de l’accès à l’eau chaude pour les locataires dans l’habitat social
- Absence de liaison vélo sécurisée.
- Présence automobile qui semble s’accroître avec un « effet quartier-parking ».
- Offre d’enseignements privés qui s’est densifiée au nord du quartier.

Plan d’actions



ENJEU PRIORITAIRE 1

FAIRE ENSEMBLE POUR MIEUX VIVRE ENSEMBLE DANS UN QUARTIER DURABLE

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Renforcer le dialogue entre habitants Les outiller afin de favoriser leur implication	Action 1.1 Accompagnement des collectifs d’habitants et mise en place d’actions d’autofinancement.
	Action 1.2 Appui sur le journal de quartier « Plume Horizon » et consolidation de l’implication des habitants au sein du comité de rédaction.
	Action 1.3 Valoriser l’engagement des habitants via des portraits dans le journal du quartier, ou via la radio des quartiers de Zones d’ondes.
	Action 1.4 Renforcement des compétences psychosociales des collectifs d’habitants.
	Action 1.5 Expérimentation de gardes d’enfants temporaires pour favoriser la participation des parents en impliquant des jeunes du quartier (formation aux bases de l’animation).
OBJECTIF 2 Développer des actions intergénérationnelles et/ou multiculturelles pour développer l’interconnaissance	Action 2.1 Action sur la mémoire du quartier (expositions – articles...).
	Action 2.2 Chorale intergénérationnelle (école – résidence seniors – seniors isolés).
	Action 2.3 Actions intergénérationnelles avec l’école autour du développement durable et de la lecture (Prix Chronos).
	Action 2.4 Festival des cultures ouvert sur le quartier et ses habitants.
OBJECTIF 3 Accompagner les habitants dans les transitions	Action 3.1 Animation de la nouvelle piste vélo-école à destination de tous les publics.
	Action 3.2 Animation du Jardin « Graines de liens » et implication des habitants.
	Action 3.3 Création d’une outilhèque et propositions d’ateliers bricolage.
	Action 3.4 Actions de développement durable à l’école Senghor et au collège Lechanteur dont l’opération foyers témoins avec le Syvedac.
	Action 3.5 Actions avec la Cité de l’Alimentation (pique-nique et goûters 0 déchet).
	Action 3.6 Organisation de cleanwalks collectives dans le quartier.

Plan d’actions

(.../...)

OBJECTIF 4

Consolider le travail et la cohérence partenariale

Action 4.1 Valorisation des actions partenariales via la radio des quartiers avec Zones d’ondes.

Action 4.2 Forum de rentrée : information sur les offres complémentaires à l’école au sein du quartier.

Action 4.3 Temps d’aller vers partenariaux réguliers.

Action 4.4 Organisation de portes-ouvertes dans les structures du quartier lors d’une même journée.

Action 4.5 Temps de formation interprofessionnelle sur des thématiques ciblées.

Action 4.6 Coordination partenariale réaffirmée.

ENJEU PRIORITAIRE 2

PROMOUVOIR LA SANTÉ DES HABITANTS ET RENFORCER LEUR ACCÈS AUX SOINS PAR DES ACTIONS MENÉES EN PROXIMITÉ

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

ACTIONS ENVISAGÉES

OBJECTIF 1

Favoriser le bien-être et l’estime de soi en vue d’une meilleure santé mentale

Action 1.1 Organisation d’une "Semaine des femmes"

Action 1.2 Mobilisation renforcée des permanences et des équipements existants : Appuis psychologiques existants : EPE au centre socioculturel CAF / Collège Lechanteur / Maison des ados

Action 1.3 Actions de sensibilisation et de formation de professionnels aux premiers secours civiques en santé mentale

Action 1.4 Formation interprofessionnelle partenariale aux compétences psychosociales (cf. action 1.5 - enjeu 1 - objectif 1).

Action 1.5 Propositions de projets autour du bien-être et de l’estime de soi par le 14.

OBJECTIF 2

Développer des actions de sensibilisation et de prévention en santé

Action 2.1 Action réflexe santé pour accompagner des familles avec de jeunes enfants.

Action 2.2 Parcours santé des collégiens avec des ateliers programmés avec l’Etape et la Compagnie Macédoine.

Action 2.3 Bilan IRSA – dispositif de dépistage vue/audition – prévention addictions proposés plusieurs fois dans l’année

Action 2.4 Actions de prévention en santé tout au long de l’année par l’ASPTT

Action 2.5 Formation des professionnels de proximité sur des thématiques ciblées

OBJECTIF 3

Développer des propositions de lutte contre la sédentarité à tout âge

Action 3.1 Consolidation des offres actuelles des partenaires concernant la thématique sport/alimentation

Action 3.2 Aménagements sportifs adaptés dans le quartier du type parcours santé ou street work out

OBJECTIF 4

Renforcer et communiquer sur l’offre de soins via un pôle santé plus attractif

Action 4.1 Installation de permanences de ressources santé dans les locaux vacants en attendant l’installation de professionnels du soin

Action 4.2 Installation de professionnels à court ou moyen terme dans les locaux disponibles.

ENJEU PRIORITAIRE 3

ACCOMPAGNER LES JEUNES DANS LEUR DEVENIR CITOYEN ET FAVORISER L’OUVERTURE DES POSSIBLES

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

ACTIONS ENVISAGÉES

OBJECTIF 1

Développer leur ouverture culturelle

Action 1.1 Projet avec le théâtre de Caen : de spectateurs à programmeurs.

Action 1.2 Consolidation de la programmation culturelle inter-quartiers en proximité.

Action 1.3 Création d’un Parcours d’Éducation Artistique et Culturel pour les élèves de 4ème/3ème en accueillant en résidence des structures culturelles comme le Sablier ou le Théâtre du champ exquis.

OBJECTIF 2

Favoriser l’insertion sociale et professionnelle

Action 2.1 Consolidation et évolution des événements jeunesse : Matche ton job et Play2work/XP Gaming

Action 2.2 Chantiers éducatifs avec le 14.

Action 2.3 Valorisation de parcours de réussite via le journal Plume Horizon.

Action 2.4 Projet avec l’Agence Régionale de l’Orientation et des Métiers (AROM) : visites d’entreprises, travail autour de la mobilité...

Action 2.5 Travail de recensement de l’offre d’accueil en stage dans les quartiers Nord-Est (3^e, 2nde, ...).

Action 2.6 Poursuite de l’action socio-sportive de l’ASPTT et du dispositif Sésame.

Action 2.7 Valorisation des parcours de réussite et d’engagement pour les élèves du collège (soirée des talents).

OBJECTIF 3

Renforcer l’accès aux droits et à la citoyenneté pour toutes et tous

Action 3.1 Propositions nouvelles initiées par le dispositif information jeunesse mobile.

Action 3.2 Développement de l’accès à l’information via la permanence jeunes concernant des ressources spécifiques telles que la bourse au permis, l’orientation scolaire, le travail saisonnier pour les mineurs...

Action 3.3 Actions autour de la réussite des jeunes filles (parrainage - accès aux droits du quotidien).

OBJECTIF 4

Initier des propositions et actions hors du quartier

Action 4.1 Programmation d’actions jeunesse inter-quartiers Nord-Est.

Action 4.2 Focus sur le dispositif sac à dos et l’aide aux départs en vacances.

Action 4.3 Renforcement des propositions de séjours et de colos sur les périodes de vacances.

Action 4.4 Parcours linguistique en partenariat avec un collège allemand (séjour dans un tiers lieu, puis accueil dans les familles du quartier).

ENJEU PRIORITAIRE 4

ACCOMPAGNER ET SOUTENIR LES PARENTS
DANS LEUR RÔLE ÉDUCATIF

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Favoriser la cohérence et la continuité éducative	Action 1.1 Accompagnement des élèves et de leurs parents dans le cadre du Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité réaxé vers l'entrée au collège (CM2/6ème/5ème).
	Action 1.2 Actions de formation des professionnels dans le cadre de la parentalité.
	Action 1.3 Appui sur le travail partenarial mené avec les structures investies dans le Groupe Petite enfance.
OBJECTIF 2 Développer les compétences parentales	Action 2.1 Accompagnement autour des compétences psychosociales dans le cadre de l'espace parents (cf. action 1.5 - enjeu 1 - objectif 1).
	Action 2.2 Accompagnement des familles allophones via le dispositif Ouvrir l'École aux Parents pour la Réussite des Enfants (OEPRE).
	Action 2.3 Action "Ensemble vers le collège" dans le cadre de la Cité éducative.
	Action 2.4 Développement des actions menées par l'association des parents d'élèves de l'école Senghor.
	Action 2.5 Accompagnement renforcé des familles dans le cadre du Programme de Réussite Educative.
OBJECTIF 3 Favoriser l'ouverture socioculturelle et le partage	Action 3.1 Programmation de spectacles favorisant la participation des familles.
	Action 3.2 Ateliers de cuisine spécifiques pour les parents.
	Action 3.3 Festival des cultures.
OBJECTIF 4 Renforcer le lien parent/ enfant	Action 4.1 Renouveau des soirées parents et adolescents autour de thématiques spécifiques et d'actions de prévention.
	Action 4.2 Atelier avec le fablab du collège associant les parents

État des lieux

LA DÉMARCHE D'ÉTAT DES LIEUX À SAINT-JEAN-EUDES

- Le pilotage**

Un pilotage par le chargé de développement territorialisé, en lien avec les acteurs du territoire :

 - Le **Groupe pilote Feuille de route de Saint Jean-Eudes** composé des acteurs représentatifs institutionnels et associatifs majeurs du territoire dans les champs de l'intervention sociale, l'éducation, la prévention, le logement : Maison Départementale des Solidarités (Conseil Départemental), Centre d'animation Clémenceau, Le 14 Calvados Prévention Jeunesse, Ecole du Puits Picard, bailleurs sociaux Caen La Mer Habitat et Inolya, ASPTT Caen Omnisports.
 - Les acteurs du **Groupe Emploi Nord Est** : Mission locale, Correspondant Solidarité Emploi du CCAS, agences France Travail, Point d'Insertion par l'Accueil et la Formation, centre socioculturel CAF...
 - Et des acteurs sollicités plus ponctuellement pour étayer certaines thématiques (Planète Sciences..)
- Le calendrier**

Juin à septembre 2024 : recueil de données quantitatives et qualitatives (données du recensement INSEE, Portraits de quartier et Chiffres clés de l'AUCAME, données complémentaires transmises par les partenaires et les collègues des Directions thématiques

Octobre à décembre 2024 : fin du recueil de données et production d'analyses qualitatives lors de 4 rencontres collectives avec les partenaires, et d'échanges avec les Directions thématiques



Population

Situation sociale

DONNÉES GÉNÉRALES

DONNÉES GÉNÉRALES

À l'échelle du quartier en 2020



Une population en légère augmentation :
1775 habitants
résident à Saint-Jean-Eudes.



Un quartier avec davantage de jeunes :
33,4 %
des habitants ont moins de 25 ans
et 21,5 % ont entre 15 et 24 ans.



La population étrangère
7,8 %
de la population du quartier.

La part des habitants âgés de plus de 60 ans reste élevée : 21,9 % de la population du quartier.



Une personne sur deux vit seule :
50,5 %
de la population en 2019.

Parmi les allocataires CAF, 66 % vivent seules (2023).



La proportion de familles monoparentales parmi les familles avec enfants demeure très élevée en 2019 :

47 %
des familles avec enfants.

Les familles monoparentales représentent 51,4 % des allocataires CAF avec enfants (2023).



Le taux de pauvreté, en recul par rapport à 2016, représente
27,3 %
des ménages fiscaux en 2020.



POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- Certains habitants s'investissent, s'engagent et participent volontairement à la vie de quartier.
- Constat d'une meilleure ouverture vers l'extérieur et d'un recul de l'entre soi.
- Davantage de mobilités vers d'autres quartiers.
- Développement récent de la mixité sociale au centre de loisirs les mercredis.



POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Absence de mixité sociale ressentie dans les structures du quartier.
- Manque global de ressources de proximité qui oblige les habitants à aller vers le centre-ville ou vers Hérouville Saint Clair pour les moins aisés (commerces, accès aux loisirs,...).
- Renouvellement urbain : questionnements des partenaires sur les attentes et les besoins de la future population qui va s'installer sur le quartier.



POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- Bonne identification du centre d'animation Clémenceau et de son offre de loisirs et d'activités.
- Solidarité et entraide entre habitants.
- Bonne dynamique partenariale.
- Davantage de présence des partenaires tout au long de l'année, tels que le Pôle de vie, l'ASPTT Caen Omnisports, la Mission locale ou le CCAS (animations, vie partenariale...).
- Projet du nouvel équipement Pôle Enfance Jeunesse et Associatif.



POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Risque d'invisibilité de certaines situations sociales avec des problématiques d'accès aux droits.
- Présence de poches de pauvreté sur certains secteurs du quartier.
- Peu de structures et d'acteurs ressources globalement sur le quartier (CAF, Ville, Département,...) – Manque d'équipements et de services qui ne permet pas de développer ou de diversifier l'offre aux habitants.
- Plusieurs équipements vieillissants (école, centre de loisirs, maison de quartier).

L'égalité d'accès aux droits et aux services

SANTÉ

Équipements et services

- **Professionnels de santé (Saint-Jean-Eudes) :** 1 médecin angiologue, 1 podologue, 1 kinésithérapeute, 1 pharmacien
- **Association domaine handicap :** le LATRA (laboratoire d'adaptation, de transcription, de recherches, pour aveugles et amblyopes)
- **Professionnels de santé (Saint-Gilles) :** Médecins généralistes - Médecins spécialistes : dermatologues, cardiologues, orthodontiste, orthophonistes, dentiste, ostéopathe, psychologues, psychiatres, pharmacien.
- **12 logements adaptés** aux personnes déficientes visuelles et à mobilité réduite (Caen la mer Habitat/ LATRA - 36 boulevard Clemenceau)
- **Associations (Calmette) :** SID'ACCUEIL Normandie, Association La Ligue Contre Le Cancer, Centre de Soins, d'Accompagnement et de Prévention en Addictologie – CSAPA



- Souhait que le nouveau quartier apporte de nouvelles ressources médicales en plus grande proximité (médecins généralistes, orthophonistes, etc...).



- À l'école, problématiques fréquentes autour de l'hygiène générale et de l'hygiène bucco-dentaire tout particulièrement.
- Manque de moyens au niveau de la médecine scolaire, du fait d'une sectorisation très étendue et d'une augmentation de situations à traiter.
- Impact négatif de l'usage des écrans dès l'école maternelle.

SPORT

Équipements et services

- **Équipements :** 1 dojo Maison de quartier (Judo, yoga, gymnastique) et Halle sportive Saint Jean-Eudes (Caen Handball et Caen Tennis de table club).
- **Centre d'animation Clémenceau :** Tennis, karaté et kinomichi, zumba.
- **Club sportif ASPTT Caen Omnisports.**



- Présence de l'ASPTT Caen Omnisports, moteur via de multiples propositions vers différents publics tout au long de l'année.
- Développement des actions avec le Caen Handball sur les temps scolaires et extrascolaires.
- Accessibilité physique et financière de l'offre en proximité.



- Halle sportive peu accessible pour la pratique des habitants et peu fréquentée pour les matchs de compétition de handball et de tennis de table.
- Difficulté globale pour accéder à des créneaux de gymnase sur les quartiers Nord-Est pour les acteurs.
- Associations sportives accueillies à la Maison de quartier peu investies dans la vie du quartier.



L'émancipation et la promotion des habitants

PETITE ENFANCE

Équipements et services :

- **Relais Petite Enfance (RPE) Caen nord –** Maison de quartier
- **Centre d'animation Clémenceau :** Accueil Mon bébé et moi
- **Protection Maternelle Infantile (PMI) Conseil Départemental,** Maison Départementale des Solidarités Canada : Accueil Consultations au centre socioculturel CAF Pierre-Heuzé



- Dispositif Moins de Trois ans situé à l'école Senghor et mutualisé aux autres écoles des quartiers Nord-Est.
- Action « Mon bébé et moi » du centre d'animation tous les jeudis matin qui permet l'accueil de jeunes mamans avec leur enfant.



- Pas de présence de la PMI sur le quartier.
- Absence d'accueil dédié type crèche / halte-garderie.
- Nombreux départs en retraite de plusieurs assistantes maternelles non compensés.
- Locaux actuels du centre d'animation et de la Maison de quartier ne permettant pas d'accueillir confortablement les enfants en bas âge.

ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE

Équipements et services :

- **Centre d'animation Clémenceau – association Caen Saint-Jean-Eudes**
 - Centre de loisirs 3-10 ans - Accueil 11 – 17 ans à la Maison de quartier - Secteur familles - Actions parentalité
 - Dispositif Cartables en vacances
- **Établissements scolaires publics :** Groupe scolaire Puits Picard / Collège Henri Brunet
 - Accompagnement à la scolarité 6 – 11 ans / Centre d'animation Clémenceau
- **Programme de Réussite Éducative (PRE) de 2 à 16 ans / CCAS - Ville de Caen**
- **Le 14 Calvados Prévention Jeunesse (11 – 25 ans) :** Équipe de 4 éducateurs (local au Calvaire Saint-Pierre).



- Ouverture du nouveau groupe scolaire au premier trimestre 2027.
- Interventions possibles du Programme de Réussite Éducative auprès des enfants et jeunes du quartier.
- Petits effectifs dans les classes de l'école du Puits Picard qui permettent d'aider concrètement tous les élèves.
- Amélioration globale du climat scolaire, avec des relations enseignants/parents plus apaisées.
- Nombreux projets avec les structures artistiques et culturelles de la Ville sur les temps scolaires et extrascolaires.
- Développement de la mixité sociale au centre de loisirs sur les temps extrascolaires.



- Manque de mixité sociale à l'école.
- Équipements vieillissants qui ne favorisent pas leur attractivité.
- Accès à l'offre culturelle rendue complexe pour les familles en raison de freins financiers et géographiques.
- Absence de projets entre l'école et le collège Henri Brunet durant l'année scolaire.
- Des parents qui rencontrent des difficultés pour accompagner la scolarité de leurs enfants.
- Des difficultés scolaires globales rencontrées par les enfants ; particulièrement en lecture où la place du livre à la maison est questionnée.

L'émancipation et la promotion des habitants

CULTURE

- **Actions avec les équipements culturels de la Ville** (Bibliothèque Alexis de Tocqueville, Musée des Beaux-arts, Cargö...).
- **Salle de musique à la Maison de quartier.**
- **Théâtre des Cordes CDN.**
- **Librairie solidaire** rue d'Hérouville.



- Deux salles dédiées à la pratique musicale et une salle de danse dans le nouvel équipement « Pôle Enfance Jeunesse et Associatif » à venir en 2028.
- Groupe Culture constitué d'habitants du quartier récemment créé et force de propositions (centenaire de l'école 2024, sorties au théâtre, au cinéma...).
- Nombreux projets avec les structures artistiques et culturelles de la Ville sur les temps scolaires et extrascolaires.



- Pas de centre d'animation équipé d'une salle de spectacle dans les quartiers Nord-Est.
- Sentiment d'éloignement géographique de certaines structures culturelles comme la bibliothèque, les musées, le théâtre de Caen qui ne favorise pas la fréquentation des habitants du quartier.

EMPLOI ET INSERTION

Données générales

- **Un taux de chômage en recul** passant de 22,4 % des actifs à 19,2 % entre 2014 et 2020.
- **Une baisse significative du chômage des jeunes** âgés de 15 à 24 ans pour Saint-Jean-Eudes de 32 % en 2014 à 20,5 % en 2020.
- **32,8 % des salariés ont un emploi précaire**
- **En 2023, 48,1 % des demandeurs d'emploi en fin de mois de catégorie ABC sont en chômage de longue durée**

Services

- **Mission locale jeunes 16 – 25 ans** : Permanence au Centre d'animation Clémenceau, 1 fois par mois.
- **France Travail** : Agence Mondeville
- **Club Emploi au Pôle de vie Nord-Est**, 1 fois par mois.
- **Accès au numérique** : Centre d'animation Clémenceau (aide ponctuelle aux démarches en ligne).
- **Coup de pouce Emploi Nord-Est** (CSE, PIAF, CAF...).



- Nouveaux équipements à venir avec possibilités d'y accueillir des permanences et des nouvelles ressources pour les habitants du quartier.
- Dynamique du Groupe Emploi des quartiers Nord-Est avec des « actions d'aller vers » dans le quartier pour rencontrer les habitants et les informer sur l'offre existante et les ressources de proximité (Coup de pouce Emploi à la Pierre-Heuzé).



- Eloignement géographique de l'agence France Travail (Mondeville) dont dépend le quartier.
- Nombreuses situations de familles monoparentales, principalement des mères avec des enfants jeunes, qui peut complexifier le retour à l'emploi.
- Quartier mal desservi par les transports en commun, rendant plus complexe l'accès à l'offre d'emploi.
- Pas d'entreprises implantées dans le quartier qui permettraient de développer l'accès à l'emploi de proximité.

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Données générales

- **Avenue Clémenceau – rue des Cultures** : pharmacie, garages, audioprothésiste, supérette, boulangeries, fleuriste, restaurant, décoration antiquaire, bar, cave à vin.
- **Absence de commerces en cœur de quartier depuis peu.**

À proximité

- **Côté Hérouville** : Supermarché et grand magasin de bricolage
- **Absence de commerces en cœur de quartier depuis peu.**



- Présence de commerces aux abords du quartier, accessibles à pied ou via les transports en commun.



- Absence de place commerçante en cœur de quartier et notamment dans le futur projet de l'ex CHR Clémenceau.
- Absence de banque, de bureau de Poste, de guichet automatique dans le quartier.

VIE ASSOCIATIVE –VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL

Équipements et services

- **3 associations sur le quartier** : Habitants de Saint-Jean-Eudes - Caen Saint-Jean-Eudes (Centre d'animation Clémenceau) - LATRA
- **Centre d'animation Clémenceau** (agrément centre social CAF)
 - Secteur Familles : ateliers cuisine, sport, accueil café, Jardin de l'amitié / four à pain, loisirs familiaux vacances
- **Association des Habitants de Saint-Jean-Eudes**
- **Maison de quartier** : 9 associations accueillies en prêts de salles annuels (cf. brochure Equipements de quartiers) : scrabble, cuisine, danse, pilate, yoga, activités créatives, musique (guitare, batterie, chant).
- **Nouvelle résidence seniors** – Le Clos de Calix



- Centre d'animation Clémenceau et Association des habitants de Saint-Jean-Eudes – associations présentes dans le quartier depuis plusieurs années et reconnues par les habitants.
- Dispositif Mon Quartier d'Été : propositions de loisirs hors-les-murs et en proximité appréciées des habitants (ex. : rues Basse/Saint Servan).
- Clubs sportifs de l'ASPTT Caen Omnisports et du Caen Handball qui contribuent à la dynamique associative dans le quartier.



- Tissu associatif trop peu développé.
- Associations utilisatrices de la Maison de quartier non investies dans la vie de quartier.
- Projets du conseil de quartier davantage tournés vers les quartiers Saint Gilles et Calmette.
- Difficultés des acteurs associatifs locaux pour accéder à des créneaux concernant la halle sportive ou la maison de quartier.

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

TERRITOIRE NORD-EST

HABITAT ET CADRE DE VIE :

Données générales

- **Squares** : Louis Braille (rue Basse) et Edmond Pruede (rue de la Rochelle) - 6 aires de jeux
- **Jardin de l'Amitié** du centre d'animation Clémenceau Proximité du parc d'Ornano – Conseil Régional
- **Patrimoine** : Cités-jardins ouvrières, Manoir de la tour des Gendarmes, anciens Bains douches, Bâtiments historiques sites CHR, Cimetière Nord-est
- **EHPAD** : Jean-Ferdinand de Saint Jean et Maison de retraite : Le clos de Calix
- **Transport** : plusieurs lignes de bus

À noter : Près d'un quart des ménages a emménagé depuis moins de 2 ans : 23,9 % en 2020, contre 14,8 % en 2014



- **Nouvel équipement socio-éducatif** à venir (échéance 2028).
- **Nouvelle voirie, nouveaux aménagements** avec des pistes cyclables, des sentes piétonnes dans le futur quartier.
- **Aménagement d'une nouvelle aire de jeux** rue du Puits Picard très vite investie par les familles.



- **Peu d'informations** sur les installations et les équipements liés au nouveau quartier.
- **Renouvellement urbain** qui donne une impression de quartier en transition et en travaux permanents (maisons murées, parcelles « à l'abandon »).
- **Manque de communication** sur le projet global de renouvellement urbain auprès des habitants.



Travaux du futur Pôle enfance / jeunesse / associatif Puits Picard

Plan d'actions



TERRITOIRE NORD-EST

ENJEU PRIORITAIRE 1

DÉVELOPPER LA COHÉSION ET LA MIXITÉ SOCIALE DANS LE CONTEXTE D'ÉVOLUTION DU QUARTIER

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

ACTIONS ENVISAGÉES

OBJECTIF 1

Informers les habitants et les partenaires tout au long du projet de renouvellement urbain

Action 1.1 Organisation de réunions publiques pour les habitants afin de communiquer au sujet du nouvel équipement ou des évolutions liées au secteur CHR Clémenceau et au patrimoine des bailleurs sociaux Inolya et Cane La Mer Habitat.

Action 1.2 Partage d'informations récurrent en réseau de quartier avec les partenaires et structures du quartier. Organisation d'une visite du quartier commentée.

Action 1.3 Projet d'accompagnement des futurs équipements école et socio-éducatif avec le Pavillon.

OBJECTIF 2

S'appuyer sur les habitants ou collectifs d'habitants pour contribuer au lien social

Action 2.1 Ouverture des trois collectifs d'habitants existants à de nouvelles personnes (Jardin partagé – Culture – Couture).

Action 2.2 Réflexion partagée concernant les nouveaux aménagements liés au Jardin de l'amitié.

Action 2.3 Création d'un comité des fêtes intégrant des anciens et des nouveaux habitants.

Action 2.4 Nouvelles propositions d'activités entre l'association des habitants et le centre d'animation.

OBJECTIF 3

Aller à la rencontre des habitants en proposant des animations hors les murs et en intégrant les nouvelles familles récemment arrivées

Action 3.1 Temps d'aller vers avec des propositions d'animations en pieds d'immeubles, y compris dans le nouveau quartier Clémenceau.

ENJEU PRIORITAIRE 2

FAVORISER L’OUVERTURE ET L’ACCESSIBILITÉ À DE NOUVELLES PROPOSITIONS ASSOCIATIVES ET RESSOURCES EN PROXIMITÉ

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Construire de nouveaux partenariats avec des acteurs associatifs et institutionnels implantés ou non sur le quartier	Action 1.1 Travail de prospection et recensement des besoins et attentes des enfants/jeunes/adultes du quartier.
	Action 1.2 Diversification des loisirs hebdomadaires du centre d’animation.
	Action 1.3 Initier un temps de rencontre avec les associations fréquentant la maison de quartier. Communiquer sur l’offre déjà existante.
	Action 1.4 Communiquer auprès d’associations souhaitant développer une nouvelle offre.
	Action 1.5 Actions partenariales et intergénérationnelles avec la maison de retraite et l’EHPAD du territoire.
OBJECTIF 2 Accompagner l’insertion sociale, les démarches de santé et d’accès aux droits pour les publics isolés et fragilisés	Action 2.1 Maintien des permanences existantes et communication élargie via les bailleurs (CCAS – Mission locale).
	Action 2.2 Temps d’aller vers partenariaux afin de mieux communiquer sur l’accès aux droits et l’offre Pôle de vie – France services.
	Action 2.3 Organisation d’un forum de rentrée afin de communiquer auprès des familles sur l’offre complémentaire à l’école
	Action 2.4 Groupe Emploi : propositions de visites d’entreprises, d’actions d’aller vers et de temps forts à l’échelle des quartiers Nord-Est.

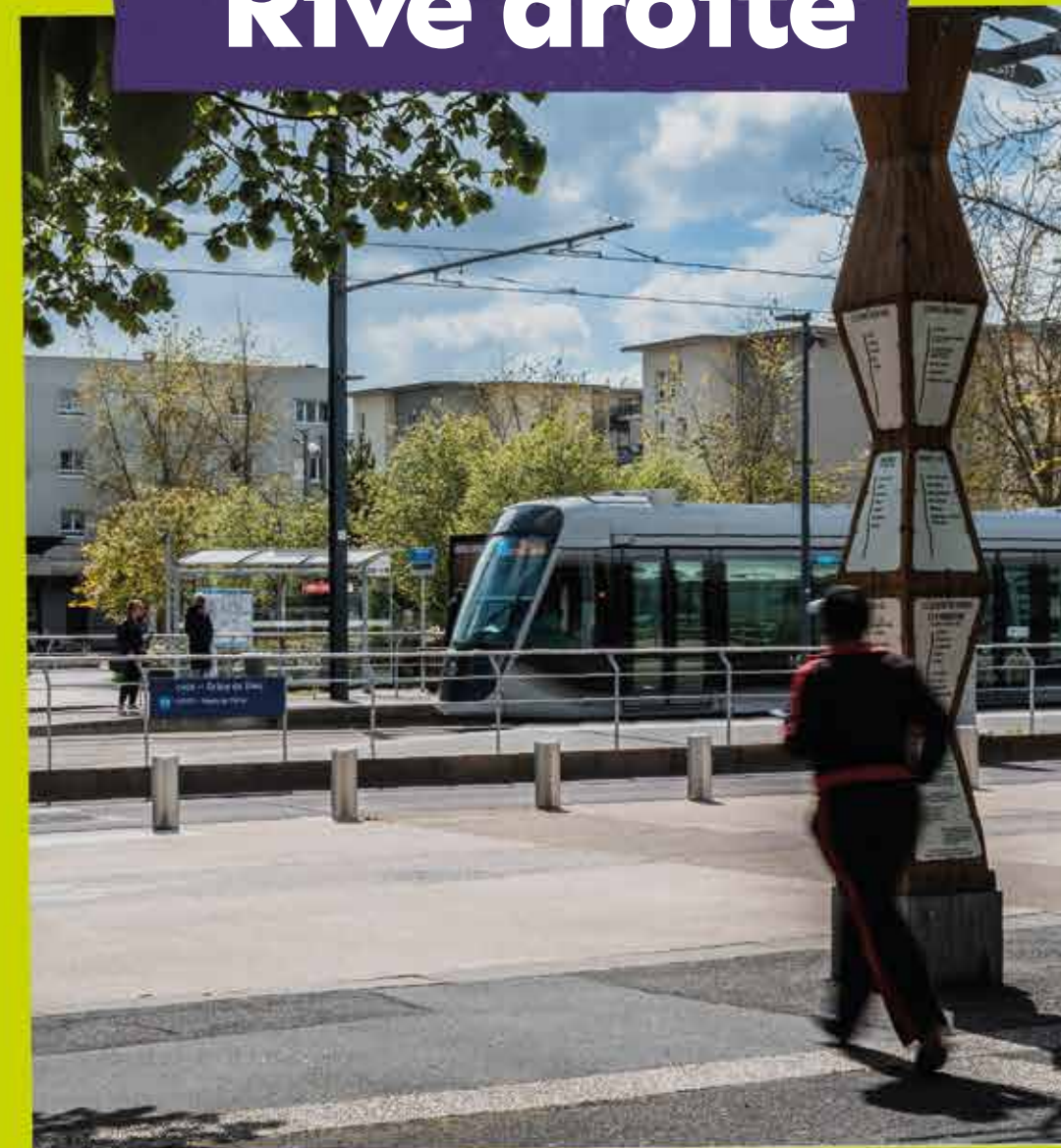
ENJEU PRIORITAIRE 3

ACCOMPAGNER LES BESOINS ÉDUCATIFS DES PUBLICS DE LA PETITE ENFANCE (0-3 ANS) ET DE LA JEUNESSE (11-17 ANS)

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Favoriser l’accès à des actions et projets culturels spécifiques à ces deux publics	Action 1.1 Accueil d’artistes ou de compagnies en résidences.
	Action 1.2 Actions autour du livre et de la lecture.
	Action 1.3 Actions spécifiques avec des établissements culturels.
	Action 1.4 Proposition de ciné-débat pour les jeunes avec le 14.
OBJECTIF 2 S’appuyer sur les dynamiques locales en inter-quartiers	Action 2.1 Evolution du réseau partenarial Petite Enfance Nord-Est avec intégration des acteurs du quartier de SJE.
	Action 2.2 Projets jeunes inter-quartiers Nord-Est (locaux ados des centres d’animation et Le 14).
	Action 2.3 Chantiers éducatifs jeunes.
OBJECTIF 3 Accompagner et soutenir les parents dans leur rôle éducatif	Action 3.1 Poursuite des actions existantes tels que Mon bébé et moi, ainsi que le séjour parentalité/petite enfance.
	Action 3.2 Consolidation de la dynamique autour du café parents en lien avec le Programme de Réussite Educative et la Maison des familles.
	Action 3.3 Organisation de sorties communes parents/ados.
	Action 3.4 Meilleure mobilisation de la permanence psychologique de l’EPE au Centre socioculturel CAF de la Pierre-Heuzé.
	Action 3.5 Actions de soutien à la parentalité avec la Maison des ados.



Territoire Rive droite



Territoire Rive Droite



1 QUARTIER GUÉRINIÈRE

État des lieux

LA DÉMARCHE D'ÉTAT DES LIEUX À LA GUÉRINIÈRE

Le pilotage :

- Un pilotage par la chargée de développement territorialisée, en lien avec les acteurs du territoire :
- le Groupe d'Animation et de Développement de la Guérinière composé des acteurs représentatifs institutionnels et associatifs majeurs du territoire dans les champs de l'intervention sociale, l'éducation, la prévention, le logement : la Maison Départementale des Solidarités (Conseil Départemental), le Centre socioculturel CAF, la MJC de la Guérinière, Horizon Jeunesse, le 14 Calvados Prévention Jeunesse, les écoles Albert Camus et Reine Mathilde, le collège Guillaume de Normandie et la coordinatrice du réseau REP, les bailleurs sociaux, le Délégué du Préfet, l'association Art itinérant, la bibliothèque
- Et des acteurs sollicités plus ponctuellement pour étayer certaines thématiques : Cité de l'emploi (CALMEC), France Travail, les éducatrices de Jeunes Enfants du CCAS, le Relais Petite Enfance.

Le calendrier :

- **Juin à septembre 2024** : recueil de données quantitatives et qualitatives (données du recensement INSEE, Portraits de quartier et Chiffres clés de l'AUCAME, données complémentaires transmises par les partenaires et les Directions thématiques.
- **Septembre à janvier 2025** : fin du recueil de données et production d'analyses qualitatives lors de deux demi-journées « feuilles de route » de la Guérinière, 4 commissions thématiques et de temps d'échanges avec les Directions thématiques.



Population

Situation sociale

DONNÉES GÉNÉRALES

Un périmètre de la géographie prioritaire qui s'agrandit.



Une population en hausse entre 2013 et 2018 :

de **4138**
à
de **4429**
habitants



Et de plus en plus jeune :

36,7 %
des habitants ont
moins de 25 ans
et 24,3 % sont des enfants de
moins de 14 ans en 2019.



Une population étrangère
fortement représentée
et en augmentation :

26,2 %
de la population
en 2019
contre 14,1 % en 2015

DONNÉES GÉNÉRALES



Taux de pauvreté de

52,8 %
des foyers
fiscaux
en 2020



En 2023,

76 %
de la
population
est couverte
par la CAF.



De nombreux foyers
constitués d'un adulte :

45 %
des ménages
sont constitués d'une personne
seule (63,8 % parmi les
allocataires CAF en 2023).
Les familles monoparentales
représentent 43,8 % des
familles avec enfants (60,2 %
parmi les allocataires CAF
avec enfants en 2023).



Une augmentation des
familles nombreuses
44,5 %
des familles en couples
avec enfants allocataires
CAF en 2023.

195 habitants titulaires de
l'Allocation Adulte Handicapé
(11 % de la population
allocataire CAF en 2019).



POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- Une diversité culturelle :
Un atout et moteur
potentiel du quartier
- Des habitants attachés
à leur quartier
- Un partenariat renforcé
depuis trois années



POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Un public invisible de plus en
plus précaire avec un phénomène
de non recours aux aides
- Une population étrangère très pauvre
à accompagner de façon plus globale et
sur un temps plus long (apprentissage de
la langue française, leviers d'intégration
à identifier, des adaptations nécessaires
sur le volet de la parentalité)
- Difficultés pour les partenaires de
quartier confrontés chaque jour
à l'accueil de familles en extrême
fragilité et au turnover d'habitants
- Point de vigilance : sous-estimation
possible des besoins réels du
territoire, due à la non prise en
compte dans les données statistiques,
d'habitants vivant sur le quartier



POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- Un maillage territorial d'acteurs
de quartier qui se renforce et
aide les habitants dans leur
quotidien et en proximité dans
leurs démarches administratives
- Centre socio-culturel CAF, Pôle de
vie des quartiers Rive Droite (Ville
de Caen/Point Info 14/France
Services), Maison Départementale
des Solidarités, Bibliothèque (EPN),
écoles et collège, Croix rouge etc.



POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Quartier le plus pauvre de Caen.
- Isolement et repli sur soi impactant
l'accès à la vie sociale et à l'emploi.
La monoparentalité identifiée comme
un facteur de risque d'isolement.
- Une population porteuse de handicap
importante : personnes adultes
mais aussi enfants (hausse des
demandes d'accueil dans les écoles).
- Difficultés d'accès aux démarches
administratives notamment
pour le public allophone
- Une signalétique à améliorer
pour une meilleure lisibilité
des ressources existantes

L'égalité d'accès aux droits et aux services

TERRITOIRE RIVE DROITE

SANTÉ

Équipements et services

→ Structures de la santé présentes sur le quartier :

- Maison de Santé de la Guérinière et médecins en cœur de quartier - SOS Médecins
- Deux cabinets infirmiers et SOS infirmiers ainsi qu'une pharmacie
- Service de PMI à la Maison Des Solidarités – Centre Médico-Scolaire
- Centre socioculturel CAF : collectif d'habitants « Santé » – accompagnement et sensibilisation des familles
- HAD – SSIAD - Hôpital de jour - la Croix Rouge

→ En proximité : laboratoire d'analyses, polyclinique du Parc

→ Dispositifs de la Ville de Caen : Contrat Local de Santé – Prescri'Sport



- Prise de conscience des habitants de l'importance de prendre soin de soi
- De nombreux praticiens et la Maison des Solidarités en cœur de quartier, ouverture de la Maison de santé bien identifiée par les habitants avec une volonté partenariale
- Retour des permanences en cœur de quartier permettant d'accompagner les habitants
- Un centre socioculturel CAF qui oriente une partie de ses actions autour de la thématique de l'équilibre de vie
- Une mobilisation multi-partenariale forte : un groupe Santé solide, animé par le centre socioculturel (Forum santé, Forum bien-être etc.) et un inter-quartiers « Initiatives santé Rive droite » autour de 3 axes dont la santé mentale



- Des situations préoccupantes : des enfants parfois livrés à eux-mêmes sur l'espace public, des retards de développement, des suivis insuffisants de certains aspects (dentaire, ophtalmologique, hygiène, prévalence de l'obésité infantile).
- Des déséquilibres alimentaires
- Un suivi médical qui passe après la satisfaction des besoins vitaux
- Une rupture dans l'accès aux soins due à la fracture numérique, la barrière de la langue, des délais très longs (souci de compréhension des démarches, spécialités saturées, multi-suivis complexes et chronophages).
- Des habitants qui abandonnent devant cette complexité et ces délais, engendrant des situations très dégradées



SPORT

Équipements et services

→ Équipements : Stade René Bendif – Complexe sportif du Château d'eau (salle de musculation, mur d'escalade, 2 gymnases) - Gymnases Albert Camus et Reine Mathilde – 2 city-stades – Terrains de pétanque.

→ Associations sportives : Caen Guérinière Sport – US Guérinière (football) – Caen sud basket – Association Guérinière Futsal – Club Alpin Français – Les conquérants (badminton)

→ MJC : Danse, activités de forme et de détente adultes, badminton, judo

→ Direction des Sports Ville de Caen : interventions dans les écoles, activités à la salle de musculation, animations les mercredis et pendant les vacances à l'échelle de la Ville.

→ Centre socioculturel CAF : Collectif d'habitants autour du sport.



- Des équipements en cœur de quartier
- Des clubs ancrés sur le territoire qui touchent des habitants de quartier amenant aussi de la mixité, et qui s'investissent dans les animations de quartier
- Des projets autour du sport dans les structures : scolaires, A.S collège, centre socioculturel avec 2 groupes d'accès sur la pratique physique et sportive, la salle de musculation
- Des projets multi partenariaux : l'école des sports, le projet Millénaire
- Les tarifs accessibles : quotient familial pour certaines sections, aides disponibles



- Les équipements : déficit d'attractivité des espaces publics (agrès, parcours), peu de filles utilisant les infrastructures sportives extérieures, question de l'accès à la piscine
- Difficultés d'accès aux sports pour des jeunes filles, des seniors et des habitants sans situation administrative établie
- Des associations peu nombreuses et hétérogènes, manque de communication et de lisibilité sur leurs événements auprès des habitants et partenaires
- Question de l'accès des structures socio-éducatives aux possibilités sportives



TERRITOIRE RIVE DROITE

L'émancipation et la promotion des habitants

PETITE ENFANCE

Équipements et services

- **Multi-Accueil Orange** de la Guérinière (CCAS)
- **Permanences du Relais Petite Enfance Caen sud**
- **Lieu d'Accueil Enfants-Parents le Chat Todo**
- **Centre socioculturel CAF** : halte-garderie « Les lutins » - Soutien à la parentalité
- **Service de Protection Maternelle et Infantile** du Conseil Départemental
- **MJC** : centre de loisirs 3-5 ans – Permanence Île aux nounous
- **Horizon Jeunesse** : centre de loisirs dès 2 ans – Soutien à la parentalité
- **CCAS** : 2 Dispositifs « Moins de Trois Ans » (DMTA)
École Albert Camus et Reine Mathilde



- Le quartier se caractérise par une relative **résistance à la baisse de la natalité**.
- **Une offre structurée est accessible pour accompagner les familles**. Elle repose sur une scolarisation précoce possible (Dispositifs de Moins de Trois Ans), un maillage dense de structures d'accueil avec différents modes, le Programme de Réussite Educative accompagnant les familles vers l'autonomie, des tarifs pratiqués en fonction du quotient familial dans les 2 centres de loisirs : MJC et Horizon jeunesse.
- **Un Réseau partenarial « Petite Enfance »** solide et actif piloté par le Centre Socio-culturel
- **Une vision innovante de l'accompagnement à la parentalité**, expérimentée depuis 3 ans par les DMTA et Horizon Jeunesse pour le quartier : prendre soin, répit, enrichissement et valorisation parentale



- **De plus en plus d'enfants avec des difficultés** (frustration, mal-être durable, troubles du comportement)
- **Une mobilisation inégale des parents** (difficultés personnelles qui compliquent l'exercice de leur rôle parental)
- **Des freins limitant le travail autour de la parentalité** : barrière de la langue, difficulté à repérer les familles en besoin d'accompagnement, arrivée de nouvelles familles, méconnaissance des dispositifs d'aide à la parentalité
- **Les professionnels** sont confrontés à plusieurs défis structurels et humains :
 - La dispersion géographique des structures ;
 - Des familles en trop grande difficulté pour mobiliser certains dispositifs (ex : le PRE) ;
 - L'adaptation des moyens disponibles aux besoins repérés : vers un accompagnement physique individualisé par une personne référente, **vers un accompagnement précoce mené dans une logique de prévention**

ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE

Équipements et services

- **Écoles Albert Camus et Reine Mathilde** et une école privée - Collège Guillaume de Normandie – Réseau d'Éducation Prioritaire
Dispositifs : deux Dispositifs Moins de Trois Ans (DMTA), Réseau d'Aides Spécialisées aux Elèves en Difficulté (RASED), Unité Pédagogique pour Elèves Allophones Arrivants (UP2A), Programme de Réussite Educative, Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité (CLAS), aide aux devoirs, dispositifs Les cordées de la réussite, Devoirs faits, Cartables en vacances
- **La Cité éducative**
- **MJC de la Guérinière** : centre de loisirs 3-10 ans et accompagnement des familles dans l'accès à l'offre culturelle et sportive - Local ados 11-17 ans
- **Horizon Jeunesse** pour les 2 ans 1/2 - 14 ans
- **Centre socioculturel CAF** : collectif parents/ados
- **Le 14 Calvados Prévention Jeunesse** : 11 – 25 ans
- **Maison Départementale des Solidarités** (Conseil Départemental)



- Le territoire bénéficie d'un climat scolaire en amélioration et d'**équipes engagées** (nouveau projet REP en cours).
- Un réseau d'**acteurs socio-éducatifs diversifié en cœur de quartier** avec de nombreux dispositifs d'accompagnement collectifs et individuels des élèves et des familles, soutenus par la Cité Educative.
- « L'école en cœur de quartier » : temps festif multi partenarial rendant visibles les acteurs du territoire aux familles.
- **Des projets collectifs structurants qui s'étendent au partenariat et impactent le quartier** : « Emotions mode d'emploi », La chorale de mamans « Chante avec moi » et contribuent à renforcer l'accompagnement des élèves et des familles à l'échelle du quartier
- **Des aides financières mobilisables**



- **Les élèves** :
 - **Des effectifs en baisse significative**
 - **Accentuation des difficultés sur les savoirs fondamentaux**
 - **Un climat scolaire variable** selon les générations d'élèves avec des phénomènes d'hyper/ultra-violence

- **Des situations de mal-être**, des problématiques de violences intrafamiliales, avec un contexte de saturation de l'Aide Sociale à l'Enfance
- **Éducation à la vie sexuelle et affective** parfois difficile à aborder
- **Les parents** :
 - **Un quotidien difficile**, une réalité économique et sociale ne leur permettant pas de s'inscrire pleinement dans leur parentalité
 - **De jeunes parents**
 - **Un positionnement non adapté aux attendus de l'Éducation nationale**
 - **Des freins** : mobilité, accès aux démarches, modes de garde, appropriation des codes de l'école et de la citoyenneté, manque de connaissance des aides mobilisables
- **Les professionnels** :
 - **De nouvelles arrivées** de collègues dans les structures
 - **Liens avec la Maison Des Solidarités à faire évoluer**
 - **Des centres de loisirs à soutenir**



Plusieurs types de jeunesse :

- des jeunes, confrontés à des freins multiples (mobilité, codes relationnels...) : besoin d'accompagnement renforcé souvent invisible, inscrit dans le temps pour établir un lien avec les structures de droit commun
- des jeunes repliés sur eux-mêmes, un sentiment d'ennui ou de mal-être chez certains jeunes, avec des risques de dépression et/ou d'addictions
- une population de jeunes non identifiés par les partenaires
- Des épisodes de violence verbale voire physique, un mode d'expression qui interroge les professionnels du quartier
- Méconnaissance des différentes structures et de leurs fonctions par les jeunes, et des liens à renforcer entre acteurs de la jeunesse

FOCUS JEUNESSE



- Des jeunes qui s'engagent, veulent aller vers, sont curieux, ont envie de sortir du quartier
- Des acteurs sur le quartier : le 14, un groupe spécifique à la Maison des Solidarités, la MJC, les clubs sportifs, un local ado de la MJC qui fonctionne bien
- Une envie forte des partenaires de travailler ensemble

L'émancipation et la promotion des habitants

CULTURE

Équipements et services

- **Des équipements** : Théâtre de l'Abreuvoir à la MJC - Salle Gutenberg – Espaces à Horizon jeunesse – « Musée dehors » de l'Unique – Parc Claude Decaen
- **Des acteurs** : Bibliothèque de la Guérinière – MJC de la Guérinière : cours de musique, théâtre, cirque, danse et chorale - Centre socioculturel CAF : collectif Culture, La chorale des mamans chanteuses (DMTA)
- **Des associations** : Amorgen, Compagnie Ensuite en corps, le Tympan
Des propositions culturelles de la Direction de la culture de la Ville avec les équipements en régie et des projets.
- **En proximité** : Le Sablier et cinéma Le Lux



- Des infrastructures en cœur de quartier
- Un nombre important de propositions culturelles : écoles, projet DEMOS, MJC, « Mon quartier d'été », journal de quartier, « Les Mamans chanteuses » etc.
- Un appui de la Direction culturelle de la ville de Caen pour développer la culture en cœur de quartier ; Eclats de rue.
- Des manifestations ancrées comme Bâtis - sons portée par le Conservatoire & Orchestre de Caen, le Musée de Normandie et le Pôle de vie des quartiers Rive Droite,
- Un projet culturel de la MJC au sein de la structure avec un groupe de bénévoles mais aussi des propositions pour le quartier
- Un travail multi-partenarial pour concevoir des événements culturels de quartier de qualité : envie forte, acteurs de quartier impliqués, création d'une véritable dynamique.



- Information/communication : méconnaissance des activités disponibles, manque d'un outil de diffusion centralisé.
- Le financement des événements culturels fragile : augmentation des tarifs pratiqués par les compagnies, dépendance croissante aux appels à projets incertains dans leurs résultats.
- Un questionnement des acteurs sur la place de la culture, marqueur social fort dans l'espace public. Quelle place pour l'interculturalité ?

EMPLOI ET INSERTION

Données générales

- **Taux de chômage des actifs en nette diminution** : 31,3 % en 2019 (45,1 % en 2015) 13,4 % sur Caen la mer
- **Taux de chômage des 15-24 ans** : 41,2 % (43,3 % en 2015) 25 % sur Caen la mer
- **Population pas ou peu diplômée** : 57,5 % (57,9 % en 2015) 24,5 % sur Caen la mer
- **Taux de demandeurs d'emploi de longue durée** : 39 % (45,7 % en 2015) (43 % sur Caen la Mer)



- Un Contexte post Covid porteur d'emploi : un taux de chômage des actifs en nette diminution, de 45,1 à 31,3 %
- Des dispositifs d'accompagnement vers l'insertion sociale et professionnelle en cœur de quartier avec acteurs présents : un centre socioculturel dont la remobilisation est un axe de travail majeur (Cap vers l'emploi, aller vers, forum etc.), Art itinérant (projet Respire), France travail : en proximité et en lien avec les partenaires de quartier
- Un groupe Emploi piloté par le centre socioculturel CAF : temps d'échanges et de mutualisation des compétences entre partenaires de l'emploi, de la formation et de l'insertion socioprofessionnelle.
- La Cité de l'emploi de Caen la mer (CALMEC) accompagnante : guide des ressources, formation, conseils, mise en place d'actions.
- Des habitants qui « se débrouillent » : petits travaux avec de réelles compétences à valoriser.



- Des marqueurs très dégradés pour l'insertion professionnelle des jeunes
- Recherche d'emploi considérée comme compliquée pour une partie de la population fragile et non outillée
- La précarité des emplois : multiplicité des employeurs, mobilité et temps partiels non choisis, entraînant une forte instabilité de vie
- La possibilité d'exercer des petits travaux provoque moins de stress, mais génère peu de droits et de protection sociale.



Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Données générales :

Place de la Liberté, principal centre commercial, avec tous les commerces du quotidien (boulangerie, boucherie, primeur, tabac presse, épicerie, pharmacie etc.) et une auto-école, complété par :

- La restauration **Avenue de la concorde**, trois commerces **rue de la Guérinière** et des commerces limitrophes (face au collège Guillaume de Normandie, à Cormelles le Royal, hyper).
- Un **bureau de poste** avec des services bancaires - **Un marché le jeudi matin**



- Essentiellement des **commerces de proximité**
- Un **marché dynamique et complet** avec de nombreux commerçants, des prix abordables et des habitants bien présents : véritable marqueur d'identité pour le quartier
- **Vitalité auto-entrepreneuriale** : 3 fois plus de créations d'établissements que sur Caen la mer : un dynamisme et une créativité bien présente



- 2 fois moins d'entreprises sur le quartier que sur le territoire de Caen la mer
- Des créateurs d'entreprises nombreux mais qui peinent à sortir de la précarité

VIE ASSOCIATIVE –VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL

Equipements et services :

- **Équipements** : Bibliothèque – Centre socioculturel CAF (accompagnement de plusieurs collectifs d'habitants ; Loisirs Familiaux de Proximité etc.) - Maison de quartier de la Guérinière – Salle Gutenberg – Le 1901/ Maison des associations - MJC et son théâtre.
- **Associations d'habitants** : Guérinière en fleurs – Couleurs habitants - Club 3e âge Lucien Nelle ; Atelier Bis de l'association Art Itinérant
- **Associations** : ATD ¼ Monde, Franco-arabe de Normandie, le Tympan et la Bar'Acc en proximité.
- **Instances participatives** : association Conseil citoyen, et instance participative proposée par la Ville de Caen : Conseil de quartier, et démarche de « Dynamique habitante »



- **Équipements** : salle Gutenberg, borne électrique place Sully, théâtre de la MJC etc
- Des **animations de quartier** récurrentes et des habitants de plus en plus nombreux
- Une véritable **dynamique partenariale** qui prend de l'ampleur
- Dans chaque structure de quartier, des moyens humains mobilisés autour d'animations sur l'espace public et de démarches hors les murs.
- Rôle du Pôle de vie des quartiers Rive Droite/ Ville de Caen dans l'accompagnement des initiatives de quartier.



- Des **équipements** et espaces publics vieillissants, à réinvestir et à adapter pour l'accueil de manifestations
- **Constats sur le quartier** : espaces peu appropriés, des enfants seuls, des personnes isolées
- **Les associations** :
 - D'habitants, historiquement présentes sur le quartier, à accompagner,
 - Sportives avec une expertise du bénévolat et de l'engagement, mais des liens avec les partenaires socio-éducatifs à renforcer
 - Une vie associative et sociale riche mais reposant sur l'investissement des professionnels, exerçant dans des structures connaissant des difficultés RH
- Un déficit d'information entre partenaires et habitants du quartier
- Accompagnement de cette dynamique partenariale nécessitant des moyens humains et du temps.

HABITAT ET CADRE DE VIE

Données générales :

- **95 % des résidences principales sont des logements sociaux**
- **2 457 logements** Caen la Mer Habitat
- **Habitats spécifiques** : 69 logements conventionnés associatifs.
- **14 aires de jeux** répertoriées et parc Claude Decaen à proximité.
- **Transports** : tramway : lignes 1,3 et lignes de bus : 21,8,30 et 40, 1 station Vélobib
- **Nombreux équipements seniors.**



- Des **structures de proximité** en cœur de quartier
- **Mobilité** : quartier bien desservi par les **transports en commun**, un abri mixte vélo / 2 roues motorisées (budget participatif saison 1 de la ville de Caen).
- Un intérêt de plusieurs structures autour des jardins, de la nature, avec un **patrimoine végétal à exploiter**
- Des **animations récurrentes multi-partenariales** en cœur de quartier permettant aux habitants de vivre des expériences positives sur l'espace public
- De **nouvelles constructions** à venir qui vont améliorer l'image du quartier.
- La **richesse interculturelle**



- **Difficultés à investir le quartier au vu de son architecture** : densité de population, immeubles vieillissants, de nombreux petits espaces verts publics/privés peu exploités
- Une **crise du logement** qui maintient les habitants dans leur habitat : familles, population vieillissante
- Un **contexte national politique, économique et social** qui joue sur l'ambiance de quartier
- Des **mobilités compliquées** pour les personnes en situation de handicap, pistes cyclables peu connues et mal indiquées, cohabitation avec engins motorisés.
- Des **problématiques persistantes** de propreté (gestion des encombrants et des déjections canines) et d'insécurité qui affectent la qualité de vie.



Plan d'actions



ENJEU PRIORITAIRE 1

PERMETTRE À L'HABITANT DE « PRENDRE SOIN DE SOI », DE SON BIEN-ÊTRE PHYSIQUE ET MENTAL.

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Rendre plus lisible l'offre de soin, la compléter.	Action 1.1 Mobiliser des outils pour les professionnels du quartier afin d'orienter les habitants
	Action 1.2 Repérer les unités mobiles dans les spécialités dont le quartier semble avoir besoin en vue de développer leur présence sur la Guérinière
	Action 1.3 Poursuite du groupe santé inter-quartiers "Initiative santé rive droite".
OBJECTIF 2 Renforcer l'appropriation par les habitants de leur parcours de santé	Action 2.1 Développer des actions collectives de dépistage/prévention/sensibilisation à sa santé.
	Action 2.2 Maintenir le Dépistage Prévention Langage 3 ans (DPL3).
	Action 2.3 Identifier les accompagnements individualisés existants en matière de santé.
OBJECTIF 3 Développer la prévention contre les addictions.	Action 3.1 Former et outiller les professionnels du quartier sur la question des addictions.
	Action 3.2 Création d'une action globale "semaine d'alternative aux écrans" sur le quartier.
OBJECTIF 4 Lutter contre la sédentarité en s'appuyant sur les ressources locales.	Action 4.1 Maintenir l'action "Ecole des sports".
	Action 4.2 Création d'un "groupe sport "pour favoriser le lien entre l'existant et l'habitant.
	Action 4.3 Aménager l'espace public pour favoriser les pratiques sportives libres et vélo en toute sécurité.

Plus enjeu transversal : l'accompagnement des familles et l'accès à l'autonomie.

ENJEU PRIORITAIRE 2

DÉVELOPPER LES LIENS ET FAVORISER LES RENCONTRES POUR UN MIEUX VIVRE ENSEMBLE.

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Aménager l'espace public pour favoriser sa réappropriation par l'habitant.	Action 1.1 Création de parcours/ateliers sportifs de pratique en accès libre.
	Action 1.2 Développer des micro-projets autour de la nature tout en prévoyant leurs modalités de gestion.
	Action 1.3 Poursuivre et valoriser la démarche artistique muralisme dans le quartier.
OBJECTIF 2 Animer l'espace public en soutenant la mise en place de projets événementiels et multipartenariaux.	Action 2.1 Maintenir les événements existants pour continuer de proposer une programmation d'actions récurrentes grâce au travail multipartenarial.
	Action 2.2 Un temps de coordination annuel des animations.
	Action 2.3 Créer un évènement multipartenarial autour d'une thématique aujourd'hui non investie.
OBJECTIF 3 Accompagner l'engagement et l'autonomie des habitants en soutenant les initiatives locales citoyennes et durables.	Action 3.1 Organiser au 1901_ Maison des Associations de la Ville de Caen, une "journée des projets des habitants engagés de la Guérinière" pour découvrir, valoriser et soutenir leurs initiatives.
	Action 3.2 Favoriser les liens entre les associations du quartier, le 1901 _Maison des Associations et le service Vie Associative de la Ville de Caen.

ENJEU PRIORITAIRE 3

SOUTENIR L'ADULTE DANS LA CONSTRUCTION ET L'EXERCICE DE SON RÔLE DE PARENT, À CHAQUE ÉTAPE DE SON PARCOURS PARENTAL.

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Concevoir un environnement paisible et enrichissant pour renforcer les compétences parentales par un accompagnement innovant et adapté	Action 1.1 Déployer le projet "Emotions mode d'emploi" porté par Horizon Jeunesse et celui de "Chante avec moi", projet du Dispositif Moins de Trois Ans de l'école Reine Mathilde. Action 1.2 Développer une nouvelle action multipartenariale avec ce modèle de répit parental avec les deux écoles du quartier.
OBJECTIF 2 Développer la relation parent/enfant des tous petits et jeunes adultes	Action 2.1 Développer des ateliers parents/enfants pendant les animations de quartier. Action 2.2 Identifier sur le quartier l'ensemble des activités parents /enfants, les rendre plus visibles et accessibles.
OBJECTIF 3 Favoriser l'autonomie des parents dans l'accompagnement de la scolarité, du handicap, des soins quotidiens, des loisirs.	Action 3.1 Maintenir l'existant des actions favorisant les passerelles vers les loisirs. Action 3.2 Envisager de réserver quelques places d'accueil prioritaire dans chaque structure petite enfance / enfance. Action 3.3 Mobiliser les adultes-relais du quartier dans une mission d'accompagnement des familles vers les structures. Action 3.4 Parcours de formation pour les professionnels du quartier sur le handicap : définition, compréhension, formation, identification des parcours des personnes en situation de handicap pour pouvoir mieux accueillir, orienter et accompagner.

Plus enjeu transversal :
l'accompagnement des familles et l'accès à l'autonomie.

ENJEU PRIORITAIRE 4

SOUTENIR LA DYNAMIQUE PARTENARIALE EN RÉPONSE AUX BESOINS REPÉRÉS.

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Améliorer la lisibilité des actions pour les professionnels et les habitants	Action 1.1 Mise en place d'espaces d'affichage dédiés à l'information sur les animations au sein des structures du quartier. Action 1.2 Valoriser l'outil d'information existant, le Journal du quartier : L'œil de la Guérinière.
OBJECTIF 2 Favoriser les démarches partenariales permettant l'accès à la culture	Action 2.1 Création d'un groupe partenarial "Un projet culturel pour le quartier". Action 2.2 Valoriser le Dispositif d'Éducation Musicale et Orchestrale à vocation Sociale (DEMOS).
OBJECTIF 3 Initier une démarche collective des partenaires sur la thématique de la jeunesse	Action 3.1 Création d'un groupe partenarial "Jeunesse".
OBJECTIF 4 Favoriser l'insertion professionnelle.	Action 4.1 Poursuivre le temps fort "Emploi "du quartier : Le forum de l'emploi. Action 4.2 Poursuivre la démarche d' "aller vers" sur la thématique emploi. Action 4.3 Initier une action renforçant les liens entre le tissu économique local et les chercheurs d'emploi. Action 4.4 Maintenir les dispositifs de remobilisation sociale.



2 QUARTIER GRÂCE-DE-DIEU

État des lieux

LA DÉMARCHE D'ÉTAT DES LIEUX À LA GRÂCE-DE-DIEU

Le pilotage

Un pilotage par la chargée de développement territorialisée, en lien avec les acteurs du territoire réunis dans le Groupe pilote Feuille de route, constitué :

- du Groupe d'Animation et de Développement de la Grâce-de-Dieu composé des acteurs représentatifs institutionnels et associatifs majeurs du territoire dans les champs de l'intervention sociale, l'éducation, la prévention, le logement et la culture : le Centre socioculturel CAF, le Centre d'Animation de la Grâce-de-Dieu, le Tunnel, la Commission d'Echanges et de Promotion de l'Enfance et de la Famille (CCAS), la Maison Départementale des Solidarités (Conseil Départemental), le Délégué du Préfet, le 14 Calvados Prévention Jeunesse, les écoles et le collège Hawking autour du réseau REP plus et de sa coordinatrice, les bailleurs sociaux, le Pôle de vie des quartiers Rive Droite, les bibliothèques sud de Caen, l'association d'habitants du Comité des

fêtes.

- Et des copilotes des groupes partenariaux du quartier : Centre Permanent d'Initiatives pour l'Environnement, Bande de Sauvages, France Travail, l'Ovalie Caennaise, la Butte, la Cité de l'emploi (CALMEC)

Le calendrier

- **Juin à septembre 2024** : recueil de données quantitatives et qualitatives (données du recensement INSEE, Portraits de quartier et Chiffres clés de l'AUCAME, données complémentaires transmises par les partenaires et les collègues des Directions thématiques)
- **Septembre à janvier 2025** : fin du recueil de données et production d'analyses qualitatives lors de la journée « feuille de route » de la Grâce-de-Dieu, plus deux demi-journées et temps d'échanges avec les Directions thématiques.



Population

TERRITOIRE RIVE DROITE

DONNÉES GÉNÉRALES

Sur le périmètre du quartier prioritaire :



Une population en hausse avec :
4099 habitants en 2019
(3908 en 2013).



Un quartier plutôt jeune dans sa structuration :
40,9 % de la population a moins de **25 ans** en 2019



Une tendance au vieillissement
19,5 % de la population a **60 ans ou plus** en 2019, contre 14,6 % en 2013



Une population étrangère significative :
20,5 % de ménages étrangers en 2019

Situation sociale

TERRITOIRE RIVE DROITE

DONNÉES GÉNÉRALES



Une majorité de foyers composés d'un adulte :
44,1 % des ménages sont composés d'une **personne seule** en 2019 (+6.6 points/2015), et 41.3 % des familles avec enfants sont monoparentales.



Une diminution importante du taux de pauvreté : de 47,9 % en 2016 à
40,7 % en 2020



En 2019,
14,3 % des allocataires CAF perçoivent une **Allocation Adulte Handicapé**, la Grâce-de-Dieu est le quartier le plus marqué par ce constat.

 POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- **La diversité culturelle** est un marqueur important du quartier, vécue comme une richesse par les acteurs du quartier
- **Présence de structures associatives d'accompagnement de la population étrangère** : Centre d'Accueil des Demandeurs d'Asile (CADA), France Terre d'Asile, Association de Solidarité avec Tous les Immigrés (ASTI), Point d'Insertion par l'Accueil et la Formation (PIAF).

 POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- **Des habitants vieillissants plus nombreux et fragilisés** : un niveau d'offre d'accompagnement médical et socio-économique à renforcer (maintien à domicile, accès aux services, mobilité)
- Adaptation nécessaire pour accueillir les publics allophones notamment sur le volet de la parentalité
- **Une population jeune existante mais non identifiée par les partenaires**
- Peu d'étudiants sur le quartier

 POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- **Des équipements en cœur de quartier** : Centre socioculturel CAF, centre d'animation, structures petite enfance et Commission d'Echanges Pour l'Enfance et la Famille (CCAS), bibliothèque, Maison Départementale des Solidarités etc.
- **Des acteurs mobilisés auprès des habitants** dans la réalisation de leurs démarches quotidiennes d'accès aux droits

 POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- **Isolement de la population**
- **Des personnes seules de plus en plus fragilisées**, inquiétudes face à la dégradation du contexte social, économique et politique sans perspectives
- **Indicateur de baisse de la pauvreté à modérer** selon les partenaires au regard de la situation réelle en 2024 avec une précarité financière plus importante
- **Des situations de handicap de plus en plus complexes**, en attente de reconnaissance et d'accompagnement

L'égalité d'accès aux droits et aux services

SANTÉ

Équipements et services

- **Un Pôle Santé** et de nombreux praticiens sur le quartier, une maison médicale et paramédicale, un cabinet de psychiatres, et deux pharmacies. Polyclinique du Parc et SOS médecins en proximité.
- **CEPEF** : Commission d'Echanges et de Promotion pour l'Enfance et la Famille animée par le CCAS de la ville de Caen
- **Département** : Permanence PMI - Permanences CPAM au Centre socioculturel
- **L'Eco-appart** du CPIE
- **Les clubs sportifs**, les collectifs Sports et Croq'légumes
- **CMPP** : Centre Médico Psychopédagogique sans liens avec les partenaires
- **Un Contrat Local de Santé** et un **Contrat Local de Santé Mentale** de la Ville de Caen
- **Deux groupes** partenariaux



- **Des ressources en cœur de quartier** et en proximité directe.
- **Des professionnels de santé** qui se forment et développent des compétences spécifiques.
- **Des actions et partenariats de plus en plus conséquents** : groupe partenarial « Initiatives santé Rive droite », lutte contre la sédentarité à l'échelle du territoire
- **Des projets notamment sportifs** où dans lesquels la santé occupe une place prioritaire en prévention
- **Un accompagnement des habitants plus personnalisé** développé par les différentes structures du quartier.



- **Difficultés de compréhension du circuit de parcours de soins** : freins liés à la barrière de la langue, aux démarches numériques, à la mobilité et la signalétique
- **Prise en charge différée et donc parfois abandonnée** : saturation dans certaines spécialités (santé mentale, dentiste, ophtalmologue, gynécologue, service de PMI)
- Certaines personnes dans **un état de santé physique et/ou psychologique très dégradé nécessitant un suivi important et complexe**
- **Difficultés à mobiliser des habitants perdus**, à les rendre acteurs, du fait de leur incompréhension du système de soins, de l'aggravation de leur état, du handicap et de leur isolement.
- **Un accès de plus en plus difficile à l'alimentation** au cours du mois pour les familles et les enfants.
- **Santé des ados** : prévention écrans / éducation sexuelle / addictions : **quelle place pour les parents ?**
- **Pertinence de créer un groupe Santé**
- **Réfléchir à l'installation d'un mobilier inclusif**, pratique libre, jeux tout âge sur l'espace public

SPORT

Équipements et services

- **Équipements sportifs** : Plateau Sportif Le Châtelier (stade, salle de Gymnastique Robillard, centre sportif La Butte avec dojos, salles de danse, salle muscu), Complexe sportif de la Grâce-de-Dieu (piscine, gymnase, salle de danse et dojo), gymnase de la Pomme d'Or, stade Caen Sud (terrains de foot, rugby, de Base-Ball, de Football Américain, pas de tir à l'arc), gymnase Pagnol à Fleury
- **En accès libre** : boulodrome, City, piste de BMX, 2 cours de tennis, piste Rostand (athlétisme plus synthétique)
- **Associations** : BMX, Ovalie Caennaise, La butte Caen : association multisports, Caen Baseball Softball Phénix, American Football club « Conquérants de Caen », Archers de Caen, Club Athlétique Caennais, Football club Caen Sud-Ouest, Twirling club de Caen
- **Interventions de la Direction des sports sur le quartier** dans les écoles, animations à l'échelle de la Ville sur les mercredis nautique / pleine nature et vacances, seniors, sport sur ordonnance, salle de musculation municipale



- **Des enfants présents dans les clubs**
- **Des forces vives** : nombreuses associations sportives, diversifiées, un parc d'équipements riche
- **Un club omnisports et un club de rugby de plus en plus investis sur le quartier** avec une véritable composante socio-éducative dans leur projet
- **Un groupe partenarial Sport copiloté par ces 2 associations et le Pôle de vie des quartiers Rive Droite** : un panorama plus lisible, des actions émergeant de cette dynamique à la croisée d'autres thématiques (sport emploi, sport ados, équilibre de vie), les clubs au plus près des habitants, des structures socio-éducatives qui relayent
- **Une réflexion sur la lutte contre la sédentarité pilotée par 5 Directions en transversalité**
- **Une demande des habitants plus importante** autour du « sport santé »



- **Des associations sportives non partenaires des groupes de travail à mieux connaître.** Un déséquilibre d'équipements entre le nord et le sud du quartier, pertinence d'installer un équipement dédié à la pratique libre. Une vision globale et transversale pour la « Plaine Caen sud » est souhaitée qui favoriserait le relais vers les habitants
- **Pour les familles** : pratiques féminines freinées par la garde d'enfants, difficultés d'accès pour la population allophone
- **Une signalétique à améliorer pour permettre aux habitants de repérer les lieux de pratique**
- **Une vraie dynamique partenariale sur le champ socioéducatif reposant sur la chargée de développement de la proximité, à élargir au champ sportif**

L'émancipation et la promotion des habitants

PETITE ENFANCE

Équipements et services

- Halte-garderie CAF « Mille et un bambins » - Crèche Multi-accueil « L'Ilot câlin »
- Relais Petite Enfance Caen Sud
- Ricochet : Accueil parents/enfants - A petits pas : Micro-crèche
- Protection Maternelle Infantile du Conseil Départemental
- CEPEF : Commission d'Echanges et de Promotion pour l'Enfance et la Famille portée par le CCAS
- Centre d'Animation : accueil à partir de 3 ans
- Dispositifs : Moins de Trois Ans (DMTA) et Point écoute parents



- Des structures spécialistes dédiées en cœur de quartier et d'autres complémentaires (ex : la CEPEF : un lieu ressource)
- Un travail coordonné autour de la parentalité grâce au groupe partenarial Petite enfance piloté par la CEPEF et le Centre socioculturel CAF : favorise l'interconnaissance des professionnels, des actions pour un accompagnement au plus près des parents
- Développement d'initiatives autour de l'accueil des parents et des tout petits : espace spécifique pendant les animations, première semaine de la petite enfance de la Grâce-de-Dieu etc
- Ouverture d'une classe de petite section



- Des difficultés comportementales plus nombreuses et complexes chez les tout petits, et des professionnels en première ligne (diagnostic, annonce, suivi médical, et accompagnement des familles dans l'attente des soins).
- Un phénomène de « délégation parentale » aux professionnels sur des thématiques éducatives essentielles.
- Des difficultés autour de la séparation parents / enfants, de la place trop importante des écrans
- Pour répondre à ces enjeux pédagogiques majeurs, nécessité de mobiliser des ressources humaines supplémentaires, capables de tisser une relation de confiance avec les parents, de favoriser leur engagement en co-éducation
- Un travail partenarial à renforcer : formations, passerelles à consolider, plus de co-construction d'événementiels de qualité, mais des professionnels ne disposant plus de temps à y consacrer
- Des demandes d'accueil non satisfaites : liste d'attente, modalités d'accueil spécifiques, plus de place pour accepter TPS
- Points de vigilance : évolution de la Maison des Solidarités et son positionnement dans le partenariat

ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE

Équipements et services

- Écoles Le Châtelier, Vieira Da Silva, Restout et collège Hawking dans un réseau REP +
- Dispositifs : Dispositif Moins de Trois Ans (DMTA), Réseau d'Aides Spécialisées aux Elèves en Difficulté (RASED), Unité Pédagogique pour Elèves Allophones Arrivants (UP2A), devoirs faits/école ouverte/parcours avenir, accompagnement à la scolarité (CLAS), Espérance et jeunesse
- Centre d'animation Grâce-de-Dieu – Ronde des bambins
- Programme de Réussite Educative, La Cité éducative
- Le 14 Calvados Prévention Jeunesse 11 – 25 ans
- Maison Départementale des Solidarités



- Des enfants heureux de venir à l'école, élévation progressive du niveau scolaire, des parents mis en confiance par l'ambition scolaire, la réussite de leurs enfants, des familles qui « aiment leur école et leur quartier ».
- Un climat scolaire serein grâce au travail permanent des équipes du réseau REP +
- Une mixité sociale au collège
- Des acteurs ressources en cœur de quartier
- Une dynamique partenariale « Grandir à la GDD » co-portée : permet le tissage de liens partenariaux entre acteurs éducatifs et de quartier, favorise l'innovation dans la mise en œuvre d'actions nouvelles.
- La Cité Educative a permis le financement de projets émergeant des acteurs, adaptés aux besoins des familles
- Reconstruction de l'école Vieira Da Silva



- Des enfants avec des difficultés comportementales détectées mais des prises en charge tardives
- Un exercice difficile de son rôle de parent : impact des problématiques socio-économiques, parents isolés, délégation parentale aux professionnels
- Une mixité limitée des publics accueillis en structure petite enfance
- L'accueil spécifique du public allophone nécessite un accompagnement particulier.
- Une offre assez peu lisible et un manque d'offre de loisirs culturels et créatifs.
- Pour les professionnels :
 - une approche de la parentalité en silo peu propice à un accompagnement complet et adapté
 - renforcer l'innovation dans les projets scolaires



L'émancipation et la promotion des habitants

CULTURE

Équipements et services

- **Bibliothèque** de la Grâce-de-Dieu, **Le Tunnel** visant la promotion de la culture dans le quartier, La ludothèque
- **Collectif d'habitants** Culture accompagné par le centre socioculturel CAF
- **Association d'habitants** : Les Amis de la palette
- **Propositions culturelles de la Direction de la culture de la Ville et des équipements en régie** aux écoles, structures jeunesse et au collectif Culture du centre socioculturel (salon du livre, Eclats de rue, projets spécifiques type Demos). Section théâtre au collège Hawking
- **En proximité** : le Sablier, le Lux, le Tympan, Ensemble Correspondances



- Événements culturels forts et de qualité attendue par les familles.
- Un collectif Culture du centre socioculturel très mobilisé
- Des partenaires locaux en cœur de quartier : la Bibliothèque, le Tunnel mobilisés et investis dans les animations partenariales du quartier.
- Un dispositif « aller vers » mis à disposition du quartier pour informer les habitants des opportunités culturelles.
- Des projets multi partenariaux favorisant la disponibilité et la réceptivité des enfants, et palliant le manque d'activités culturelles sur la Grâce-de-Dieu (DEMOS, Ensemble Correspondances, projet Millénaire du territoire, propositions de la Direction de la culture).



- Absence de créneau régulier d'activités artistiques et/ou manuelles sur le quartier.
- Absence d'équipement pour la diffusion et la pratique d'activités culturelles, manuelles et créatives.
- Aspect chronophage de l'organisation d'événements culturels.
- Equipes de bénévoles vieillissantes : quel devenir ?
- Freins : la mobilité pour se rendre dans les équipements culturels du territoire caennais, des habitants ne s'autorisant pas à y aller avec leurs enfants.

EMPLOI ET INSERTION

Données générales

- **Des indicateurs qui s'améliorent : taux d'emploi en hausse** : 38,3 % en 2019 (32,8 % en 2015) 60,6 % sur Caen la mer
- **Taux de chômage des actifs en baisse** : 34,5 % en 2019 (40,9 % en 2015) 13,4 % sur Caen la mer
- **Taux de chômage des 16-25 ans en forte baisse** : 27,2 % (41,4 % en 2015) 25 % sur Caen la mer
- **Population pas ou peu diplômée** : 52,3 %. (55,7 % en 2015) 24,5 % sur Caen la mer
- **Taux de demandeurs d'emploi de longue durée** : 37,5 % (46,4 % en 2015) 43 % sur Caen la mer
- **Un ménage sur deux sans voiture**



- Quartier bien desservi en transports en commun.
- Contexte global post covid porteur d'emploi : diminution du taux de chômage.
- Un groupe partenarial Emploi porté par la Cité de l'emploi (CALMEC), France travail et le Pôle de vie des quartiers Rive Droite de la Ville de Caen : renforcement du repérage et des passerelles avec la population via les démarches d'« aller vers ».
- La Cité de l'emploi accompagnante : guide des ressources, formation, conseils, mise en place d'actions.
- Des dispositifs d'accompagnement vers l'emploi dans les structures
- L'agence France travail, partenaire mieux identifié, se rapproche des habitants et du partenariat de quartier.
- Des projets autour de l'emploi et du sport.



- Une insertion professionnelle des jeunes qui reste délicate.
- Une précarisation importante des emplois avec perte d'aides (effets de seuil).
- Des freins à l'emploi : méconnaissance de l'accès aux droits, peu de diplômes, manque de mobilité, représentations du travail et de l'institution, codes et outils pour accéder à la formation, modes de garde, image de soi dégradée.
- Des centres de formation et d'apprentissage situés au nord de Caen.
- Point de vigilance : les partenaires expriment des inquiétudes concernant l'application de la loi pour le plein emploi prévue en 2025, des règles d'indemnisations évolutives

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Données générales

- Des commerces de proximité diversifiés sur la Place du commerce
- Offres complémentaires avenue d'Harcourt, rue Lechâtelier, de type hypermarché, contiguës au quartier
- Un marché le mardi matin
- Zone d'activités Fresnel



- Une place du commerce vivante
- Des commerces en cœur de quartier.
- Une forte progression de la création d'entreprises, auto-entrepreneuriat
- Un immeuble Langevin en rénovation à venir, avec des opportunités d'activités économiques.



- Manque de lisibilité sur les entreprises ou auto-entreprises sur le quartier.
- Absence de représentant des commerces de la Grâce-de-Dieu.
- Des commerces fermés le week-end.
- Manque d'un restaurant en cœur de quartier et/ou d'un café.

VIE ASSOCIATIVE –VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL

Équipements et services

- Centre socioculturel CAF et ses collectifs d'habitants : sport, culture, jeux de société, croq' légumes, sac à histoires, cré'actif (montage de matériel de projets), association senior.
- Centre d'Animation de la Grâce-de-Dieu
- Le Tunnel - Bibliothèque
- Espace Sésame CEPEF (CCAS)
- Associations d'habitants : Comité des fêtes, Les amis de la palette
- Instance participative proposée par la Ville de Caen : Conseil de quartier et démarche de « Dynamique habitante » Grâce-de-Dieu. Une salle polyvalente au centre d'animation et une salle de quartier, place du commerce.



- Des professionnels investis
- Des collectifs et associations d'habitants présents et engagés
- Des animations avec un pilotage tournant : calendrier annuel, un maillage d'actions qualitatives, diversifiées, complémentaires et récurrentes favorisant l'identification des structures et la fidélisation du public
- Deux groupes partenariaux « Aller vers » / « Animation » où professionnels et habitants sont en co-conception : démarches expérimentales, « aventures fédératrices », création d'une dynamique intense mobilisée contre l'isolement pour améliorer la qualité du vivre ensemble.
- Un réseau partenarial densifié en 3 ans
- Le Pôle de vie des quartiers Rive Droite reconnu comme un facilitateur puissant de la dynamique partenariale, vecteur de lien entre les acteurs. Un poste d'adulte-relais au Comité des fêtes



- Des propositions moins denses le week-end, peu de loisirs créatifs/manuels. Un contexte social, économique et politique pesant, sans visibilité, qui fait du lien social un enjeu majeur
- Paradoxe : nouveaux publics touchés mais des habitants fragilisés, isolés, difficiles à capter
- Besoin d'équipement sollicité par les partenaires : une salle de programmation culturelle et de convivialité
- Fragilisation partenariale : des associations et collectifs reposant sur un petit nombre d'habitants, une aide à la montée en compétence nécessitant du temps, des changements d'équipes importants au sein des structures
- Manque de moyens de communication et manque de signalétique dans le quartier

HABITAT ET CADRE DE VIE

Données générales

- En 2021 : 73 % des résidences principales sont des logements sociaux
- Environ 2000 logements Caen la Mer Habitat
- Habitats spécifiques : résidence CADA-ADOMA, ACAJH : foyer des travailleurs et auberge de Jeunesse, 35 logements conventionnés associatifs.
- Eco-appart du CPIE de la Vallée de l'Orne avec son animatrice
- 7 aires de jeux répertoriées, projet budget participatif de revégétalisation de l'esplanade Malraux.
- Transports : Tramway : T3, lignes de bus : 3, 4, 12, 21, 30, 34 et 1 station Vélolib



- Un quartier à taille humaine, bien desservi par les transports en commun avec une place du commerce vivante.
- Des habitants qui aiment leur quartier, veulent rester pour la qualité du vivre ensemble, l'accompagnement et le dynamisme des structures : évolution de l'image du quartier.
- Un territoire avec de nombreux projets immobiliers à venir, véritable opportunité : des enjeux transversaux de végétalisation, réinvestissement axe Plaine Caen sud/ la Butte, développement des mobilités douces et inclusives, amélioration de la visibilité avec signalétique adaptée, projet Langevin.
- Végétalisation de l'Esplanade Malraux / Budget participatif des conseillers de quartier.
- Un Groupe « Développement Durable à la GDD » qui impulse des actions de proximité, favorise un meilleur équilibre de vie, véritable moteur d'amélioration du cadre de vie
- Des Groupes « Animation » et « Aller vers » qui apportent leur contribution avec des animations et un investissement de l'espace public permettant de vivre des expériences positives.
- Eco appart et activités de sensibilisation à l'éco-citoyenneté.
- Un bailleur présent dans les échanges partenariaux.



- Certains commerces fermés le week-end.
- Des difficultés quant à la pratique du vélo : stationnement, manque de garage pour vélo, lisibilité des voies...
- Manque d'espaces verts et de mobiliers pour favoriser la convivialité, espaces aires de jeux sous utilisés, manque de jeux libres sportifs.
- Mésusage de certains espaces sportifs.
- Problématique de gestion des déchets.
- Une signalétique qui ne permet pas aux habitants de se repérer et d'investir le quartier.
- Image encore dégradée du quartier pour certains habitants.



Plan d'actions

TERRITOIRE RIVE DROITE

TERRITOIRE RIVE DROITE

ENJEU PRIORITAIRE 1

CONTRIBUER À LA QUALITÉ DU VIVRE ENSEMBLE ET LUTTER CONTRE L'ISOLEMENT.

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Proposer à l'habitant des temps forts et fédérateurs notamment culturels	Action 1.1 Réfléchir à la mise en place d'un nouvel espace de lien social.
	Action 1.2 Consolider et développer les événements du quartier grâce à un soutien renforcé tout en améliorant leur lisibilité auprès des publics.
	Action 1.3 Proposer des moments de pratiques artistiques, créatives et culturelles favorisant la rencontre.
	Action 1.4 Développer "Radio Tunnel", la web radio du quartier en impliquant les acteurs et les habitants.
OBJECTIF 2 Poursuivre l'expérimentation de la démarche d' "aller vers" les habitants	Action 2.1 Évaluer la démarche partenariale du "aller vers" : consolider ses objectifs, partager et l'adapter au regard des ressources humaines actuelles des acteurs.
	Action 2.2 Un emplacement permanent sur le marché le mardi matin au titre de la dynamique partenariale.
OBJECTIF 3 Favoriser l'insertion sociale et professionnelle	Action 3.1 Maintenir le groupe "Emploi" du quartier.
	Action 3.2 Poursuivre les actions permettant aux habitants de rencontrer, en cœur de quartier, des employeurs.



ENJEU PRIORITAIRE 2

AMÉLIORER LES ESPACES DE VIE PUBLICS, AFIN D'ENCOURAGER LES HABITANTS À S'ENGAGER DANS DES DYNAMIQUES DE TRANSITION

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Favoriser l'appropriation des lieux ressources et des espaces extérieurs publics par une meilleure identification	Action 1.1 Améliorer la qualité de certains espaces publics avec de nouveaux équipements et aménagements attractifs.
	Action 1.2 Renforcer la signalétique des espaces publics et des structures de quartier.
	Action 2.1 Poursuivre la dynamique de végétalisation autour de l'Esplanade Malraux.
OBJECTIF 2 Valoriser et créer des espaces de nature paisibles et accessibles répondant aux besoins	Action 2.2 Créer des parcours de valorisation de la biodiversité.
	Action 2.3 Créer de nouveaux espaces de nature pour investir les espaces non utilisés tout en prévoyant leurs modalités de gestion.
	Action 3.1 Créer des espaces de pratique physique extérieurs adaptés et inclusifs.
OBJECTIF 3 Créer et aménager de nouveaux espaces extérieurs inclusifs, notamment comme levier de convivialité	Action 3.2 Amener sur l'espace public du mobilier urbain destiné à des usages inclusifs pour «se poser»
	Action 3.3 Action ludique de sensibilisation autour de la place du chien dans le quartier.
	Action 3.4 Penser les aménagements avec les évolutions climatiques.
	Action 4.1 Sensibiliser au vélo : espaces de pratique et d'apprentissage, ateliers de réparation et de sensibilisation à la sécurité routière.
OBJECTIF 4 Développer les mobilités douces et créer du lien entre les îlots pour favoriser la découverte du quartier	Action 4.2 Favoriser la connaissance des pistes cyclables du quartier par les habitants.
	Action 4.3 Partager avec les bailleurs sociaux et la collectivité les besoins de stockage et de stationnement vélo.

(.../...)

ENJEU PRIORITAIRE 3

FAVORISER LE BIEN-ÊTRE PHYSIQUE ET MENTAL DES HABITANTS.

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Développer des expériences positives pour" mieux vivre sa santé" afin d'en devenir acteur dès l'enfance.	Action 1.1 Soutenir et développer les actions du partenariat du quartier pour construire une programmation structurante autour du "bien manger/bien bouger" en mobilisant les clubs sportifs autour de la lutte contre de la sédentarité avec les écoles et partenaires.
	Action 1.2 Equiper l'espace public de mobilier/marquages permettant une pratique physique ludique, attractive et inclusive.
	Action 1.3 Consolider la dynamique autour des ateliers de santé environnementale sur le quartier : valorisation et renforcement de l'outil pédagogique "éco-appart" à la Grâce-de- Dieu, développer des ateliers "do it yourself"
OBJECTIF 2 Faciliter l'accès aux soins	Action 2.1 Créer un événementiel annuel dans le quartier autour de la santé.
	Action 2.2 Poursuite du groupe "Initiative santé rive droite" inter-quartiers.
	Action 2.3 Recenser les outils existants "Santé " et participer à leur diffusion dans le quartier auprès des partenaires et des habitants.
OBJECTIF 3 Approfondir l'approche de la santé mentale. (Outiller, sensibiliser, déstigmatiser, orienter)	Action 3.1 Poursuivre la formation des professionnels du quartier sur la santé mentale.
	Action 3.2 Création d'outils ressources pour les professionnels en termes de parcours de soins et d'orientation des publics.
	Action 3.3 Développer des actions de sensibilisation à la santé mentale des habitants.
OBJECTIF 4 Prendre soin des professionnels	Action 4.1 Maintenir et développer les temps d'interconnaissance entre professionnels.
	Action 4.2 Un séminaire annuel des membres du Groupe d'Animation et de Développement (GAD) et des co-pilotes des groupes projets et/ou thématiques issus de la feuille de route.
	Action 4.3 Développer des outils numériques communs au service des pilotes des groupes partenariaux.
	Action 4.4 Proposer des temps dédiés "bien manger, bien bouger" pour les professionnels.
	Action 4.5 Développer des temps de formation intra-quartier en fonction des besoins communs identifiés avec la mobilisation de tiers qualifiés. Une thématique déjà identifiée par les partenaires : le handicap.

ENJEU PRIORITAIRE 4

SOUTENIR LA FONCTION PARENTALE : UN DÉFI COLLECTIF

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Accueillir, accompagner et valoriser l'adulte dans sa parentalité	Action 1.1 Multiplier les formes d'interactions spécifiques au parent.
	Action 1.2 Valorisation des réussites en matière de compétences psychosociales autour de la parentalité.
	Action 1.3 Concevoir des actions de répit parental pour échanger au-delà du temps de prise en charge des enfants.
	Action 1.4 Poursuivre l'appropriation du guide "Grandir à la Grâce-de-Dieu".
OBJECTIF 2 Coconstruire des animations inclusives partenariales : renforcer le lien parent/enfant de la petite enfance à l'adolescence, favoriser l'éveil et l'épanouissement de la famille.	Action 2.1 Construire un parcours de découverte pour accompagner les familles vers les structures du quartier et faciliter leur appropriation de leur environnement.
	Action 2.2 Pérenniser la prise en compte de l'accueil du parent et de sa famille lors des événements en proposant des activités et espaces adaptés.
OBJECTIF 3 Impulser une réflexion et développer une cohérence d'intervention durable des partenaires sur le soutien à la parentalité : mieux comprendre pour mieux accompagner.	Action 3.1 Continuer de proposer des formations notamment en intra-quartier.
	Action 3.2 Déployer une action partenariale autour de la parentalité sur la Grâce-de-Dieu : la semaine ou la journée un temps dédié aux familles.
	Action 3.3 Un temps d'échanges autour de la parentalité entre les différents professionnels.

ENJEU PRIORITAIRE 5

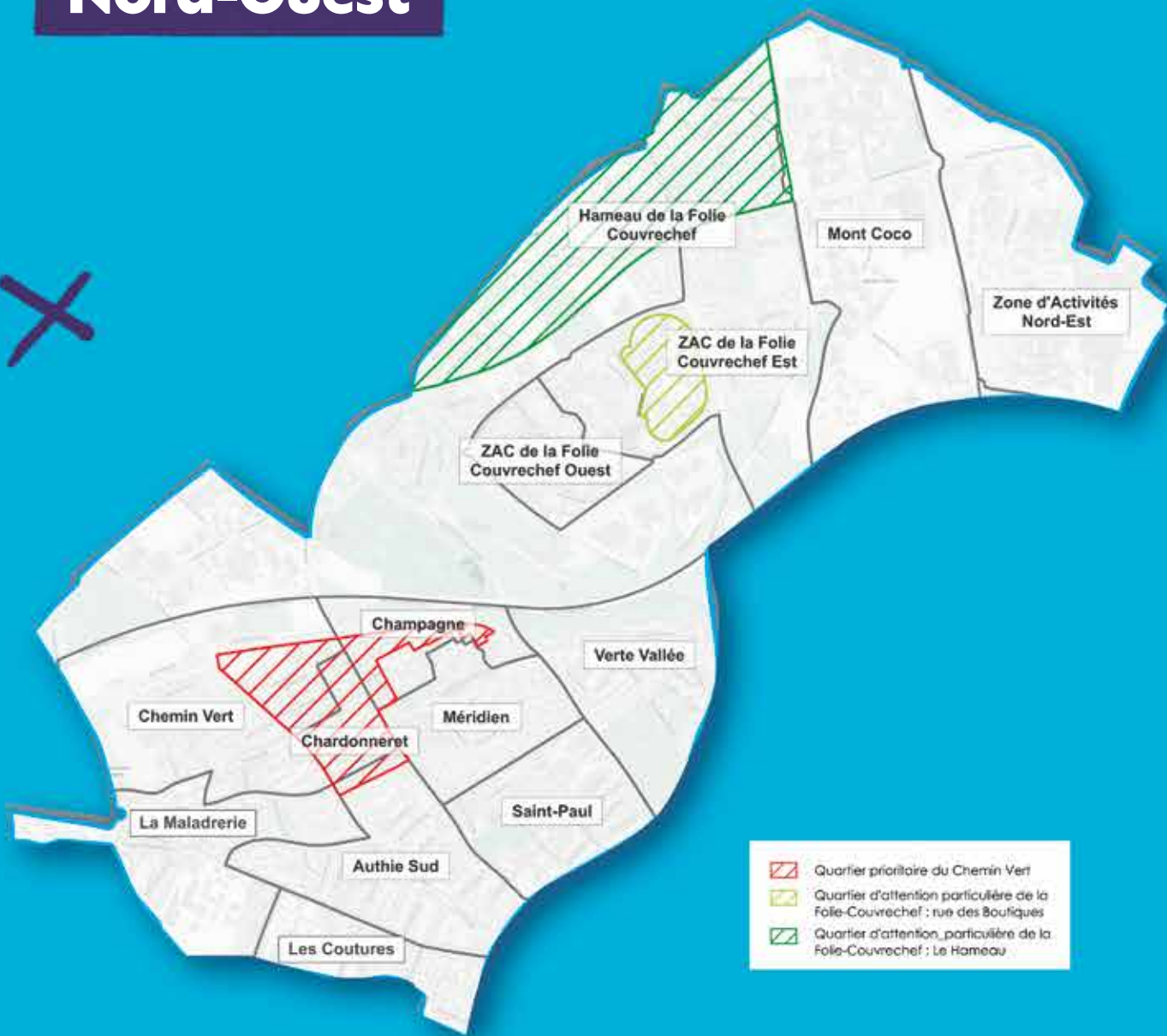
COMMUNIQUER ET VALORISER LES ÉVÈNEMENTS, LES HABITANTS ET LEUR QUARTIER.

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Une meilleure communication vers les habitants afin de faciliter l'accès aux propositions du quartier	Action 1.1 Etablir un mode de communication cadré et défini pour chaque action.
	Action 1.2 Améliorer la visibilité des animations.
	Action 1.3 S'appuyer sur la Place du commerce et la salle de quartier pour proposer un système d'affichage, visible et accessible à tous.
OBJECTIF 2 Développer une stratégie de valorisation de la mobilisation et de la participation des habitants engagés et des atouts du quartier	Action 2.1 Définir une stratégie de communication partagée avec les partenaires.
	Action 2.2 Un temps d'échanges avec des associations locales modèles en terme d'engagements bénévoles.
	Action 2.3 Systématiser les "after movies".
	Action 2.4 Valoriser les réussites des compétences psychosociales et les expériences positives des parents dans les lieux qui les accueillent ou lors des moments dédiés.
OBJECTIF 3 Accompagner le fonctionnement partenarial et accueillir les nouveaux professionnels	Action 3.1 Développer des outils numériques communs au service de tous.
	Action 3.2 Accueillir les nouveaux professionnels.
	Action 3.3 Développer des formations croisées intra-quartier.
	Action 3.4 Maintenir le "Café des pros".

Territoire Nord-Ouest



Territoire Nord-Ouest



1 QUARTIER DU CHEMIN-VERT

État des lieux

LA DÉMARCHE D'ÉTAT DES LIEUX AU CHEMIN-VERT

Le pilotage

Un pilotage par la chargée de développement territorialisée en lien avec le **Groupe pilote Feuille de route** composé des représentants institutionnels et associatifs majeurs du territoire dans les champs de l'intervention sociale, de l'éducation, de l'animation, de la prévention et du logement :

- Maison Départementale des Solidarités du Chemin-Vert (Conseil départemental)
- MJC du Chemin-Vert
- Centre socio-culturel du Chemin-Vert
- Groupes scolaires Authie sud, Michel Pondaven et Paul Gernez
- Collège Dunois
- Association Le Relais scolaire
- La Régie de quartier Chemin-Vert
- Le 14 Calvados Prévention Jeunesse
- Les bailleurs sociaux : Caen La Mer Habitat et la Caennaise

Le calendrier

Juin à décembre 2024 : recueil de données quantitatives et qualitatives (données du recensement INSEE, Portraits de quartier et Chiffres clés de l'AUCAME, données complémentaires transmises par les partenaires et les collègues des Directions thématiques.

Janvier – février 2025 : fin du recueil de données et production d'analyses qualitatives lors de 4 rencontres collectives avec les partenaires, et d'échanges avec les Directions thématiques.



Population

TERRITOIRE NORD-OUEST

DONNÉES GÉNÉRALES

Sur le périmètre QPV,



La population du quartier du Chemin-Vert a faiblement augmenté : de 4125 habitants en 2015 à

4383
en 2019



Une population jeune :
42,7 %
de moins de 25 ans
en 2019
(+ 1,5 points/2015).

Le Chemin-Vert est le QPV où cette tranche d'âge est la plus élevée. Les plus de 60 ans représentent 18,4 % de la population en 2019 (-0,2 points/2015).



Croissance de la population étrangère :
17,8 %
en 2019
(soit + 4,3 points /2015)

Situation sociale

TERRITOIRE NORD-OUEST

DONNÉES GÉNÉRALES



En 2020,
49,6 %
soit près de la moitié de population du QPV vit
en dessous du seuil
de pauvreté



En 2023,
56,2 %
des familles
allocataires CAF
avec enfants sont
monoparentales



En 2023 :
50,7 %
des ménages
allocataires
CAF sont des
personnes seules
(+ 3,2 points/2019)



POINTS FORTS
ET OPPORTUNITÉS

Un attachement très fort des habitants et une volonté d'agir pour leur quartier :

- « Paroles d'habitants », enquête organisée par le centre socioculturel en 2024 et menée par un groupe d'habitants auprès de 128 habitants du QPV : réflexions sur la place des femmes et des jeunes dans le quartier et sur la mise en place d'un Réseau d'échanges réciproques de savoirs.
- « Les 15-25 ans au Chemin-Vert », réflexion collective réalisée par un collectif de jeunes de la MJC pour définir leurs besoins et envies : améliorer la vie du quartier, l'insertion sociale, l'accès aux droits et les loisirs des jeunes.
- Projet « Dans le Mill' » pour le Millénaire de Caen en clôture de Mon quartier d'été
- Réflexion autour d'actions de solidarité intergénérationnelle.
- Poursuite de la démarche du Réseau de prévenance de l'isolement des seniors du CCAS



POINTS DE FRAGILITÉ
ET DE VIGILANCE

- Un accompagnement des familles allophones dans leurs démarches administratives à renforcer
- Un accompagnement des familles monoparentales à renforcer
- Difficulté à repérer et accompagner les personnes en situation d'isolement



POINTS FORTS
ET OPPORTUNITÉS

- Des structures du quartier mobilisées sur l'accompagnement des familles en situation de fragilité : Maison Départementale des Solidarités (MDS) du Chemin-Vert, Centre socio-culturel agréé CAF géré par la MJC, Pôle de vie France services, association L'Epi vert...
- Des permanences spécifiques au centre socioculturel et au Pôle de vie au service des habitants : CCAS, CIDFF (droits des femmes), UDAF, conciliateur de justice...
- Une communication en arabe, russe et anglais à la MJC et au Centre socioculturel pour aider les familles allophones



POINTS DE FRAGILITÉ
ET DE VIGILANCE

- Dégradation générale de la situation économique
- Alerte sur les situations familiales dégradées
- Vigilance sur l'impact de la réorganisation territoriale des services sociaux du Conseil départemental (MDS)

L'égalité d'accès aux droits et aux services

L'émancipation et la promotion des habitants

SANTÉ

Équipements et services

→ Professionnels de santé en proximité :

- Médecins généralistes, infirmiers, kinésithérapeutes, ostéopathes
- Laboratoire d'analyses, pharmaciens
- Centre médico-psychologique adultes
- Centre médico-psychologique enfants et adolescents
- 1 psychiatre



- Présence de professionnels de santé en proximité
- Implantation de nouveaux équipements de santé dans le quartier :
 - Ouverture de l'antenne SOS Médecins, rue de la botanique début 2026
 - Construction d'un Pôle de Santé sur le site jacquard / Projet de Renouvellement Urbain, livraison prévisionnelle en 2027



- Des problématiques d'accès aux droits et de non recours aux soins
- Manque de médecins spécialistes
- Alerte sur la santé mentale des habitants
- Repérage des situations psychiatriques complexes
- Manque d'actions de prévention et de sensibilisation des professionnels

SPORT

Associations sportives

- Association Sports et Loisirs du Chemin-Vert (ASLCV) – La Maladrerie OmniSports (MOS)
- Le Stade Caennais Rugby Club (SCRC) – Le Caen Calvados Haltérophilie Musculation (CCHM)
- C du full et arts martiaux / salle de sports de combats
- Association de Yoga reiki et les cyclos du Chemin-Vert à la Maison de quartier –
- Arts martiaux, danses, activités de fitness à la MJC du Chemin-Vert
- Capoeira, Aïkido, yoga au pôle de vie



- Dynamisme des clubs sportifs du quartier
- Un quartier bien doté en équipements sportifs
- Rénovation du Gymnase et de la piscine du Chemin-Vert
- Nouveaux équipements à l'Espace Champagne : street workout et éclairage du terrain de foot
- Nouvelles propositions au Cadran :
 - Gymnastique d'entretien avec l'ASLCV.
 - Atelier de réparation de vélos avec Vélisol et cour-vélo au Cadran
- Passage du Tour de France au Chemin-Vert le 9 juillet 2025



- Manque d'animations sportives sur les espaces extérieurs
- Des propositions sportives hors les murs seniors et intergénérationnelles à développer
- Accès aux équipements sportifs à faciliter en période scolaire et durant les vacances

PETITE ENFANCE

Équipements et services

- Crèche jaune
- Dispositif Moins de Trois Ans (à l'école Michel Pondaven)
- Relais Petite Enfance au Cadran
- Halte-garderie Barbapapa CAF
- Accueil PMI à la Maison Départementale des Solidarités
- Lieu d'Accueil Enfants Parents « La souris verte »



- Programme du Réseau Petite enfance :
 - Actions de soutien à la parentalité, ateliers d'éveil
 - Semaine de la Petite Enfance (ateliers parents-enfants), Carnaval, « Partir en livre » ...
- DMTA (Dispositif d'accueil des Moins de Trois Ans) de l'école Michel Pondaven : un dispositif éducatif riche pour les enfants qui intègre les parents dans l'école
- Ateliers hebdomadaires du Relais Petite Enfance au Cadran
- Activité Baby-gym de l'ASLCV pour les 2-6 ans
- Perspective de sensibilisation des professionnels de la Petite enfance à la prévention des violences sexuelles



- Un usage trop précoce des écrans/impact néfaste sur le langage, le sommeil...
- Inquiétude sur le devenir de la Halte-Garderie Barbapapa CAF
- Nombre d'assistants maternels en diminution



L'émancipation et la promotion des habitants

ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE

Équipements et services

- Groupes scolaires Authie Sud, Michel Pondaven et Paul Gernez
- Double sectorisation entre le Collège Dunois et le Collège Pasteur depuis septembre 2023
- Programme de Réussite Educative - Actions de la Cité Educative primaire - collège
- Contrat local d'Accompagnement à la Scolarité (CLAS) écoles - collèges animés par Le Relais scolaire
- MJC du Chemin-Vert – Le Sillon, Association Sports et Loisirs du Chemin-Vert
- Centre socioculturel : Loisirs familles – Soutien à la parentalité
- Le 14 Calvados Prévention Jeunesse



- Un partenariat fort entre les établissements scolaires, la Ville et les structures socio-éducatives
- Expérimentation d'extension du PRE pour les enfants domiciliés hors QPV depuis février 2023
- Projets culturels : DEMOS, Opéra-boîte (Millénaire), actions du Projet Educatif Global, projets Erasmus + en Estonie en 2024 pour les CM2 des écoles Authie Sud et Michel Pondaven
- Actions du Relais scolaire dans les écoles et au collège (CLAS, Cafés parents, dispositif pour l'accueil des collégiens exclus, stages éducatifs durant les vacances)
- Groupe Jeunesse : Perspective d'actions pour des parents d'ados en partenariat avec la Maison des Ados
- Nouvelles initiatives jeunesse : « La perm 15-25 » organisée par la MJC, l'ASLCV, le 14, le centre socioculturel et l'Info jeunes Caen mobile. Nouveau local pour l'équipe du 14 Calvados Prévention Jeunesse.



- Difficulté des professionnels à mobiliser les parents sur le temps scolaire et périscolaire, manque de rencontres « positives »
- Vigilance sur certaines situations de grande précarité sociale
- Manque de moyens adaptés à l'accueil des enfants en situation de handicap à l'école, au collège et sur le temps périscolaire
- Problématique des écrans/sommeil
- Manque d'actions de prévention des addictions des pré-ados-adolescents
- Manque de moyens pour accompagner des situations de jeunes en grande fragilité psychique



CULTURE

Équipements et services

- Bibliothèque du Chemin-Vert – MJC du Chemin-Vert/Le Sillon : activités et spectacles
- Associations culturelles au centre socioculturel : Ensemble vers l'art et la culture, Chorale Atout Coeur
- La Centrifugeuz au Cadran : ateliers d'artistes



- Une offre culturelle riche et diversifiée
- La MJC du Chemin-Vert – Le Sillon : Diversité des activités culturelles, spectacles Résidences artistiques en partenariat avec la Direction de la Culture.
- Des projets avec les Artistes en résidence de la Centrifugeuz au Cadran
- De nombreux projets culturels dans les établissements scolaires et structures du quartier (Culture Territoire Enfance Jeunesse, Projet Educatif Global, Cité éducative...)
- Ouverture culturelle du centre socioculturel et du Relais scolaire (pratique du théâtre, sorties culturelles)
- Actions réalisées en 2025 pour le Millénaire de Caen



- Une complémentarité de l'offre culturelle du quartier et des passerelles entre les structures à renforcer
- Des propositions d'ouverture culturelle pour les habitants avec les artistes-résidents de la Centrifugeuz à consolider au Cadran

EMPLOI ET INSERTION

Données générales

- Taux de chômage du quartier en hausse : 44,1 % des actifs en 2019 (42 % en 2015) / Caen La Mer 13,4 % en 2019
- Le Chemin-Vert est le QPV où le taux de chômage est le plus élevé
- Mais le taux chômage des 16-25 ans s'améliore : 32,4 % en 2019 / 37,9 % en 2015
- Et la part de population pas ou peu diplômée est en baisse : 45,7 % en 2019 / 50,9 % en 2015
- 46,7 % de bénéficiaires du RSA parmi les demandeurs d'emploi en 2019 / 41,1 % en 2015



- Dynamique des acteurs du groupe Emploi coordonnée par la Cité de l'Emploi
- Programme « Médiation Entreprises » du Groupe Emploi du Chemin-Vert : visites d'entreprises, les Mardis de l'Emploi, les Clubs emploi de France Travail, les actions d'aller-vers, le Job dating au Cadran...
- La Régie de quartier Chemin-Vert : une structure d'insertion par l'activité économique, actrice du développement local et de l'emploi



- Alerte sur les contrats aidés : moyens humains en baisse pour les structures du quartier
- Manque de lisibilité de l'information sur les dispositifs existants et actions du quartier autour de l'insertion pour les habitants
- Manque de propositions en direction des jeunes demandeurs d'emplois
- Partenariat de terrain à renforcer avec la Mission locale

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Données générales

- Deux artères commerciales : Halle Molière et commerces de l'avenue Coty
- Enseignes de grande distribution : Aldi rue de Touraine
- Commerces de la rue d'Authie et du square Rhin Danube



- Plusieurs secteurs de commerces de proximité dans le quartier
- Proximité d'enseignes de grande distribution ALDI, Super U et Leclerc
- Projet de Renouvellement Urbain : la transformation de la Halle Molière est à l'étude dans le cadre du réaménagement du secteur Jacquard (Concours Européen)



- Halle Molière : présence de trafics qui dégrade le climat du centre commercial
- Affaiblissement du tissu commercial
- Attractivité de la zone commerciale de la rue de Touraine à renforcer
- Faible fréquentation du marché hebdomadaire

VIE ASSOCIATIVE –VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL

Équipements et services

- MJC du Chemin-Vert – Le Sillon : ateliers culturels et sportifs hebdomadaires ; animations, spectacles
- Centre socioculturel CAF : accompagnement des associations d'habitants / Chemins vers ailleurs, Ensemble vers l'Art et la Culture, Le vert de terre. Partenariat avec Velisol
- Le Cadran, Maison des Associations du Chemin-Vert : ASLCV, la Centrifugeuz, le Conseil citoyen du Chemin-Vert, le Relais scolaire, la Régie de quartier et Vélisol
- Pôle de vie Nord-Ouest : accueil d'activités associatives hebdomadaires (danse, capoeira, yoga...), prêt de salles de réunions pour les associations du quartier, animation du Conseil de quartier
- Maison de quartier du Chemin-Vert : Club 3^e âge, les cyclos du Chemin-Vert, prêt de salles aux associations
- Locaux Caen la mer Habitat : L'épi vert, Les colocations étudiantes de l'Association de la Fondation Etudiante pour la Ville (AFEV), Unis Cité, Les petits débrouillards, la Gratiféria, le 14 Calvados Prévention Jeunesse...



- Une identité de quartier forte, des habitants attachés à leur quartier et à ses acteurs.
- Un tissu associatif dynamique riche investi auprès des habitants du quartier.
- Ouverture du Cadran, la Maison des Associations du Chemin-Vert, un projet de gouvernance innovante. Un espace ouvert aux initiatives des habitants pour le quartier
- Les rendez-vous solidaires de la Centrifugeuz au Cadran : repas solidaires, ateliers créatifs...
- Guide de balade « Histoires et visages du quartier » réalisé par les conseillers de quartier, budget participatif II



- Dégradation générale de la situation économique des structures associatives du quartier
- Présence de trafics aux abords du centre commercial
- Communication inter-structures sur la vie du quartier (projets, animations, travaux...) à renforcer

HABITAT ET CADRE DE VIE

Données générales

- **Projet de Renouvellement Urbain depuis 2015 :** Construction de nouveaux logements, réhabilitations d'immeubles et création d'équipements publics
- **En 2021 : le parc de logements du QPV Chemin-Vert est composé de 82,5 % de logements sociaux dont 47,5 % des logements de 4 pièces et plus**
- **Le taux de vacances dans le parc locatif social est de 3,9 %**



- Nouvelle phase de concrétisation du Projet de Renouvellement Urbain du Chemin-Vert : réaménagement du site Jacquard : concertation à venir sur le devenir du site Jacquard en lien avec le secteur Molière (CLMH)
- Installation du Réseau de chaleur urbain et construction de la chaufferie en 2025
- Tramway : Démarrage des travaux en 2026, ouverture prévisionnelle 2^e semestre 2029
- Livraison de nouveaux programmes de logements :
 - Programme « les Mésanges » CLMH
 - Programme des « Villas Berry » - La Caennaise
 - Programme de maisons individuelles par Foncière logement
- Rénovation de la Tour Molière (CLMH) en 2026 Résidentialisation des Tours Champagne en 2026
- Amélioration globale du cadre de vie du quartier : Espace Champagne, secteur rue d'Authie, rue Berry, rue de Touraine
- Initiatives associatives autour des jardins partagés



- Formats de communication et d'information des habitants sur les projets et travaux en cours
- Concomitance de grands travaux sur le quartier (tramway, Jacquard, travaux Caen La Mer Habitat...)
- Aménagement des pistes cyclables à améliorer



Plan d'actions



ENJEU PRIORITAIRE 1

CONSOLIDER L'ALLIANCE ÉDUCATIVE AVEC LES PARENTS POUR RÉPONDRE AUX BESOINS ÉDUCATIFS ET DE SANTÉ DES ENFANTS ET ADOLESCENTS

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

OBJECTIF 1

Créer de nouveaux espaces d'échange et de rencontre avec et pour les parents afin de les soutenir dans leur fonction parentale

ACTIONS ENVISAGÉES

Action 1.1

Réflexion sur la création d'un espace convivial dans le quartier initié par le groupe "Ambition femmes" du centre socioculturel du Chemin-Vert

Action 1.2

Nouveau format de Cafés parents au Cadran animés par le Relais scolaire (en complément de ceux organisés à l'école et au collège)

Action 1.3

Appui sur le programme d'animations du Réseau Petite Enfance : Carnaval, Semaine de la Petite enfance, Partir en livre...

Action 1.4

Développer des ateliers Parents-enfants ludiques et conviviaux (jeux, cuisine, arts créatifs...) dans différents lieux du quartier (ex : au Cadran avec le Relais scolaire et la Malle aux trésors)

Action 1.5

Actions du groupe Jeunesse en direction des "Parents d'ados" en partenariat avec la Maison des Ados et des jeunes adultes du Calvados

Action 1.6

Ateliers de l'Epi vert en direction des familles (espace de vie sociale)

Action 1.7

Cours de français (FLE Français langue étrangère) animés par les PEP 14 en direction d'un groupe de parents de l'école Authie sud

Action 1.8

Cours de français en direction d'un groupe de parents du collège Dunois dans le cadre du dispositif "Ouvrir l'école aux parents pour la réussite de leurs enfants"

Action 1.9

Sensibilisation à l'approche transculturelle "Comment mieux accueillir et accompagner les enfants et familles en situation migratoire" en direction des professionnels du Chemin-Vert, animée par le Centre de Consultations Thérapeuthique de l'Enfant et de la Famille de Caen

OBJECTIF 2 Favoriser un meilleur accueil et un accompagnement des enfants et adolescents en situation de handicap

Action 2.1

Réflexion partenariale à lancer sur l'amélioration de l'accueil des enfants en situation de handicap et l'accompagnement de leurs parents

Action 2.2

Renforcer la formation des professionnels du quartier concernés par l'accueil des enfants en situation de handicap sur temps scolaire et périscolaire

Action 2.3

Renforcer l'accompagnement des familles d'enfants en situation de handicap

Action 2.4

Poursuivre l'aménagement d'espaces d'apaisement dédiés aux enfants et aux professionnels encadrants dans les écoles et au centre de loisirs

Action 2.5

Développer des actions de sensibilisation aux différents handicaps

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

OBJECTIF 3

Poursuivre la mise en œuvre des actions de promotion de la santé en direction des enfants et des adolescents et de leurs parents

ACTIONS ENVISAGÉES

Action 3.1

Création du Groupe Santé Chemin-Vert

Action 3.2

Organisation des ateliers "Réflexes santé" de l'ARS en direction des parents (0-3 ans) au centre socioculturel du chemin vert animés par un médecin généraliste du quartier

Action 3.3

Promotion des CPS (compétences psycho sociales) : formation intercatégorielle sur les CPS en direction des professionnels du Chemin-Vert animée par Promotion Santé Normandie

Action 3.4

Actions de prévention aux écrans et de lutte contre le cyberharcèlement à l'école et au collège

Action 3.5

Santé mentale des jeunes : expérimentation d'une permanence d'écoute pour les élèves du collège Dunois assurée par l'EPE (Ecole des Parents Educateurs)

Action 3.6

Animation du jeu sur la santé mentale en direction des jeunes créée par le Conseil Local de Santé Mentale (CLSM)

Action 3.7

Lutter contre la sédentarité : renforcer le partenariat avec la Maison Sport Santé

Action 3.8

Soutenir les initiatives des associations favorisant l'activité physique de toutes les générations

Action 3.9

Organisation de la Journée des Sports dans le cadre de Mon quartier d'été piloté par l'ASLCV et le Pôle de vie

OBJECTIF 4

Promouvoir l'égalité filles-garçons et valoriser des parcours de réussite pour ouvrir de nouvelles perspectives d'avenir

Action 4.1

Conférence "Moi, mon corps et les autres" animée par Mathilde MIRONI sur l'éducation affective, relationnelle et sexuelle des enfants et la prévention des violences sexuelles en direction des professionnels de la Petite Enfance. A développer auprès d'autres professionnels et publics.

Action 4.2

Temps d'échanges sur la prévention des violences sexistes et sexuelles avec les éducateurs sportifs et des jeunes de l'ASLCV (association Sports et loisirs du Chemin-Vert)

Action 4.3

Projet "Culture et diversité" de la Cie Macédoine au collège Dunois pour travailler l'oralité, le vivre-ensemble, le respect mutuel...

Action 4.4

Valorisation des projets menés par les élèves auprès de leurs parents (ex : Projet Demos au théâtre de Caen, Soirée de remise des diplômes du collège Dunois au Sillon, Projection des courts-métrage du Relais scolaire au RDV Citoyen...)

Action 4.5

Parcours "Stage de 3e- Découverte des métiers d'une collectivité "pour les élèves de 3e de la Cité éducative

Action 4.6

Ateliers de découverte des métiers et visites d'entreprises des 4e-3e avec l'Agence Régionale de l'Orientalion et des Métiers

ENJEU PRIORITAIRE 2

FACILITER L'ACCÈS AUX DROITS ET UN MEILLEUR ACCÈS AUX SOINS DES ADULTES ET MINEURS EN SITUATION DE FRAGILITÉ EN RENFORÇANT LE TRAVAIL EN RÉSEAU DES PROFESSIONNELS DU QUARTIER

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

ACTIONS ENVISAGÉES

OBJECTIF 1 Rendre lisible les dispositifs d'accès aux droits présents sur le territoire pour les professionnels et les habitants	Action 1.1 Faciliter l'accompagnement des familles allophones dans leurs démarches administratives
	Action 1.2 Organisation de rencontres d'équipes inter-structures du quartier (Pôle de vie, centre socioculturel, Maison départementale des solidarités...)
	Action 1.3 Informer sur les permanences spécifiques du Pôle de vie : Correspondant Solidarité Emploi, Mission locale, CPAM, CCAS, conseiller numérique du département et conciliateur de justice
	Action 1.4 Informer sur les permanences spécifiques au centre socioculturel : CAF, CIDFF (centre d'information Droits des Femmes et des Familles), de la CSF 14 (confédération syndicale des familles), du CLLAJ (comité local pour le logement autonome des jeunes), de la Mission locale pour les jeunes bénéficiaires du RSA
	Action 1.5 Création du "Guide pratique des aides financières" réalisé par le collectif Pop up
OBJECTIF 2 Faciliter l'accès aux soins par une interconnaissance renforcée	Action 1.6 Proposition d'Actions d'aller-vers du Pôle de vie Nord-Ouest- France services, à mutualiser avec les partenaires
	Action 2.1 Renforcer l'accès aux soins des habitants avec les professionnels de santé du quartier (cf. Groupe Santé)
	Action 2.2 Ouverture d'une antenne SOS Médecins, rue de la botanique en mars 2026
OBJECTIF 3 Améliorer la santé mentale des habitants via une meilleure lisibilité des dispositifs de soins et une information partagée des professionnels	Action 2.3 Favoriser l'accès aux soins des habitants dans le futur Pôle Santé du Chemin-Vert (basé sur le site jacquard), ouverture prévisionnelle en 2027
	Action 3.1 Sensibilisation à la santé mentale en direction des professionnels du quartier, animée par le Conseil Local de Santé Mentale (CLSM)
	Action 3.2 Formation aux Premiers Secours en Santé Mentale (PSSM) par l'ARS en direction des professionnels du quartier
	Action 3.3 Création du livret pédagogique et cartographique du projet "Manger, bouger au Chemin-Vert" de l'ASLCV et de la Centrifugeuz
	Action 3.4 Création du livret sur les 5 parcours-types en santé mentale par le Conseil Local en Santé Mentale
	Action 3.5 Réfléchir à l'organisation d'une veille de terrain avec les partenaires pour mieux appréhender les situations complexes

ENJEU PRIORITAIRE 3

VALORISER LES INITIATIVES DU QUARTIER POUR FAVORISER LE PARTAGE ENTRE GÉNÉRATIONS ET LUTTER CONTRE L'ISOLEMENT DES PERSONNES

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

ACTIONS ENVISAGÉES

OBJECTIF 1 Soutenir les associations du quartier pour favoriser l'appropriation du Cadran par les habitants	Action 1.1 Développer une programmation d'activités et de rendez-vous animés par les résidents du Cadran et leurs partenaires en direction de toutes les générations
	Action 1.2 Organisation de la journée "Portes ouvertes du Cadran" par les résidents et leurs partenaires
	Action 1.3 Favoriser les actions croisées du Cadran avec les autres équipements du territoire
	Action 1.4 Accompagner les initiatives d'habitants au Cadran
OBJECTIF 2 Accompagner les 15-25 ans dans leur parcours et soutenir leur volonté d'agir pour le quartier	Action 2.1 Création de la "Perm'15-25" par le Groupe jeunesse : informer et orienter les jeunes sur leurs droits, leurs études, leur santé et les accompagner dans leurs projets, co-animation partenariale par la MJC, l'ASLCV, Le 14 Calvados Prévention Jeunesse, le Centre socioculturel et l'Info Jeunes Caen Mobile
	Action 2.2 Mise en place du dispositif Infos Jeunes Caen Mobile par la Ligue de l'Enseignement : actions d'aller vers et ateliers thématiques
	Action 2.3 Accompagner la démarche d'implication des jeunes dans la création d'un Réseau d'échanges réciproques de savoirs en lien avec le Centre socioculturel
	Action 2.4 Favoriser l'implication des jeunes dans l'animation et la vie du quartier (notamment Mon Quartier d'Été)
	Action 2.5 Développer les chantiers éducatifs du 14 Calvados Prévention Jeunesse avec la Ville, CLMH et les autres partenaires du territoire
OBJECTIF 3 Accompagner les initiatives sur la place des femmes dans le quartier	Action 3.1 Accompagner la démarche du collectif "Ambition Femmes" par le centre socioculturel du Chemin-Vert
	Action 3.2 Expérimentation d'un espace convivial
OBJECTIF 4 Renforcer le partenariat autour du Réseau de prévention de l'isolement des seniors	Action 4.1 Renforcer l'information auprès des partenaires et des habitants sur le Réseau de prévention de l'isolement des seniors au Cadran (organisation des Cafés du réseau...)
	Action 4.2 Favoriser les actions associatives intergénérationnelles : "Le square des partages" de la Centrifugeuz avec les enfants de l'école Authie Sud et les seniors du quartier (Mission Bien vieillir/ Direction de l'Éducation)
	Action 4.3 Organisation de la "Quinzaine du Sport Bien-être" par l'ASLCV
	Action 4.4 Accompagner les animations collectives des volontaires en service civique de Solidarité seniors d'Unis-Cité
	Action 4.5 Favoriser le partenariat avec les résidents du Cadran par la mise en place d'ateliers en direction des bénéficiaires du réseau de prévention ex : ateliers créatifs avec les résidents de la Centrifugeuz, atelier gym d'entretien avec l'ASLCV...
	Action 4.6 Développer de nouvelles actions avec les structures et partenaires du Chemin-Vert

ENJEU PRIORITAIRE 4

FAVORISER L'INSERTION SOCIALE ET PROFESSIONNELLE DES DEMANDEURS D'EMPLOI DU QUARTIER AVEC LA DYNAMIQUE PARTENARIALE DU GROUPE EMPLOI DU CHEMIN-VERT

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Consolider le programme "Médiation entreprise" du groupe Emploi Chemin-Vert par des actions adaptées aux demandeurs d'emplois du quartier	Action 1.1 Actions du "Plan Médiation Entreprise" du Groupe Emploi Chemin-Vert coordonné par la Cité de l'Emploi : Les Mardis de l'emploi , clubs emploi de France Travail, actions d'aller-vers, cafés-emploi avec les entreprises, visites d'entreprises, actions habitants/entreprises et actions en direction des jeunes. Action 1.2 Organisation du <i>Job dating</i> au Cadran : privilégier la mise en relation professionnelle entre des demandeurs d'emplois du quartier et des entreprises locales Action 1.3 Participation citoyenne : journée conviviale avec les habitants bénéficiaires des actions et les partenaires (bilan collectif des actions réalisées durant l'année et perspectives partagées)
OBJECTIF 2 Favoriser l'insertion sociale et professionnelle des jeunes demandeurs d'emplois	Action 2.1 "La Perm 15-25" impulsée par le groupe jeunesse, coanimée par la MJC, l'ASLCV, le 14 Calvados prévention, le centre socioculturel et l'Info Jeunes Caen Mobile pour aider les jeunes dans leurs démarches au quotidien (scolarité, études, stage, logement, santé...) Action 2.2 Création du dispositif "Info Jeunes Caen Mobile" : actions d'aller-vers les jeunes et ateliers thématiques au Cadran Action 2.3 Projet "Du taff, des thunes" à destination des jeunes du quartier : tous les mois, un professionnel présente son métier aux jeunes coordonné par le sous-groupe Jeunesse Emploi.
OBJECTIF 3 Renforcer l'information et la lisibilité des dispositifs d'aide à l'emploi	Action 3.1 Création d'un dépliant des acteurs de l'emploi et de l'insertion du Chemin-Vert en direction des habitants Action 3.2 Organisation des actions d'aller-vers du groupe Emploi
OBJECTIF 4 Réfléchir sur un accompagnement efficient des seniors vers l'emploi	Action 4.1 Diagnostic partagé des partenaires du groupe Emploi sur l'emploi des seniors au Chemin-Vert

ENJEU PRIORITAIRE 5

INFORMER ET CONCERTER LES HABITANTS SUR LES TRANSFORMATIONS DU QUARTIER (PRU)

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Organiser des temps d'information pour les habitants pour présenter l'avancée du Projet de Renouvellement Urbain	Action 1.1 Organiser les Cafés infos PRU (Projet de Renouvellement Urbain) dans l'espace public en partenariat avec le Conseil citoyen du Chemin-Vert Action 1.2 Création de supports de communication en direction des habitants du quartier pour présenter l'avancée du PRU
OBJECTIF 2 Animer la concertation auprès des habitants	Action 2.1 Animation du groupe de travail "EUROPAN" sur l'aménagement du site Jacquard et du secteur Molière (suivi du concours d'architectes) Action 2.2 Animation des ateliers de concertation avec les habitants sur le futur projet d'aménagement du site Jacquard et du secteur Molière

État des lieux

LA DÉMARCHE D'ÉTAT DES LIEUX À LA FOLIE-COUVRECHEF

Le pilotage

Un pilotage par la chargée de développement territorialisée en lien avec le Groupe de pilote Feuille de route composé des représentants institutionnels et associatifs majeurs du territoire dans les champs de l'intervention sociale, de l'éducation, de l'animation, de la prévention et du logement :

- Maison Départementale des Solidarités (Conseil départemental)
- Groupes scolaires Michel Trégoire et 5 continents
- Collège Jacques Monod
- Association Espace 3A
- Association Le Relais scolaire
- Le 14 Calvados Prévention Jeunesse
- Les bailleurs sociaux : Caen La Mer Habitat, la Caennaise

Le calendrier

Octobre à décembre 2024 : recueil de données quantitatives et qualitatives (données du recensement INSEE, Portraits de quartier et Chiffres clés de l'AUCAME, données complémentaires transmises par les partenaires et les collègues des Directions thématiques)

Janvier – février 2025 : fin du recueil de données et production d'analyses qualitatives lors des rencontres collectives avec les partenaires, et d'échanges avec les Directions thématiques



Population

Situation sociale

DONNÉES GÉNÉRALES

DONNÉES GÉNÉRALES

Focus sur la typologie des ménages des quartiers Hameau Folie-Couvrechef et Boutiques :



Population totale
sur les 6 IRIS de la
Folie-Couvrechef
9 556
habitants
(recensement 2021)



Une population jeune
36,1 %
ont moins de 25 ans
au Hameau FC
en 2020 (+ 10,8 pts /2014),
31,2 % dans le quartier des boutiques
(évolution stable /2014)



Ralentissement
du vieillissement :
30,6 %
ont plus de 60 ans
au Hameau FC en 2020 (-5,2
pts/2014), 22,3 % pour le quartier
des boutiques (+0,5/2014)



En 2020,
51,8 %
des ménages du Hameau FC
vivent seuls (+ 16,1 pts/2014)
51,3 %
au quartier des boutiques
(+ 4,8 pts/2014)



En 2020,
56,2 %
des familles du quartier des
boutiques sont monoparentales
(+3,6 points/2014)
39,9 %
des familles avec enfants du Hameau
FC sont monoparentales
(+7 pts/2014)



Croissance de
la population
étrangère :
Hameau FC : 6,9 % en
2020 (2,1 pts /2014)
Boutiques : 11,2 % en
2020 (+3,2 pts /2014)

Focus sur les 2 quartiers
anciennement en veille active,
Hameau FC et Boutiques :

Hameau FC : **1 735 habitants**
en 2020 (+ 109 habitants
par rapport à 2014)

Quartier des boutiques :
1 716 habitants
en 2020 (-120 hab/2014)

Sur les 2 quartiers : **3 451**
habitants en 2020, soit plus
d'un tiers de la population
de la Folie Couvrechef



POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- A horizon 2030 : le quartier va connaître un essor démographique rapide (+ 2500 logements à venir)
- Le quartier de la Folie-Couvrechef sera le plus grand quartier de Caen avec environ 15 000 habitants.



POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Le décalage se creuse entre l'offre actuelle de services à la population et l'évolution démographique du quartier.
- La Folie-Couvrechef n'est plus un quartier en veille active depuis 2024 : quels leviers pour intervenir auprès des plus fragiles ?
- Une population très mixte mais des secteurs d'habitation très cloisonnés



POINTS FORTS ET OPPORTUNITÉS

- Nouveau projet associatif de l'Espace 3A
- « Accueil, Animations, Accompagnement » dont un volet dédié à l'intervention sociale, suite au transfert de gestion du Centre Municipal d'Animation en janvier 2024.
- Volonté des partenaires de maintenir des services publics de proximité à l'Espace 3A :
 - Permanence hebdomadaire du pôle social et de la consultation PMI de la Maison Départementale des Solidarités, sur rendez-vous
 - Permanence hebdomadaire du Pôle de vie France services et du CCAS



POINTS DE FRAGILITÉ ET DE VIGILANCE

- Une précarité croissante des familles
- Un manque de moyens pour aider les familles allophones
- Un accompagnement des familles monoparentales à renforcer
- Inquiétude des partenaires suite à la fermeture du centre médico-social de la Folie-Couvrechef
- Vigilance quant à l'impact de la réorganisation de la Maison Départementale des Solidarités sur l'accompagnement des familles du quartier
- Des services publics éloignés des habitants (services sociaux du Conseil départemental; Pôle de vie, agence France Travail...)

L'égalité d'accès aux droits et aux services

TERRITOIRE NORD-OUEST

SANTÉ

Équipements et services

→ Professionnels de santé en proximité :

- Maison de santé, rue des acadiens : 2 généralistes, 1 psychiatre, 1 sage-femme, 2 infirmiers, 1 pédicure, 2 kinésithérapeutes et 2 psychologues
- Clinique Saint Martin
- Cabinet d'orthodontie du Mémorial
- Permanence de consultation PMI et permanence du service social de la Maison Départementale des Solidarités à l'Espace 3A



- Présence de structures de santé qui rayonnent à l'échelle de la Ville
- Volonté des partenaires du quartier de contribuer à améliorer la santé mentale des habitants :
 - Poursuite du Point d'écoute et d'aide psychologique de proximité pour les habitants du quartier mis en place depuis fin 2022 à l'Espace 3A (pour les + de 18 ans)
 - Nouveau projet « Bien dans son corps, bien dans sa tête » - Point d'écoute psy pour les élèves du collège Jacques Monod pour la rentrée 2025-2026
- Actions Santé Bien-être de l'Espace 3A :
 - Ateliers de remise en forme et cycles Bien-être
 - Ateliers cuisine avec le collectif « Délices sans frontière »
 - Temps de vélo-école en partenariat avec Vélisol



- Problématique d'accès aux soins des familles allophones et/ou en grande précarité
- Vigilance sur la santé mentale de toutes les générations
- Problématiques récurrentes : Ecrans/sommeil/alimentation/pratique physique
- Manque d'actions de prévention des addictions en direction des pré-ados-adolescents
- Manque de médecins spécialistes (orthophoniste, dentiste)

TERRITOIRE NORD-OUEST

SPORT

Équipements et activités sportives

Activités « Sport et bien être » hebdomadaires à l'Espace 3A : yoga, pilates, Qi gong, gym senior et randonnée animées par les associations Union sportive de la Folie-couvrechef, les p'tits yogis, Graine de folie ou des intervenants extérieurs

- Clubs sportifs : SHUC (Equitation), Avant-Garde caennaise, Tennis Club de Caen, Caen Nord Basket
- Équipements sportifs : Gymnase de la Folie-Couvrechef, Gymnase Camille Claudel
- Terrains de football, terrains de tennis, parcours sportifs à la Colline aux oiseaux et au Parc de la Fossette
- Plateau sportif du collège Monod (ouvert au public pendant les vacances scolaires)
- Équipements sportifs privés : Gymnase de l'Avant-Garde caennaise, Gymnase du Lycée St Ursule



- Quartier très bien doté en espaces verts propices à la pratique sportive
- De grands clubs sportifs dotés d'infrastructures de qualité sur le territoire
- Actions partenariales de l'Espace 3A avec l'ASLCV (Football/centre loisirs), avec l'association Vélisol (temps de vélo-école) et avec Caen Nord Basket (animations).
- Sections sportives du collège Monod : tennis, gymnastique, basket, rugby, hand-ball.
- Partenariat de la SHUC avec la classe ULIS de l'école Michel Trégore
- Temps fort : Passage du contre-la-montre du Tour de France le 9 juillet 2025 devant la colline aux oiseaux



- Très peu de liens entre les grands clubs sportifs implantés sur le territoire et les acteurs du quartier (écoles, collège, Espace 3A, habitants...)
- Manque d'actions partenariales favorisant l'accès au sport de toutes les générations (jeunes, familles, seniors)
- Animations sportives hors les murs à développer sur les espaces extérieurs
- Un accès restreint aux infrastructures sportives

L'émancipation et la promotion des habitants

PETITE ENFANCE

Équipements et services

- 2 Multi-Accueils (Les petits loups en folie, La colline aux boutchoux)
- Crèche verte, Micro-crèche (Doux calinou)
- Relais Petite Enfance Caen nord
- Écoles maternelles (Michel Trégoire, 5 continents et St François)
- Espace 3A : garderie périscolaire et centre de loisirs 3-6 ans



- Dynamisme du Réseau Petite enfance piloté par l'Espace 3A : Animation des « Petits moments à partager », des Mercredis en famille et des Cafés-parents itinérants.
- Projet Ludothèque de l'Espace 3A co-animé avec l'association Jouons ensemble en direction des familles et des écoles du quartier
- Permanence de consultation PMI à l'Espace 3A, sur rendez-vous
- Réflexion sur la création d'un lieu d'accueil Parents-enfants à l'Espace 3A



- Manque de places pour la scolarisation des enfants de moins de 3 ans
- Un retard de langage est constaté en maternelle, nécessité de travailler sur le vocabulaire
- Une utilisation trop précoce des écrans par les jeunes enfants
- Des difficultés d'acquisition de la propreté
- Actions de soutien à la parentalité à renforcer

ÉDUCATION ET OFFRE SOCIO-ÉDUCATIVE

Équipements et services

- Établissements scolaires publics : Groupes scolaires Michel Trégoire et 5 continents, Collège Jacques Monod et Lycée Camille Claudel
- Établissements scolaires privés : École St François, Lycée St Ursule, Lycée Notre Dame de la Fidélité
- Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité animé par Le Relais scolaire (CLAS primaire-collège)
- Animation socio-éducative Espace 3A et Jouons ensemble le 14 Calvados Prévention Jeunesse



- Extension du Programme de Réussite Éducative (PRE) aux deux écoles Michel Trégoire et 5 continents et au collège Monod (dispositif expérimenté depuis septembre 2023)
- Actions du Relais scolaire dans les 2 écoles du quartier et au collège Monod (CLAS, rencontres et ateliers avec les parents...)
- Offre socio-éducative de l'Espace 3A : Centre de loisirs du mercredi et durant les vacances, animation de l'espace Jeunes, séjours. Animations familiales (les mercredis en famille, les Cafés-parents). Projet Ludothèque avec Jouons ensemble.
- Intervention des éducateurs du 14 Calvados Prévention Jeunesse au Collège Monod et propositions de chantiers éducatifs



- Manque de moyens pour aider les familles allophones
- Accompagnement des familles monoparentales à renforcer
- Constat de situations familiales très dégradées
- Santé mentale des élèves à accompagner
- Usage des écrans / impact sur le sommeil
- Difficulté des parents à utiliser les outils numériques scolaires
- Difficulté de mobilisation des parents par l'école et le collège

CULTURE

Équipements et services

- Mémorial de Caen
- Bibliothèque de quartier
- Activités culturelles hebdomadaires à l'Espace 3A (Théâtre, danse, arts plastiques, musique et chant)
- Artistes en résidence et le collectif 73 (étudiants de l'ESAM)
- Association Zones d'ondes (studio radio)



- Projets culturels menés dans les écoles et le collège du quartier par la Direction de la Culture
- Espaces d'artistes en résidence et du Collectif 73, rue des boutiques
- Programmation « Allons au spectacle » du collectif culture de l'Espace 3A (sorties au théâtre, concert, opéra... pour tous). Ateliers culturels hebdomadaires à l'Espace 3A (danses, arts plastiques, musique et chant)
- Studio-radio de l'association Zones d'ondes, rue des boutiques
- Cinéma en plein-air dans le cadre de Mon quartier d'été en partenariat avec le Cinéma Lux et l'association Graine de Folie
- Création d'une exposition extérieure sur l'histoire et l'avenir du quartier de la Folie-Couvrechef réalisé par le Conseil de quartier dans le cadre du Millénaire de Caen
- À venir : construction de la Fondation Gandur pour l'Art, face à la Colline aux oiseaux



- Manque d'une salle de spectacle/ de représentation pour valoriser les projets du quartier
- Liens des acteurs culturels avec les partenaires du quartier à développer
- Manque de valorisation des projets culturels dans l'espace public



L'émancipation et la promotion des habitants

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

EMPLOI ET INSERTION

Données générales

- **Taux de chômage très contrasté entre les 2 quartiers :**
 - Quartier des boutiques : taux de chômage en hausse avec 34,5 % en 2020 soit + 6,7 pts en 6 ans
 - Hameau FC : taux de chômage en hausse avec 15,8 % en 2020 soit + 4,3 pts en 6 ans
- **Taux de chômage des 15-24 ans :**
 - Secteur des Boutiques : croissance très forte avec 63,2 % en 2020 / 52,6 % en 2014
 - Hameau FC : 26,6 % en 2020/ 20,4 % en 2014, proche du taux de chômage des 15-24 ans à l'échelle Caen La Mer de 25 % en 2020
- **Baisse significative de la part de la population pas ou peu diplômée dans les 2 quartiers :**
 - Hameau FC : avec 23 % en 2020 (30,6 % en 2014)
 - Quartier des boutiques : 23,5 % en 2020 (36,7 % en 2014) proche du taux de Caen La Mer de 24,5 % en 2020



- Permanence de la Mission locale et Ateliers du PIAF à l'Espace 3A
- Accompagnement individuel et ateliers d'informatique collectifs animés à l'EPN de l'Espace 3A
- Plusieurs structures d'insertion et de formation implantées sur le territoire : AAJB, le foyer du père Robert, ACSEA Formation...



- Arrêt du groupe partenarial « Insertion sociale » depuis 2022
- Manque de visibilité des services de l'insertion présents à l'Espace 3A
- Arrêt de la permanence du Conseiller Solidarité Emploi depuis 2024
- Manque de liens avec les structures d'insertion et de formation du territoire
- Pas de lien avec les zones d'activités alentour
- Quels leviers pour accompagner les jeunes demandeurs d'emplois ?



COMMERCE ET ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Données générales

- **Commerces de proximité :**
Rue des boutiques, Place de Würzburg, Place de Portsmouth
Rue Jean Monnet, Avenue de Lattre de Tassigny et Rue de la folie.
- **À l'échelle du quartier :**
Village artisanal de la Folie-Couvrechef (secteur rue des compagnons) : 70 entreprises
Parc d'activités de la Folie-Couvrechef, zone industrielle : 307 entreprises



- Maintien des commerces rue des boutiques : café-presse, coiffeur, couture, restaurant
- Implantation de Carrefour, Place des puits
- Perspectives à venir :
- Installation de commerces en pied d'immeuble/projet Linkcity
- Réaménagement futur du centre commercial Côte de Nacre



- Désertification du tissu commercial de la rue des boutiques (enclavé, cases commerciales inoccupées, fermeture de commerces de bouche)
- Alerte sur la présence de trafics qui dégrade le climat de la rue des boutiques

VIE ASSOCIATIVE -VIE DE QUARTIER ET LIEN SOCIAL

Équipements et services

- **Espace 3A**
- **Association Jouons ensemble**
- **Association d'habitants : Graine de folie**
- **Collectifs d'habitants (cuisine, jardin, culture, recyclage...)**
- **Zones d'ondes - studio radio**



- Forte implication de l'Espace 3A pour animer le quartier tout au long de l'année : Octobre rose, Fête de Noël, Journée des Talents, Journée en famille, Journée du Jeu, animations Hors les murs durant Mon quartier d'été, ludothèque pour les familles.
- **Graine de Folie** : une association d'habitants très investie dans la vie du quartier, participation aux événements du quartier, organisation de vide-greniers, organisation de sorties...
- **Zones d'ondes** : un studio-radio installé rue des boutiques
- **Jouons ensemble** : Co-partenaire du projet Ludothèque avec l'Espace 3A



- L'animation du quartier repose sur un nombre limité d'acteurs (Espace 3a, Graine de Folie, Jouons ensemble, Pôle de vie...)
- Manque de liens avec les associations sportives et culturelles implantées sur le quartier
- Devenir de la Baraque à Ribot
- Besoin d'extension de l'équipement de l'Espace 3A

Des quartiers plus sûrs et plus tranquilles, des quartiers en transitions

HABITAT ET CADRE DE VIE

Données générales

- **Le quartier de la Folie-Couvrechef est un quartier d'habitat mixte.**
La diversité des types d'habitat est bien réelle néanmoins le territoire du quartier est cloisonné et hétérogène. Chaque îlot d'habitation est très marqué : habitat social, habitat collectif résidentiel, lotissements pavillonnaires, maisons individuelles très résidentielles.
- **En 2021 :** Dans le secteur des boutiques, 97,4 % des logements sont collectifs, dont 85,5 % sont des logements sociaux. Dans le hameau Folie-Couvrechef, 57, 5 % des logements sont collectifs, dont 16,9 % sont des logements sociaux.



- **Des espaces verts de qualité :**
La Colline aux oiseaux, la vallée du Mémorial, le parc de la Fossette...
- **Commission cadre de vie du Conseil de quartier très investie**
- **Développement du parc de logements :**
 - **Projet Link-city, Place de l'Europe**
 - **92 logements livraison prévue en 2027**
 - **Lotissement SDIS, Bd Moulin**
 - **100 logements livraison prévue en 2027**
 - **Reconstruction CLMH quartier Ribot en cours**
 - **Aménagement du secteur Epopea**
2500 logements livrés à horizon 2030



- **Dégradation du cadre de vie par des incivilités sur le secteur des boutiques**
- **Un réseau de transports à renforcer.**
Pas de station Vélo proche du collège
- **Manque de lisibilité des circulations douces du quartier**
- **Quelle place pour le quartier des boutiques et le quartier Ribot dans l'évolution globale du quartier ?**



Plan d'actions



ENJEU PRIORITAIRE 1

RENFORCER LES MOYENS D'ACCOMPAGNEMENT DES FAMILLES AFIN DE RÉPONDRE AUX BESOINS ÉDUCATIFS ET DE SANTÉ DES ENFANTS ET ADOLESCENTS

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Renforcer les moyens d'accompagnement des familles les plus fragiles vers les dispositifs spécifiques	Action 1.1 Poursuite du Programme de Réussite Educative (PRE) dans les 2 écoles du quartier (Michel Trégoire et 5 continents) et au collège Monod Action 1.2 Proposer un accompagnement des parents les plus éloignés du numérique à l'EPN de l'Espace 3A (se familiariser avec ENT et pronote, aide lors de la phase d'orientation, aide pour effectuer une demande de bourse...) Action 1.3 Orienter les parents vers le Point d'écoute et d'aide psychologique de proximité à l'Espace 3A Action 1.4 Construire des actions de soutien à la parentalité en lien avec les besoins des parents
OBJECTIF 2 Poursuivre l'ouverture de l'école et du collège aux parents par des actions partenariales et innovantes	Action 2.1 Organiser des Cafés parents itinérants pour les parents des crèches et de maternelle dans les structures petite enfance et à l'Espace 3A Action 2.2 Organiser des temps de convivialité avec les parents à l'école et au collège Action 2.3 Présenter et valoriser les projets scolaires et associatifs aux parents dans les écoles, au collège et dans d'autres lieux du quartier Action 2.4 Poursuivre les actions partenariales dans les établissements scolaires avec Le Relais scolaire, l'Espace 3A, le 14 Calvados Prévention Jeunesse, l'ASLCV et les autres structures volontaires
OBJECTIF 3 Poursuivre le programme d'actions de promotion de la santé en direction des enfants, des adolescents et des parents	Action 3.1 Création d'un CESCO (Comité d'Éducation à la Santé, à la Citoyenneté et à l'environnement Inter-degrés) pour le collège Monod et les écoles Michel Trégoire et 5 continents pour favoriser les actions inter-degrés Action 3.2 Promotion des Compétences psycho-sociales : Poursuite du dispositif GBG « Good behaviour game » à l'école Michel Trégoire (3e année) Action 3.3 Éducation à la vie affective et sexuelle : Spectacle-débat "L'agence du drame" de la Cie Foutu quart d'heure pour les collégiens de 3e Action 3.4 Prévention aux écrans : Construire un projet partenarial adapté aux besoins des parents et de leurs enfants Action 3.5 Projets associatifs visant à favoriser une pratique physique et l'accès au sport (temps scolaire et extra-scolaire)

(.../...)

(.../...)

Plan d’actions

(.../...)

OBJECTIF 4 Favoriser le bien-être physique et psychique des enfants et adolescents	Action 4.1 Projet "Bien dans son corps, bien dans sa tête" - Permanence d'écoute et d'aide psychologique à destination des élèves du collège Monod
	Action 4.2 Prévention du harcèlement scolaire : Spectacle-débat "123 insulte..." de la Cie foutu quart d'heure proposé aux élèves de CM2 et aux élèves de 6e du collège Monod
	Action 4.3 Animation de l'espace "Sadikoi" avec le 14 Calvados Prévention jeunesse au collège Monod
	Action 4.4 Animations sportives de rue à la Folie-Couvrechef " avec l'ASLCV (Association Sports et Loisirs du Chemin-Vert)
	Action 4.5 Actions favorisant l'égalité Filles-Garçons dans les écoles et au collège
OBJECTIF 5 Renforcer les liens parents-enfants	Action 4.6 Rencontres thématiques organisées par le Réseau Petite enfance pour les familles
	Action 5.1 Animations parents-enfants "Nos petits moments à partager » (0-3ans) à l'Espace 3A et à la bibliothèque
	Action 5.2 Les "Mercredis en famille" de l'Espace 3A
	Action 5.3 Programme de la "ludothèque à la Folie" de l'espace 3A animé en partenariat avec l'association Jouons ensemble : ludothèque éphémère le mercredi, espace de ludothèque et parcours de motricité le samedi, animations hors les murs
	Action 5.4 Organisation de la Semaine de la Petite Enfance (ateliers parents-enfants)
OBJECTIF 6 Impulser une réflexion partenariale sur la question du répit parental	Action 5.5 Projet "Accompagner la parentalité à la Folie-Couvrechef" du Relais scolaire : rencontres pour les parents des futurs collégiens (travailler la passerelle CM2/6e)
	Action 6.1 Amorcer le travail autour de la question des modes de garde ponctuelle et du répit parental dans le projet de l'Espace 3A
	Action 6.2 Proposition de "siestes sonores relaxantes" pour les parents à la bibliothèque de quartier
	Action 6.3 Réflexion autour de la création d'un Espace parents-enfants à l'Espace 3A

ENJEU PRIORITAIRE 2

ACCOMPAGNER LES PERSONNES EN SITUATION DE FRAGILITÉ PAR LE MAINTIEN ET LE DÉVELOPPEMENT DE L’INTERVENTION SOCIALE SUR LE QUARTIER

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Organiser des permanences de proximité afin de répondre à la fragilisation des services publics	Action 1.1 Identifier les différents services et activités présents à l'Espace 3A pour les habitants (signalétique extérieure du bâtiment)
	Action 1.2 Maintenir des permanences hebdomadaires de la Maison départementale des solidarités à l'Espace 3A : pour les consultations PMI (protection maternelle infantile) et les rdv avec les assistants sociaux
	Action 1.3 Organiser les permanences hebdomadaires du Pôle de vie - France Services à l'Espace 3A
	Action 1.4 Organiser une permanence hebdomadaire du CCAS à l'Espace 3A (pour les aides facultatives)
	Action 1.5 Proposer un temps de "Portes ouvertes" des services dans le forum de l'Espace 3A
OBJECTIF 2 Faciliter l'accès au numérique et l'accompagnement aux démarches dématérialisées	Action 2.1 Accueillir et accompagner individuellement les habitants dans leurs démarches, à l'EPN de l'Espace 3A en complémentarité avec les permanences France Services
	Action 2.2 Proposer des ateliers de formation informatique aux habitants à l'EPN de l'Espace 3A
OBJECTIF 3 Favoriser le bien-être et contribuer à une meilleure santé mentale des habitants	Action 3.1 Poursuivre le dispositif de Point d'écoute et d'aide psychologique à l'Espace 3A en direction des habitants du quartier (pour les + de 18 ans)
	Action 3.2 Programme d'animations de l'Espace 3A en lien avec le tissu associatif local
	Action 3.3 Sensibilisation à la santé mentale en direction des professionnels du quartier, animée par le Conseil Local de Santé Mentale (CLSM)
OBJECTIF 4 Impulser une démarche partenariale en vue de prévenir l'isolement des personnes	Action 3.4 Formation aux Premiers Secours en Santé Mentale (PSSM) par l'ARS en direction des professionnels du quartier
	Action 4.1 Mise en oeuvre des projets des 6 collectifs d'habitants accompagnés par l'Espace 3A : collectif Journée des talents, Décologe, Pause-jardin, Délices sans frontière, Défis couture et collectif Culture
	Action 4.2 Animations intergénérationnelles autour du jeu (Foyer résidence seniors/ Espace 3A/ Ecole Trégoire)
	Action 4.3 Ateliers créatifs du projet d'habitat inclusif du CCAS
	Action 4.4 Projet de création d'un jardin partagé dans le quartier (à l'initiative du CCAS)
	Action 4.5 Soutenir les initiatives visant à lutter contre l'isolement des personnes

Plan d’actions

TERRITOIRE NORD-OUEST

ENJEU PRIORITAIRE 3

REDYNAMISER LA VIE DU QUARTIER EN RENFORÇANT L’IMPLICATION PARTENARIALE DANS L’ESPACE PUBLIC

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Engager l'ensemble des structures du quartier dans la dynamique de mutualisation et de partenariat	Action 1.1 Lancement d'un groupe de travail des partenaires du territoire pour agir dans le quartier Action 1.2 Identifier avec les directions de la ville les leviers concrets pour le quartier
OBJECTIF 2 Aller à la rencontre des habitants du quartier	Action 2.1 Mutualiser l'organisation des actions d'aller-vers des partenaires : Pôle de vie - France Services- CCAS; Espace 3A, CLMH... Action 2.2 Renforcer la communication en direction des habitants (ex : organiser des temps d'information, de valorisation de projets des structures...) Action 2.3 Aller vers les habitants à l'occasion des animations de rue organisées par les partenaires du quartier Action 2.4 Actions de l'Espace 3A pour aller à la rencontre du public jeune Action 2.5 Renforcer l'intervention des éducateurs du 14 Calvados Prévention jeunesse en direction des 11-25 ans dans l'espace public Action 2.6 Valoriser les projets des structures du quartier auprès des habitants (ex : restitution dans le forum de l'Espace 3A)
OBJECTIF 3 Dynamiser le secteur de la rue des boutiques et le secteur Ribot	Action 3.1 Proposition de travailler un projet d'animation inter-structures dans la rue des boutiques Action 3.2 Proposer un projet partenarial avec les acteurs culturels du territoire Action 3.3 Projet "la radio au cœur du quartier de la Folie-couvrechef" animé par l'association Zones d'ondes en lien avec les partenaires du quartier Action 3.4 Animations de l'Espace 3A (Carnaval et animations de l'été...) Action 3.5 Soutenir l'implication et les initiatives des habitants en faveur du quartier Action 3.6 Utiliser les outils de la prévention de la délinquance
OBJECTIF 4 Poursuivre l'organisation d'animations hors les murs	Action 4.1 Animations hors les murs pilotées par l'Espace 3A et les partenaires associés Action 4.2 Animations estivales de Mon quartier d'été pilotées par l'Espace 3A en lien avec le Pôle de vie Action 4.3 Organisation d'animations associatives : ex vide-greniers de Graine de Folie
OBJECTIF 5 Poursuivre l'organisation de temps forts festifs	Action 5.1 Programmation des temps forts de l'Espace 3A : Octobre rose, Journée du Jeu, Fêtons Noël, Journée des droits de la femme, ouverture de l'été et Fête de la Musique, clôture de l'été... Action 5.2 Projection de cinéma de plein-air en partenariat avec le cinéma Lux (clôture de Mon Quartier d'Été)



TERRITOIRE NORD-OUEST

ENJEU PRIORITAIRE 4

FAVORISER L’INSERTION SOCIALE ET PROFESSIONNELLE DES HABITANTS DU QUARTIER

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS	ACTIONS ENVISAGÉES
OBJECTIF 1 Relancer un groupe de travail autour de l'insertion sociale et professionnelle	Action 1.1 Relancer un groupe de travail avec les partenaires de l'Emploi présents sur le quartier et ceux concernés par le quartier de la Folie-Couvrechef Action 1.2 Améliorer la communication des partenaires de l'Emploi et de l'insertion pour les habitants du quartier (signalétique, création d'un support...)
OBJECTIF 2 Développer des actions en proximité avec les acteurs de l'insertion et de l'emploi	Action 2.1 Améliorer la signalétique des acteurs de l'emploi et l'insertion présents à l'Espace 3A Action 2.2 Organiser des temps de rencontre entre les professionnels et les habitants à l'Espace 3A pour présenter les services autour de l'emploi existants pour le quartier



Remerciements

Remerciements aux partenaires qui se sont investis dans les démarches territorialisées :

- Caisse d'Allocations Familiales et ses centres socio-culturels : Pierre-Heuzé, Grâce-de-Dieu, Guérinière
- Centre d'animation du Calvaire-Saint-Pierre La Fabrik, centre d'animation de la Pierre-Heuzé - AMVD, Centre d'animation Clémenceau, MJC Caen Guérinière, Centre d'animation de la Grâce-de-Dieu, Association Horizon Jeunesse, MJC du Chemin-Vert, Espace 3A
- Délégué du Préfet
- Conseil Départemental et ses Maisons Des Solidarités
- Bailleurs sociaux (Caen La Mer Habitat, La caennaise, Inolya)
- Groupes scolaires Les Vikings, Senghor et Puits Picard, Collèges Lechanteur et Pasteur
- Groupes scolaires Albert Camus et Reine Mathilde, collège Guillaume de Normandie
- Groupes scolaires Louis Lechâtelier, Restout et Vieira Da Silva, Collège Hawking
- Groupes scolaires Authie sud, Michel Pondaven et Paul Gernez, Collège Dunois
- Groupes scolaires Michel Trégore et 5 continents, Collège Jacques Monod
- Le 14 Calvados Prévention Jeunesse
- Le Relais scolaire
- Foyer de Jeunes Travailleurs du Père Sanson
- Clubs omnisports ASPTT, ASLCV et La Butte ; l'Ovalie caennaise
- Association Art itinérant
- Bibliothèques de Caen la Mer
- Commission d'Echanges et de Promotion de l'Enfance et de la Famille du CCAS
- Association Le Tunnel
- Association Bande de Sauvages
- Centre Permanent d'Initiatives pour l'Environnement
- Associations d'habitants
- La Régie de quartier du Chemin-Vert,
- La Cité de l'emploi
- France Travail

Remerciements aux acteurs sollicités plus ponctuellement pour étayer certaines thématiques :

- Foyer de Jeunes Travailleurs Robert Rême
- Mission locale
- Correspondant Solidarité Emploi du CCAS
- Points d'Insertion par l'Accueil et la Formation
- Planète Sciences

Remerciements aux services de la Ville de Caen et de son CCAS, de la Communauté urbaine de Caen la mer, qui ont contribué aux travaux lors des différentes phases d'élaboration des feuilles de route :

- Direction de l'Action Sociale et de la Lutte Contre l'Exclusion
- Direction de la Culture
- Direction de l'Éducation
- Direction de la Jeunesse, de la Proximité et de la Vie Associative
- Direction de la Petite Enfance
- Direction de la Santé, des Risques et de la Salubrité
- Direction des Services aux Seniors
- Direction des Sports
- Direction de la Transition Ecologique et Energétique
- Direction de l'Urbanisme
- Mission Partenariats
- Programme de Réussite Educative et Cité éducative

Remerciements aux membres du Comité de suivi partenarial :

Préfecture et Direction Départementale de l'Emploi, du Travail et des Solidarités, Communauté Urbaine de Caen la mer, Caisse d'Allocations Familiales, Conseil Départemental, bailleurs sociaux, représentant des centres d'animation et MJC.

Un remerciement tout particulier à l'AUCAME pour les temps consacrés au partage et à l'analyse des données quantitatives et qualitatives sur les quartiers.

